

Создано: 05.11.2025 в 08:22

Обновлено: 22.01.2026 в 05:01

<https://move.ru/objects/9286353520>

Офисы Новое строительство, OF RU -
коммерческая недвижимость

79161557336

53 399 805 ₽

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

335 м²



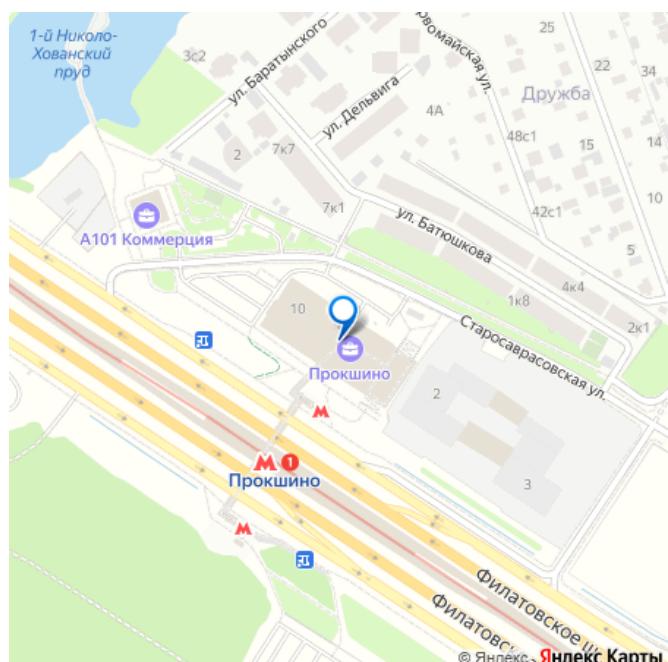
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся Офис в бизнес-центре «Прокшино 3-я очередь» по адресу: Новомосковский административный округ, район Коммунарка, квартал 35, 10. Рабочих мест: от 42 до 74*.

Площадь: 335 м². Планировка: смешанная.

Состояние: под отделку. Цена за м²: 159 402

руб. Стоимость: 53 399 805 руб. Налог:

включая НДС. Собственник: физ. лицо. Этаж: 2 из 12. Охрана: система видео-наблюдения.

Метро рядом: м. Мещерская в 2 минутах пешком, м. Говорово в 14 минутах пешком.

Этот адрес обслуживает налоговая 1.

Парковка подземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 105838. Объявление актуально.

Пришлём презентацию объекта и альтернатив (5-10 шт.). *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внeryночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



