

 Создано: 05.11.2025 в 08:34

Обновлено: 16.01.2026 в 01:55

**Москва, Нижняя Красносельская улица,
35С64**

96 570 000 ₽

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С64

Округ

ЦАО, Басманный район

Офис

Общая площадь

333 M²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

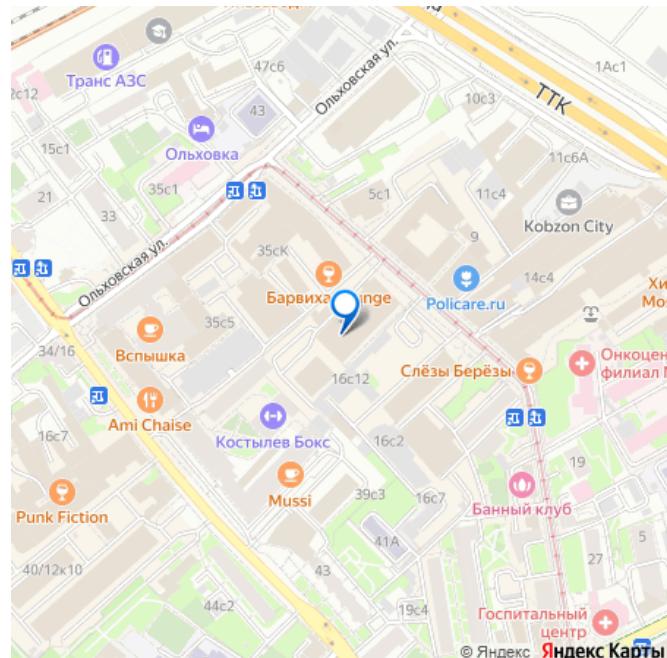
Продаёт Офис в бизнес-центре «Виктория Плаза» по адресу: Москва, Нижняя Красносельская улица, 35с64. Рабочих мест: от 42 до 74*. Площадь: 333 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Цена за м2: 290 000 руб. Стоимость: 96 570 000 руб. Налог: включая НДС. Собственник: юр. лицо. Этаж: 4 из 10. Охрана: система управления контроля доступа. Метро рядом: м. Бауманская в 6 минутах пешком, м. Красносельская в 7 минутах пешком, м. Комсомольская в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 1. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция:

<https://move.ru/objects/9286322226>

Офисы Вторичный рынок, OF RU - коммерческая недвижимость

79161557336

для заметок



приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 52437. Объявление актуально. Пришлём презентацию объекта и альтернатив (5-10 шт.). *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



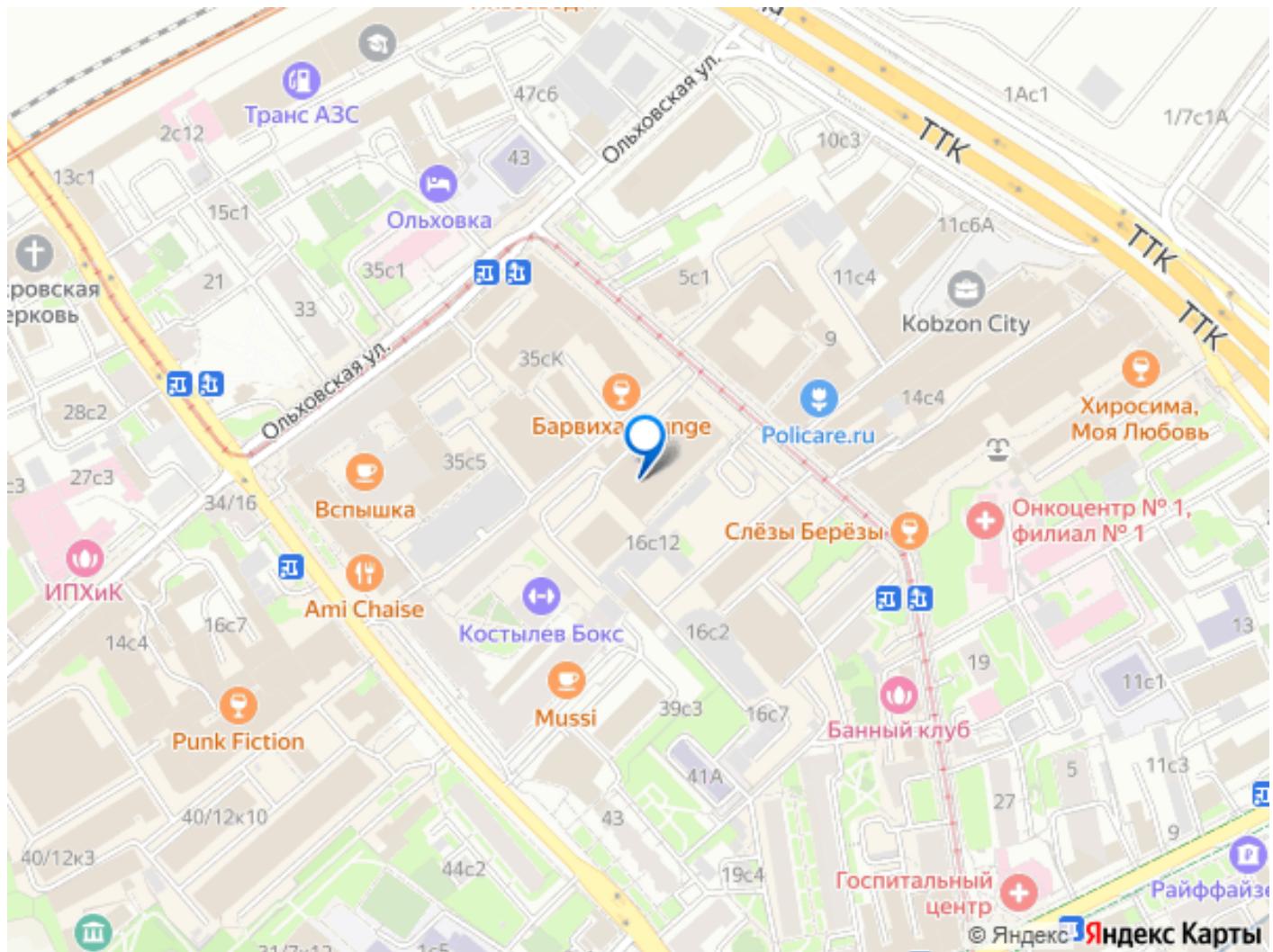
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России