

Создано: 14.11.2025 в 11:42

Обновлено: 24.01.2026 в 03:20

<https://move.ru/objects/9286580390>

**Артем Левищенко, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, Нижняя Красносельская улица,  
35С64**

**91 062 834 ₽**

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С64

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

333 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

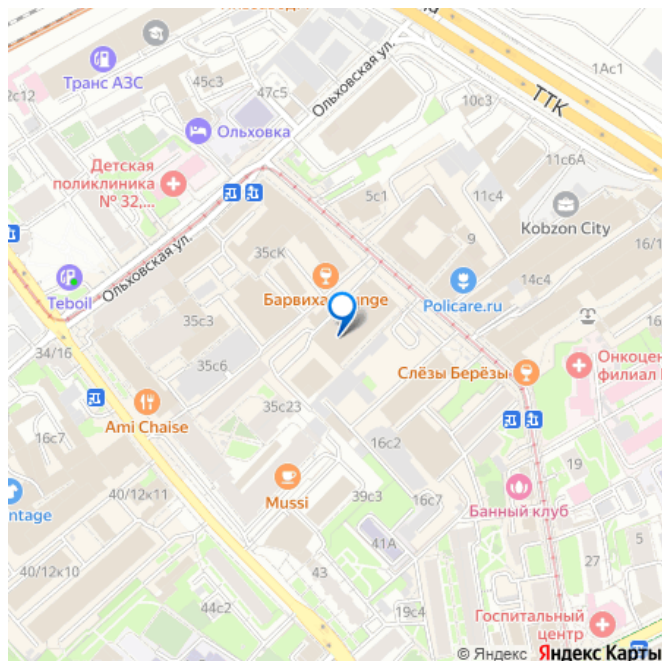
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

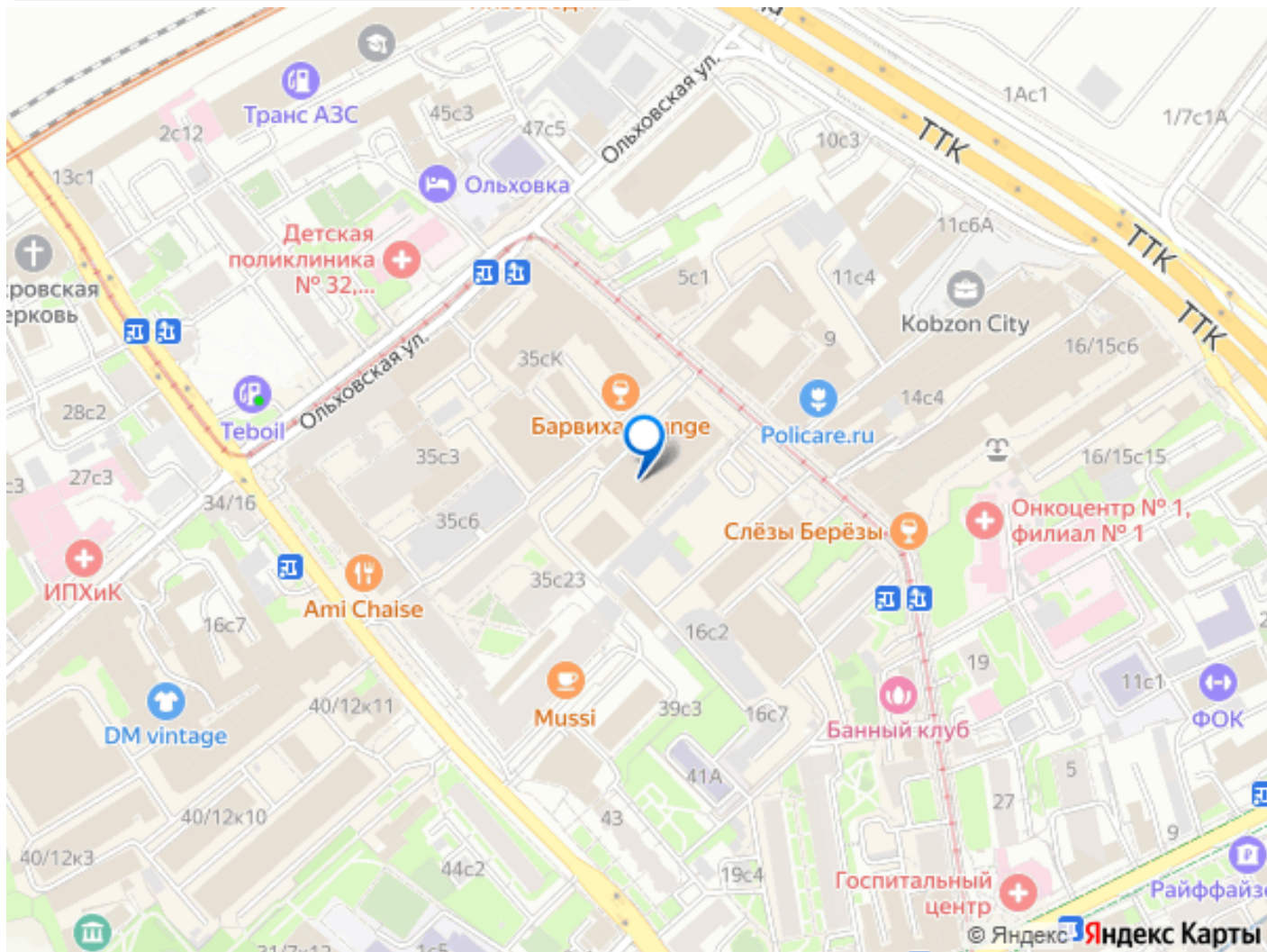
## Описание

Бизнес-центр выходит фасадом на Бауманскую улицу, главную дорогу исторического района Немецкая слобода. Налоговая: 01. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: westcall и mastertel. Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение имеет новую отделку - на полу качественный ламинат, установлена новая пожарная сигнализация, современная шумоизоляционная система, новая



вентиляция и полностью заменена  
электропроводка. Планировка: смешанная.  
Офисная отделка. Высота потолка: 3м. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 79624-87





Move.ru - вся недвижимость России