

Создано: 29.04.2025 в 11:43

Обновлено: 25.12.2025 в 10:51

<https://move.ru/objects/9278421008>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79947818401**

**Москва, Большая Новодмитровская  
улица, 23С2**

**14 620 253 ₽**

Москва, Большая Новодмитровская улица, 23С2

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)



## Офис

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

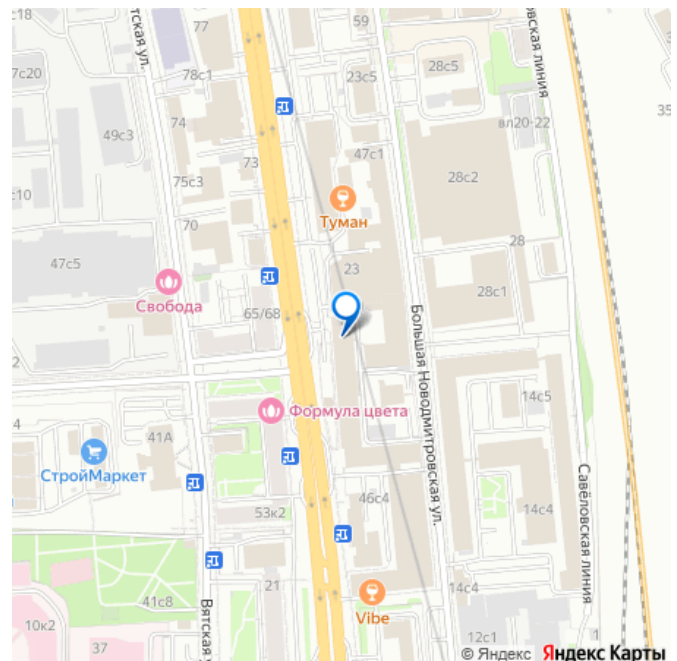
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

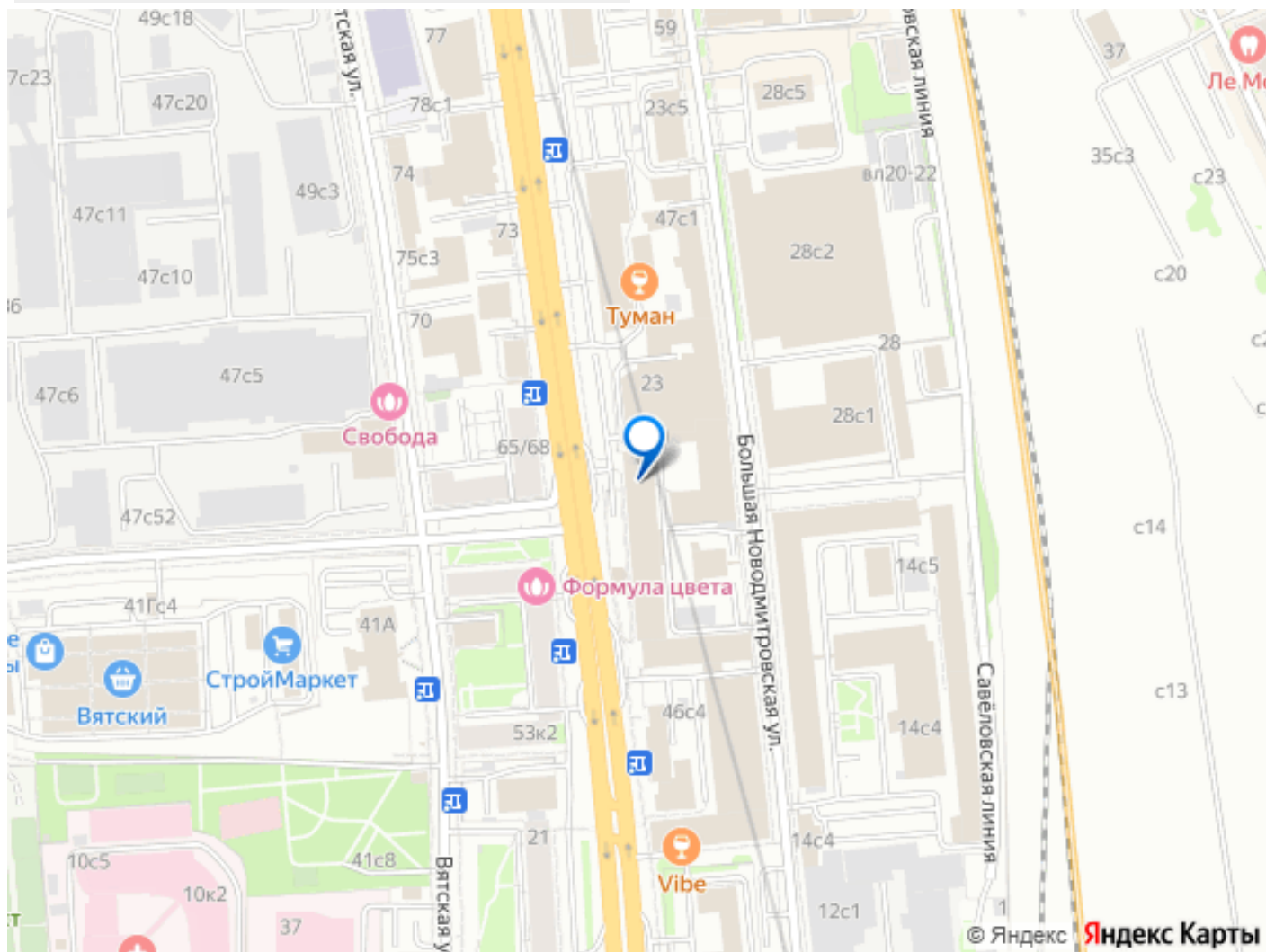
БЕЗ КОМИССИИ! Продажа от собственника! В СВАО в 7 мин. пешком от м. Савеловская и м. Дмитровская продаются офисы с ремонтом от 24,7 кв.м. БЦ Класс В. 5 этаж. Офис 32 кв.м. Открытая планировка. Офис сдан арендатору. МАП 140 000 руб. Имеются в продаже офисы без арендаторов. Каждый офис имеет вывод мокрой точки (вода и канализация). Панорамные окна. Высокие потолки 4м. Общий санузел на этаже. - Доступ 24/7 - Переговорная, кухня и кофе бесплатно для резидентов - 2 пассажирских лифта и 1 грузовой - Современные инженерные коммуникации -

для заметок



Кондиционирование - Круглосуточная охрана  
и видеонаблюдение, пропускная система -  
Развитая инфраструктура: столовая, кафе -  
Наземная парковка 10 000 руб/1 м/м в месяц.  
ДКП. УСН. НДС 5 %. Звоните и записывайтесь  
на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России