

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:01

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:01

**Москва, Большая Новодмитровская ул,
23с2**

13 200 000 ₺

Москва, Большая Новодмитровская ул, 23с2

Офис

Общая площадь

32 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №759241 Предложение от Собственника!
Продажа помещения пл. 31.5 м2 под офис, м.
Дмитровская в САО в бизнес-центре класса В.
Предлагаем светлый офис 31.5 кв.м. с
прекрасным видом в современном сервисном
пространстве Бизнес Центра на 5 этаже.
Круглосуточный доступ, охрана, лифты,
пропускная система доступа, переговорная
комната, кухня, ресепшен и с/у на этаже. Все
коммуникации, кондиционирование,
открытая планировка, высокий потолок,
панорамные окна. Парковка платная 10000 р.
в месяц. Возможна покупка помещения как
готовый арендный бизнес, арендаторы на 11
месячном договоре с пролонгацией МАП
130000 (в арендную ставку входят
коммунальные услуги, уборка, интернет,

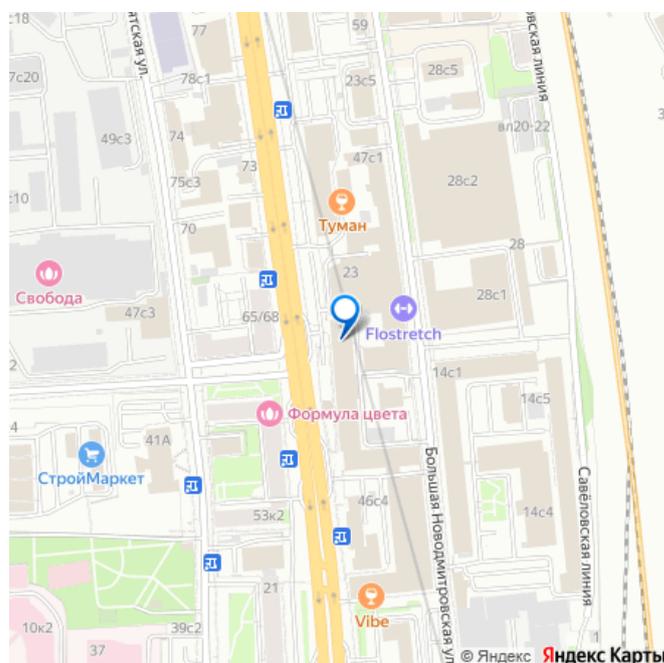
<https://move.ru/objects/9290836610>

Наталья Дмитриевна, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



чай/кофе). Так же в здании располагается кафе-столовая. Развитая инфраструктура Бизнес центра, несколько выходов в.ч. на улицу Бутырская и круглосуточный на Большую Новодмитровскую. Удобные пути подъезда и пешей доступности (7 мин. пешком от метро Савеловская, 10 мин. Дмитровская). Быстрый выход на сделку. ДКПН. Помещение можно использовать под: Офис, Арендный бизнес Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Дмитриевна, доб. 227, ЛОТ №759241



