

Создано: 10.01.2026 в 18:13

Обновлено: 13.01.2026 в 03:42

<https://move.ru/objects/9287895642>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

**79855041630**

**Москва, Большая Новодмитровская  
улица, 23**

**16 100 000 ₽**

Москва, Большая Новодмитровская улица, 23

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)



**Офис**

Общая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

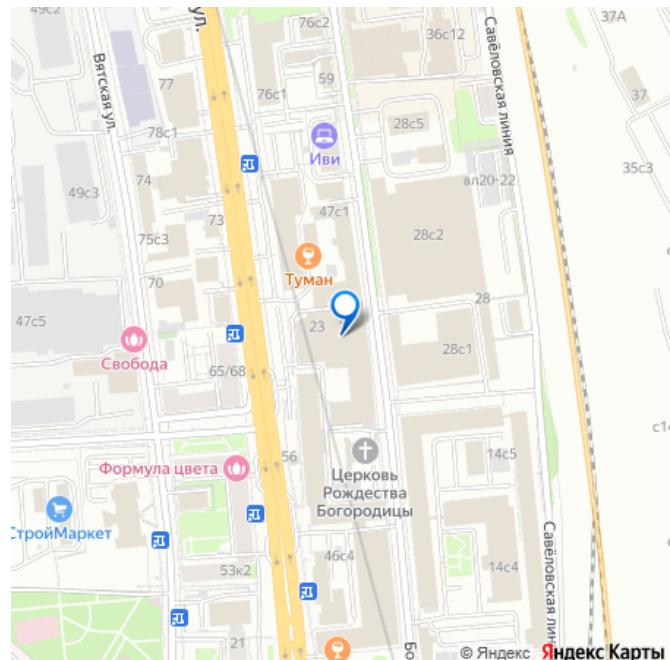
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

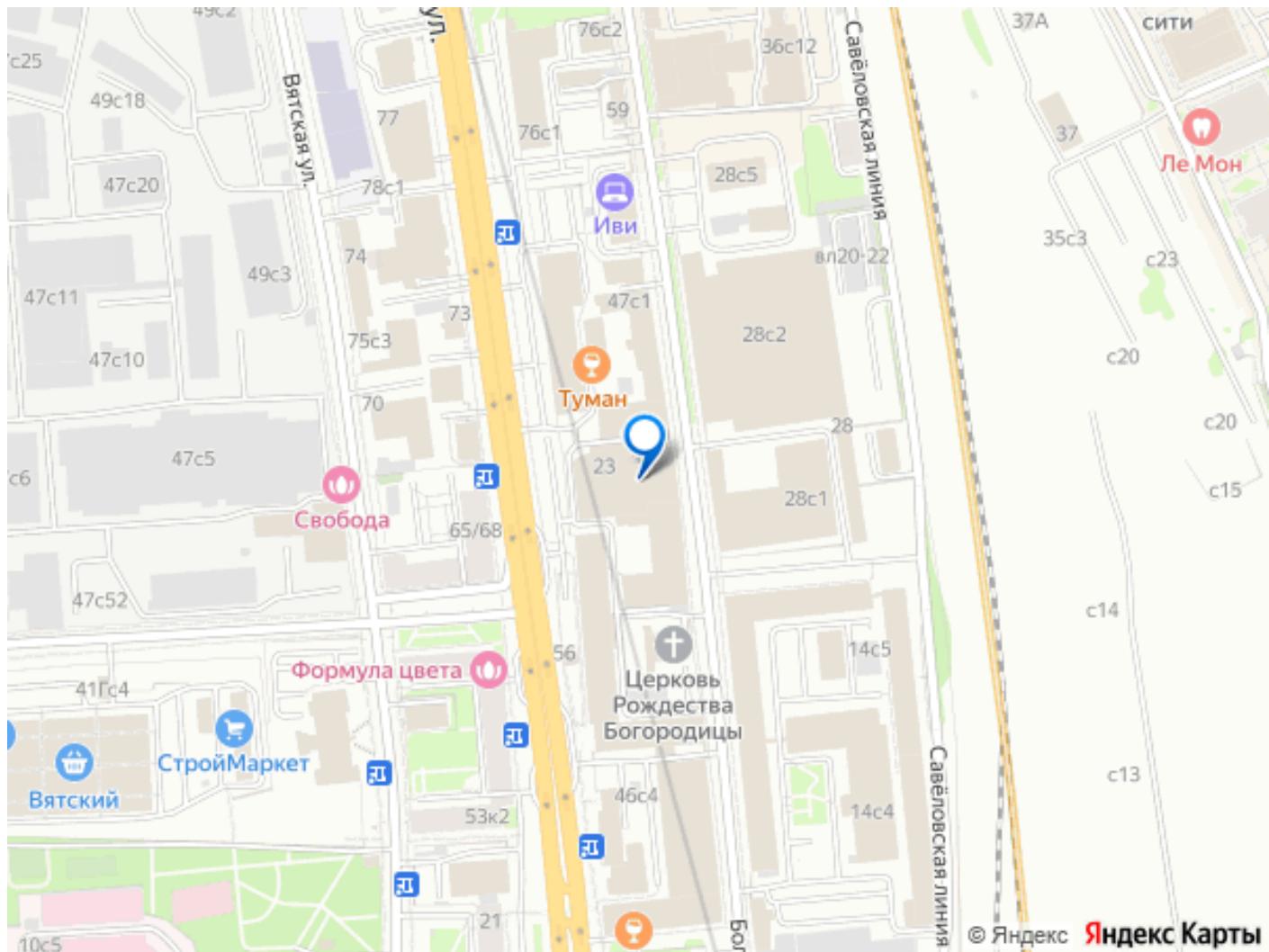
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Продаётся офисный блок в деловом квартале с развитой инфраструктурой. Общая площадь 33,2 кв.м. Новый, качественный ремонт. Состояние помещения офисная отделка. Высота потолка 3.8 метра. Оборудование помещения: Кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, охранно-пожарная сигнализация, разводка эл.питания, телефонии и интернета. Семь минут ходьбы от м.Савеловская, от ТТК 700 метров, от ст м.Дмитровская 10 минут пешком и также от ж/д станции Дмитровская. Стоимость: 16 100 000 ? Окупаемость: 9 лет





Move.ru - вся недвижимость России