

🕒 Создано: 03.03.2026 в 15:10

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 15:10

АрендаМ, АрендаМ

89251234567

**Москва, Большая Новодмитровская ул,
23с2**

14 600 000 ₺

Москва, Большая Новодмитровская ул, 23с2

для заметок

Офис

Общая площадь

32 м²

Детали объекта

Тип сделки

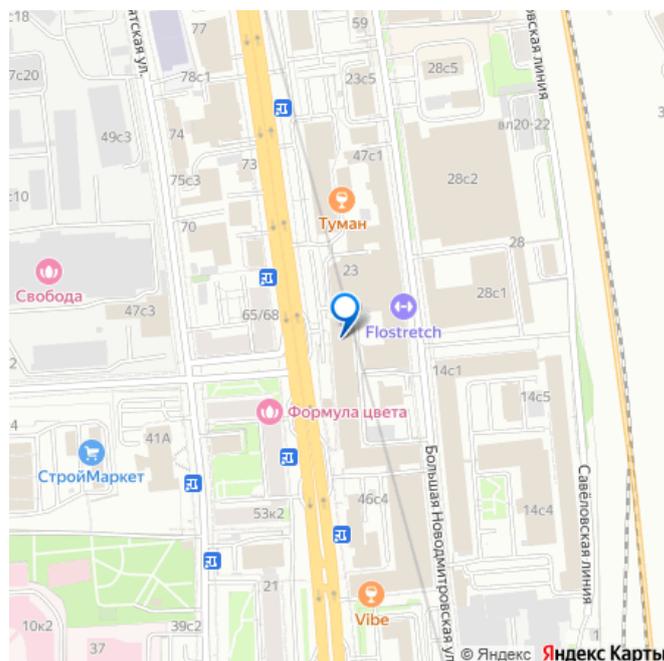
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Выгодное предложение ГАБ! В продаже светлый офис с арендатором, высокие потолки 4.5 м, окна открываются, есть кондиционер. Также доступна вся инфраструктура на этаже: переговорная комната, кухня, ресепшен, охрана. МАП текущего арендатора 140 000 руб/мес. Можно приобрести как для личного использования, так и в качестве готового арендного бизнеса. Есть разные варианты готового арендного бизнеса в центре Москвы (Китай-город, Лубянка, Цветной бульвар) - спрашивайте. Здание расположено на севере Москвы всего в 10 минутах от метро Савеловская и Дмитровская и 10 минутах ходьбы от станций МЦД D2 и D4. До ТТК - 2 км, на машине 5 минут. Помещения



находятся на 5-м этаже здания. Выполнен качественный ремонт. Более подробную информацию предоставим по телефону - звоните! #инвестиционные офисы #арендный бизнес #инвестиционный доход #покупканедвижимости #инвестиции в недвижимость #офис с арендатором #купить офис #габ покупка #вложения в недвижимость #арендный доход



