

Создано: 16.10.2025 в 14:28

Обновлено: 15.02.2026 в 14:06

<https://move.ru/objects/9288553391>**Продажа офисов, Praedium****79858229494****Москва, Старокалужское шоссе, 62****71 214 000 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)**Офис**

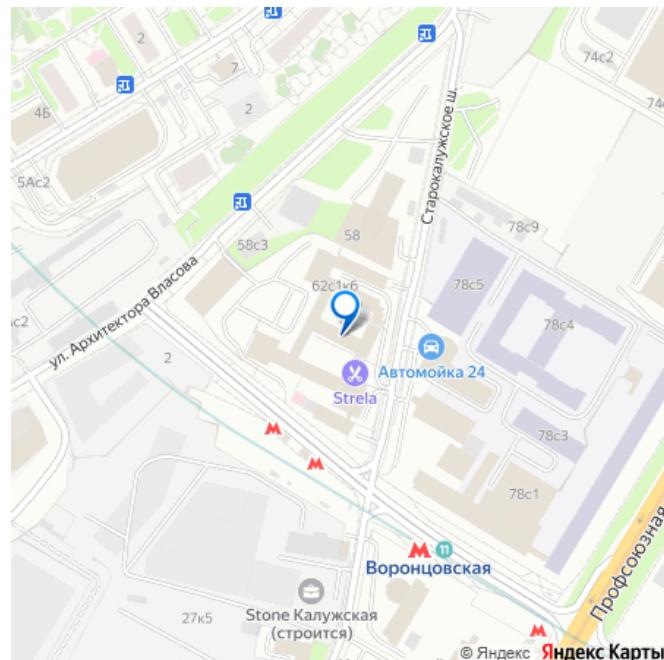
Общая площадь

323.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Офисное помещение с отделкой Площадь: 323.7м², планировка - смешанная Этаж: 2 О здании: Класс «В». Административно-офисный центр, состоящий из основного многоэтажного здания делового центра и нескольких отдельно стоящих офисных строений. Вместительный наземный паркинг, достаточная инфраструктура, сплит-системы, оптоволоконные коммуникации создают комфортные условия в работе.. Бизнес-центр находится в районе Коньково ЮЗАО г. Москвы. До ближайшей ст.м. «Калужская» дорога пешком займет 5-7 минут. Доступ на автомобиле очень удобен, так как есть прямой съезд на ул. Обручева с Ленинского

пр-та и Профсоюзной ул. Инфраструктура:
буфет, столовая. Приточно-вытяжная
вентиляция. Интернет, телефония.
Провайдер: МТС, Акадо, Вымпелком, Телеком,
НорсНет, Вестколл, Эквант. Охрана.
Видеонаблюдение. Система контроля
доступа. ID: 097355

