

Создано: 11.12.2025 в 04:01

Обновлено: 13.02.2026 в 08:24

<https://move.ru/objects/9287331932>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Старокалужское шоссе, 62**

**64 903 999 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

336 м<sup>2</sup>

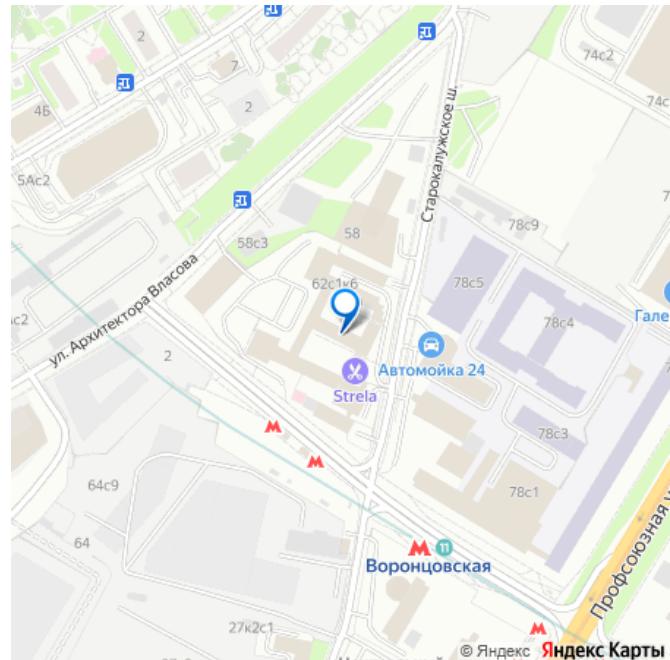
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Бизнес-центр «Валлекс» класса В Площадь:

336 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 м<sup>2</sup>: 193 166,7 р.

включая НДС Стоимость площади: 64 903

998,6 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 2 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес:

Старокалужское шоссе, 62, Москва Класс: В

Площадь здания: 17 100 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 17 100 м<sup>2</sup> Этажность: 9 Налоговая:

28 Год постройки: 1970 Безопасность: Охрана

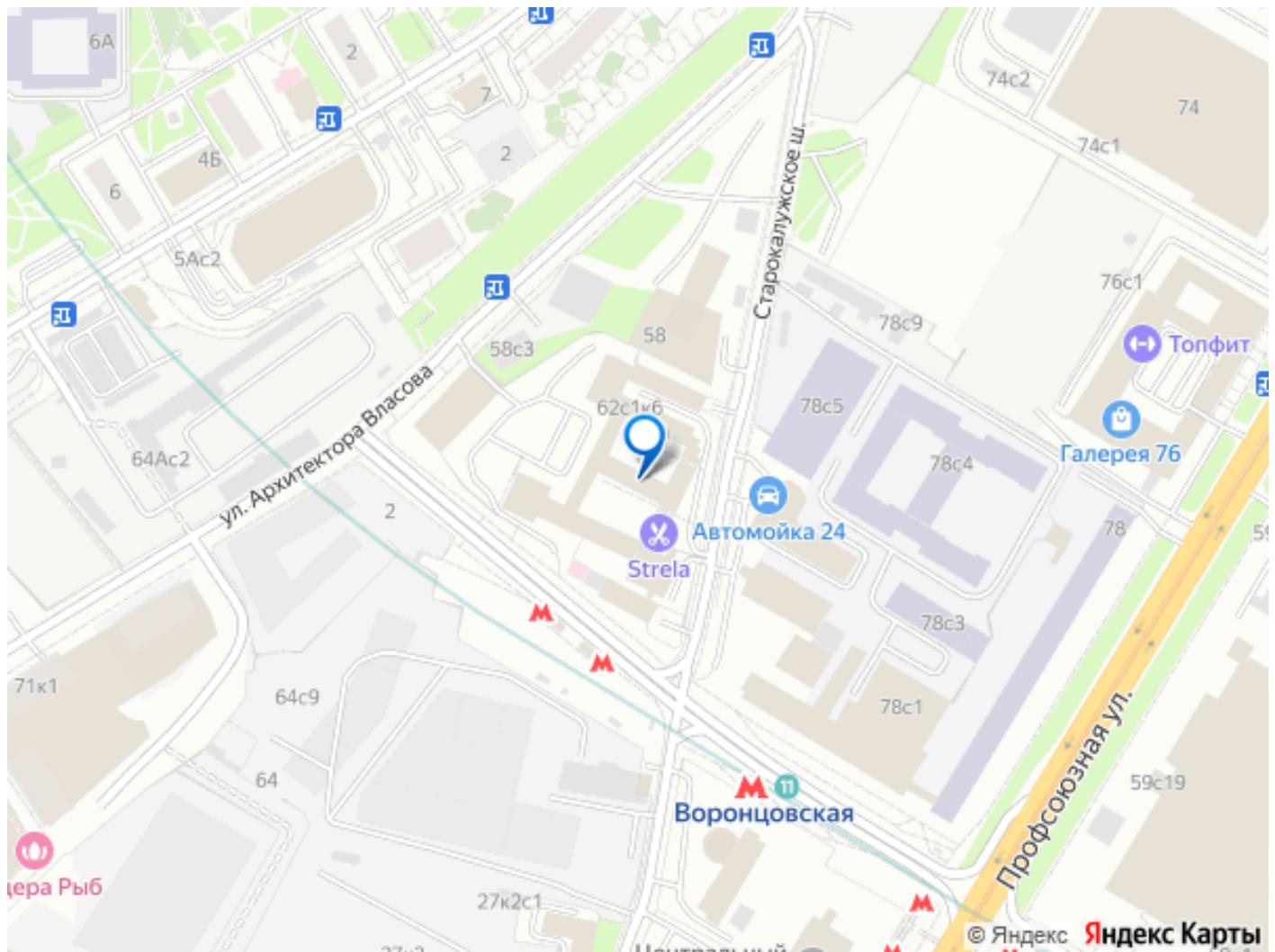
Парковка: 60м/м, Платная открытая

Дополнительные фотографии и планировки

по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России