

Создано: 07.12.2025 в 22:58

Обновлено: 10.01.2026 в 00:14

<https://move.ru/objects/9287266905>

ONE OSNOVA, ONE OSNOVA

79862742341

Москва, Смирновская улица, 2С2

8 592 000 ₽

Москва, Смирновская улица, 2С2

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Смирновская](#)

Офис

Общая площадь

32.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

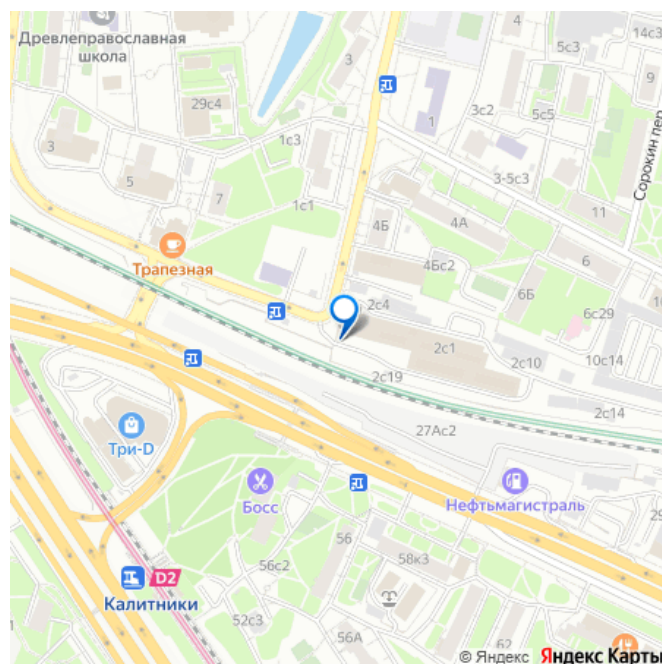
Описание

Офис 32,4 м² в бизнеспарке Смирновский — готовое решение для бизнеса, который ценит статус, удобство и прибыльное окружение.

Помещение расположено в Смирновской 2с2, в полностью реновированном комплексе с сохранённой исторической архитектурой.

Здесь высокий пешеходный трафик, плотная жилая застройка и развитые бизнескластеры вокруг — отличный поток клиентов для любого формата. Преимущества • 15 минут до Центра — быстрый доступ для клиентов и персонала • 9 минут пешком до МЦД Калитники • Удобный выезд на Рязанский и

для заметок



Волгоградский проспекты, 8 минут до МКАД •

Помещение универсального назначения:

офис, шоурум, мастерская, салон, ПВЗ,

кофейня • Полная реновация зданий —

современная инженерия, стиль, надежность

• Бизнеспарк формирует статусную среду и

добавляет имидж • Доступ 24/7, возможность

гибкой организации пространства Цена 32,4

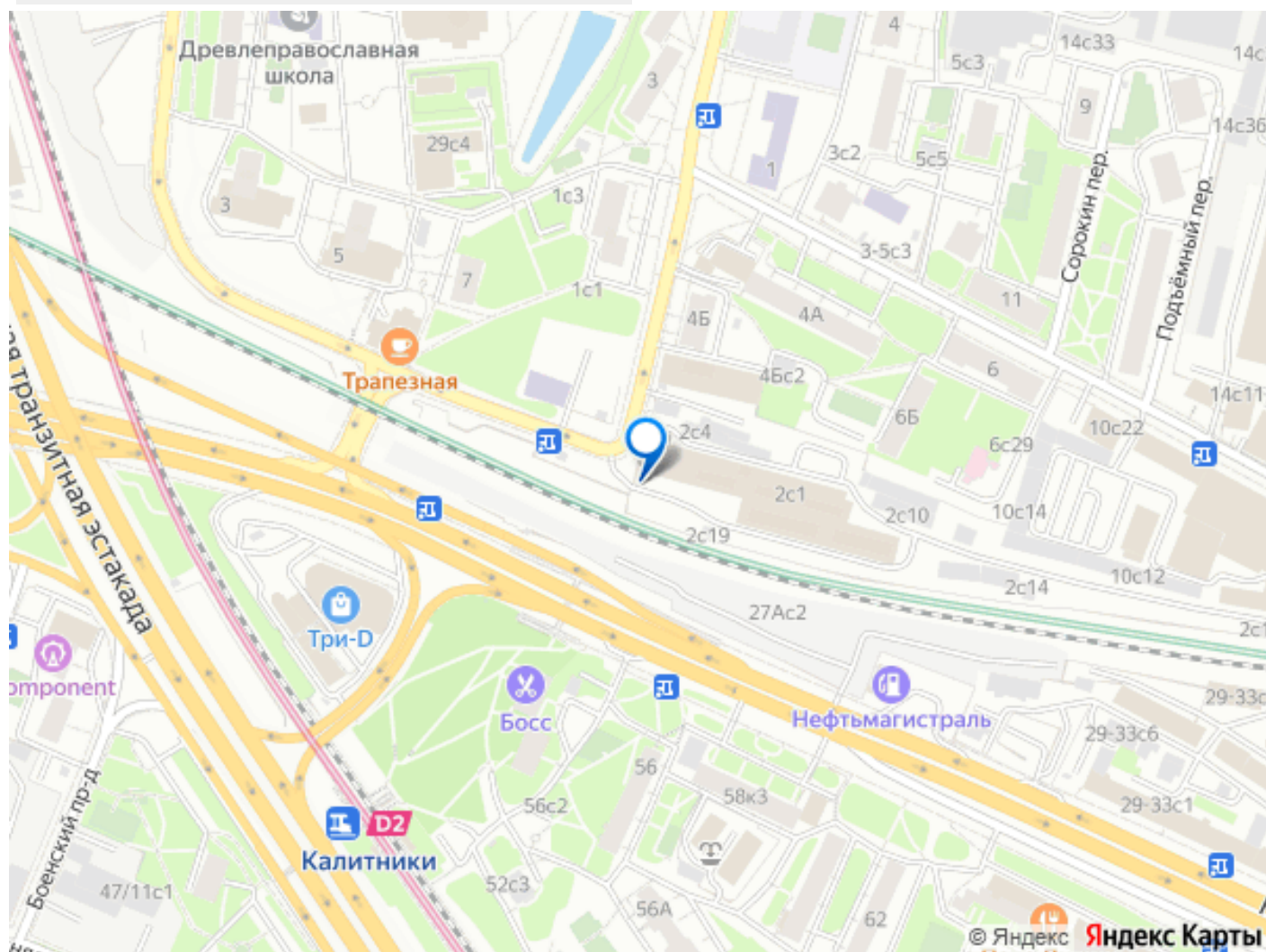
м? — 8 592 480 ? Готовый объект с быстрым

выходом на сделку. Ежедневные показы.

Можно онлайн. Звоните — оперативно

ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России