

Создано: 26.06.2025 в 11:57

Обновлено: 16.03.2026 в 12:17

**Анна Шибаета, Praedium**

**79858769434**

**Москва, Малая Ботаническая улица, 3**

**93 000 000 ₺**

Москва, Малая Ботаническая улица, 3

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

## Офис

Общая площадь

349.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

В продаже Помещение Свободного Назначения с действующим Арендатором. - Площадь: 349,6 м<sup>2</sup>. Первый этаж жилого дома. - Планировка: свободная. - Электричество -100 кВт. - Входная группа: два отдельных входа с фасада и запасной со двора, обеспечивающие удобный доступ для клиентов и сотрудников. Большие витринные окна по фасаду. Надежный арендатор супермаркет «МАГНОЛИЯ». Долгосрочный договор аренды с 29 марта 2024 года сроком на 12 лет. ID: L11411

для заметок



