

🕒 Создано: 10.07.2025 в 16:35

🔄 Обновлено: 04.02.2026 в 14:27

**Агент**

**79850366085**

**Москва, улица Земляной Вал, 25**

**16 700 000 ₺**

Москва, улица Земляной Вал, 25

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

## Офис

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

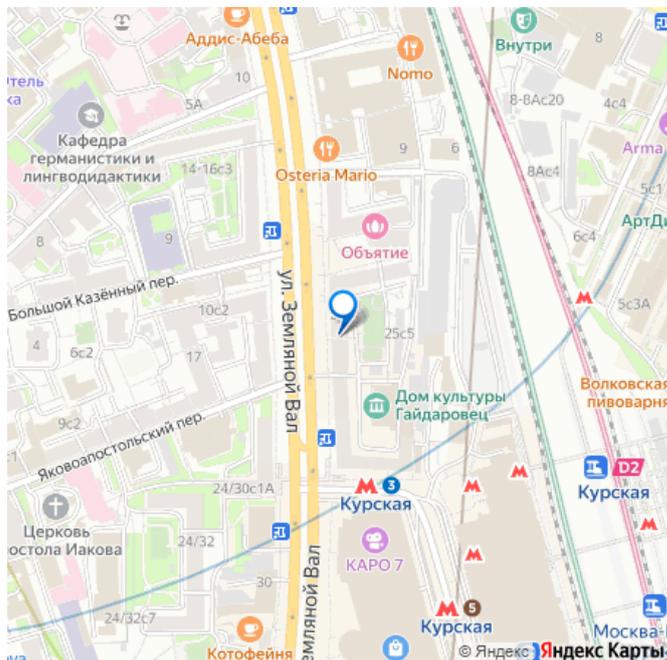
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

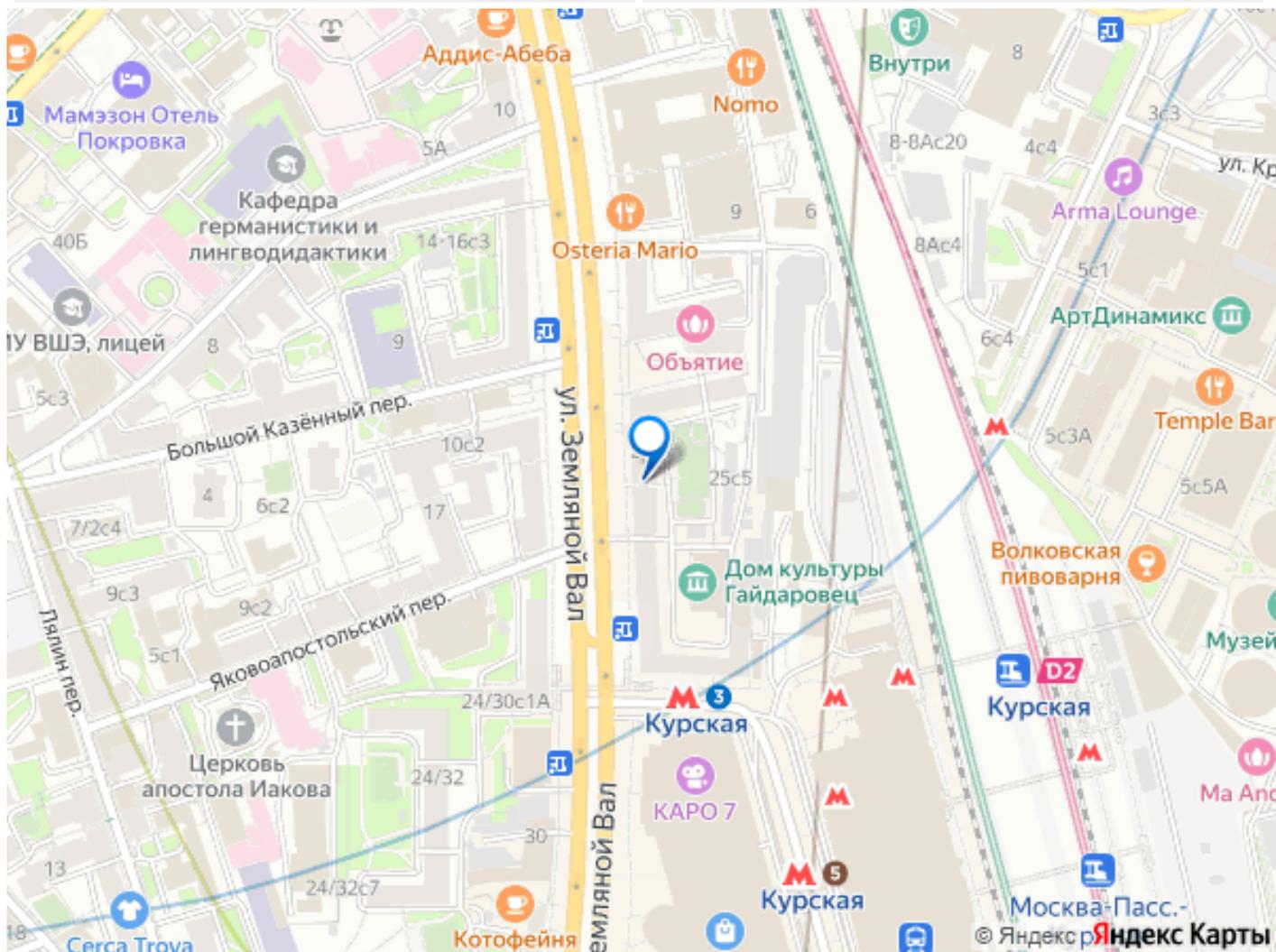
К покупке предлагается многофункциональный офис общей площадью 33.4 м<sup>2</sup>. Помещение без отделки. Дополнительно к лоту можно приобрести келлер для хранения личных вещей. О проекте Земляной Вал 25 это комплекс из 16 офисов общей площадью от 12,7 до 43 м<sup>2</sup>, расположенных на 2-м этаже жилого дома, и 16 индивидуальных келлеров на -1 этаже. Для офисов предусмотрена отдельная входная группа, расположенная со стороны тихого зеленого внутреннего двора. Каждый офис имеет отдельный кадастровый номер.

для заметок



9-этажный кирпичный жилой дом был построен по индивидуальному проекту и расположен в 2 минутах пешком от м. Курская. Район с высокоразвитой инфраструктурой в центре Москвы: торговый центр Атриум, арт-пространство Винзавод и Artplay с многочисленными выставками и дизайнерскими шоурумами, модные кафе и рестораны, медицинские и фитнес-центры. Для прогулок на свежем воздухе парки усадеб Усачёвых-Найдёновых и А. К. Разумовского, сад им. Баумана.





Move.ru - вся недвижимость России