

Создано: 26.06.2025 в 11:57

Обновлено: 28.01.2026 в 13:06

<https://move.ru/objects/9282667149>

Анна Шибаева, Praedium

79858769434

Москва, Малая Ботаническая улица, 3

93 000 000 ₽

Москва, Малая Ботаническая улица, 3

Округ

[СВАО, район Марфино](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

349.6 м²

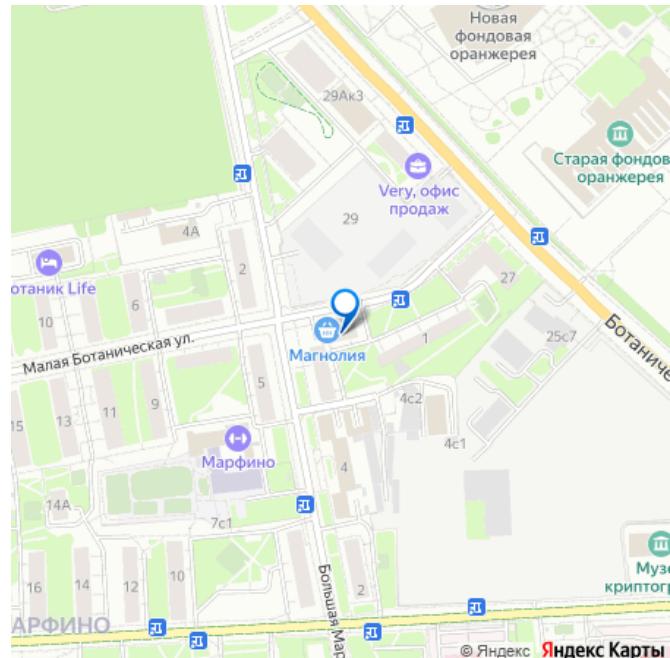
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

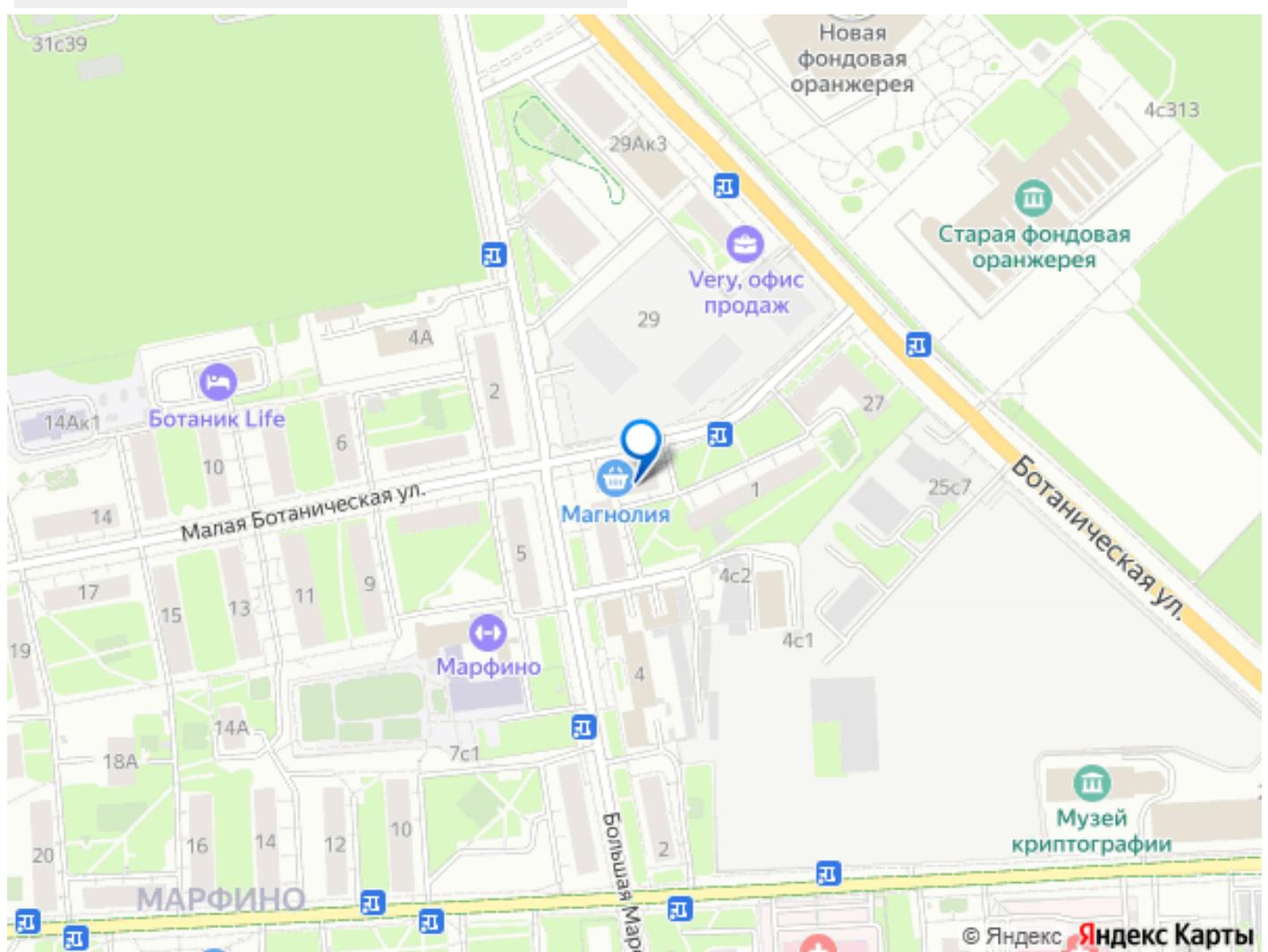
ID: L11411 В продаже Помещение Свободного Назначения с действующим Арендатором. -

Площадь: 349,6 м?. Первый этаж жилого

дома. - Планировка: свободная. -

Электричество -100 кВт. - Входная группа:

два отдельных входа с фасада и запасной со двора, обеспечивающие удобный доступ для клиентов и сотрудников. Большие витринные окна по фасаду. Надежный арендатор супермаркет «МАГНОЛИЯ». Долгосрочный договор аренды с 29 марта 2024 года сроком на 12 лет.



Move.ru - вся недвижимость России