

🕒 Создано: 21.04.2025 в 21:09

Обновлено: 16.01.2026 в 12:19

<https://move.ru/objects/9277636578>

Максим Стеблин, Максим Стеблин

79851413669

**Москва, Переведеновский переулок,
13С16**

12 792 000 ₽

Москва, Переведеновский переулок, 13С16

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[Переведеновский переулок](#)

Офис

Общая площадь

32.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

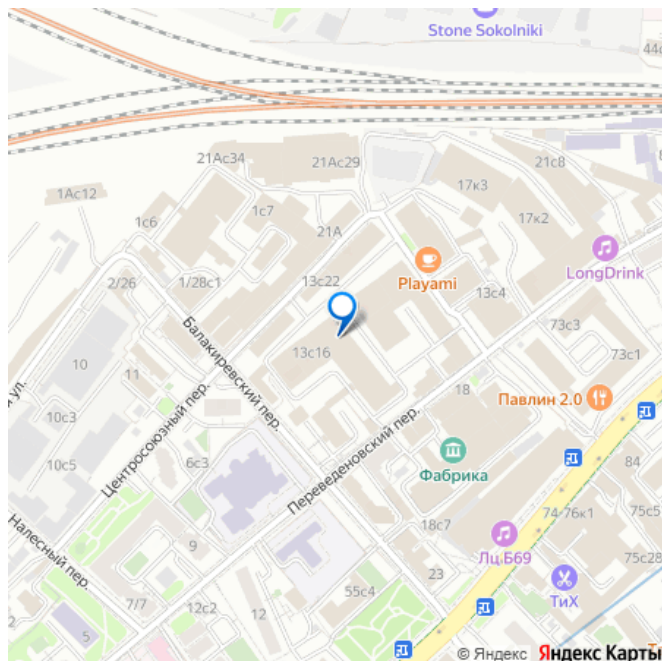
Описание

ЭТО ВЫГОДНЕЕ 90% ПРЕДЛОЖЕНИЙ !!

Предлагаем к продаже помещение с арендатором - фотостудия площадью 32,8 м2 в современном многофункциональном комплексе «СОЮЗ» расположенном в динамично развивающемся районе с отличной транспортной доступностью •
Расположение - золото : 12 минут пешком от м. Бауманская и 15 минут от м.

Электrozаводская. Легкий доступ к ТТК (250м) и Садовому кольцу (1000м) ваши клиенты и партнеры всегда легко доберутся

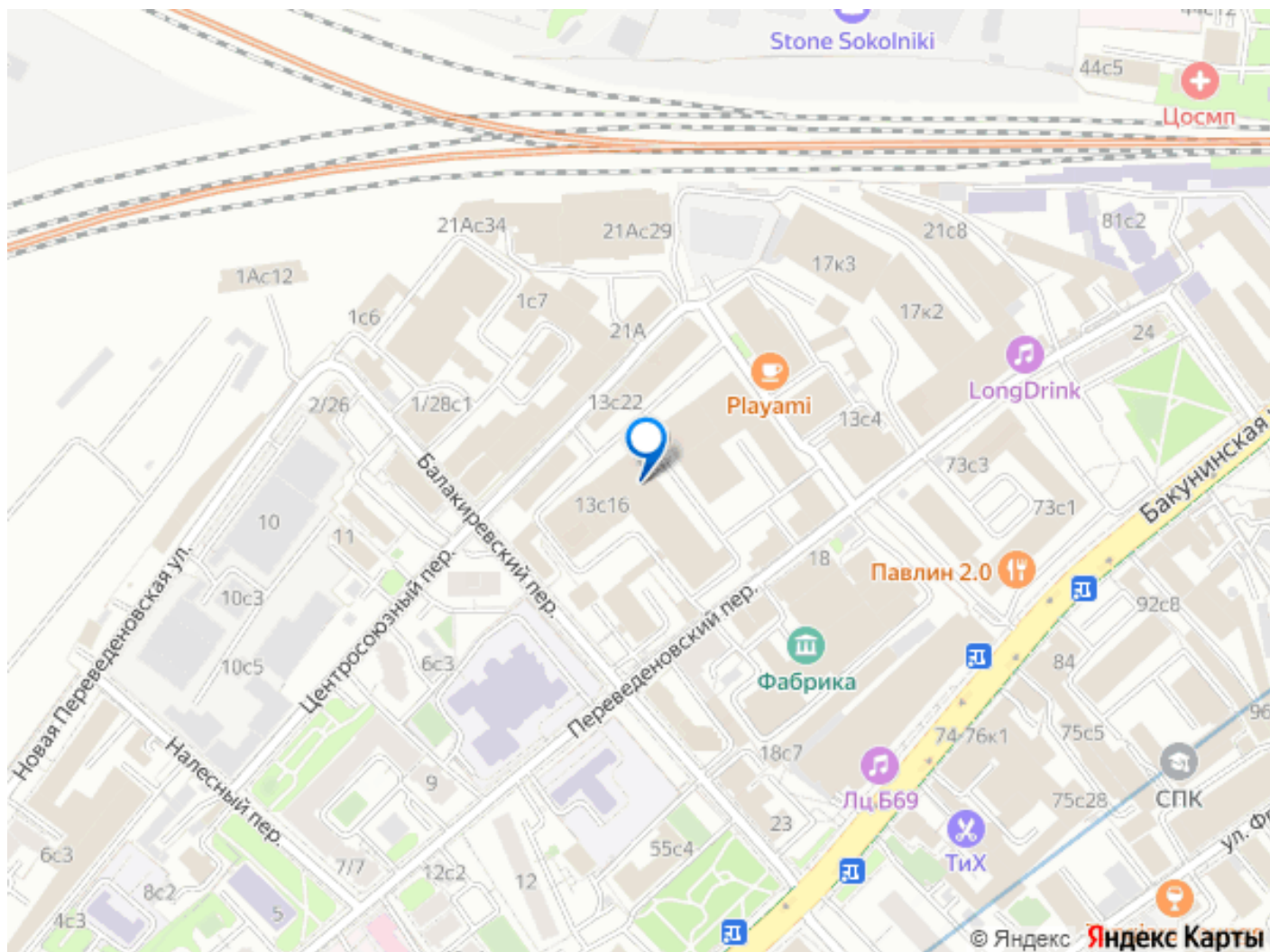
для заметок



до вашего офиса. • Универсальность под
рукой : МФК «СОЮЗ» это идеальное
сочетание офисных, торговых и складских
помещений. Все необходимое для вашего
бизнеса прямо в здании! • Готовый бизнес
под ключ : Офис с современным ремонтом
уже готов к работе! Используйте его как
стартовую площадку для своего дела или
сдавайте в аренду ваш выбор! • Пассивный
доход : Получайте стабильный доход от
аренды 202.200?/ мес или 12% годовых!
Выгоднее, чем банковский вклад! • Комфорт
и престиж: Зона ресепшен и переговорные
комнаты для эффективной работы с
клиентами. Профессиональная управляющая
компания позаботится обо всем остальном. •
Парковка - без проблем : Собственный
паркинг для вас и ваших клиентов. Цена : 12
792 000 ? Не упустите шанс приобрести
высокодоходный актив в перспективном
районе! Звоните прямо сейчас и получите
консультацию эксперта! Выполнен
современный ремонт Зона ресепшен, и
переговорные комнаты







Move.ru - вся недвижимость России