

Создано: 04.09.2025 в 14:16

Обновлено: 19.01.2026 в 04:26

<https://move.ru/objects/9284704669>

Александр Постников, MOD Estate

**79315539536**

Москва, 2-я Брестская улица, 6

**23 000 000 ₽**

Москва, 2-я Брестская улица, 6

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

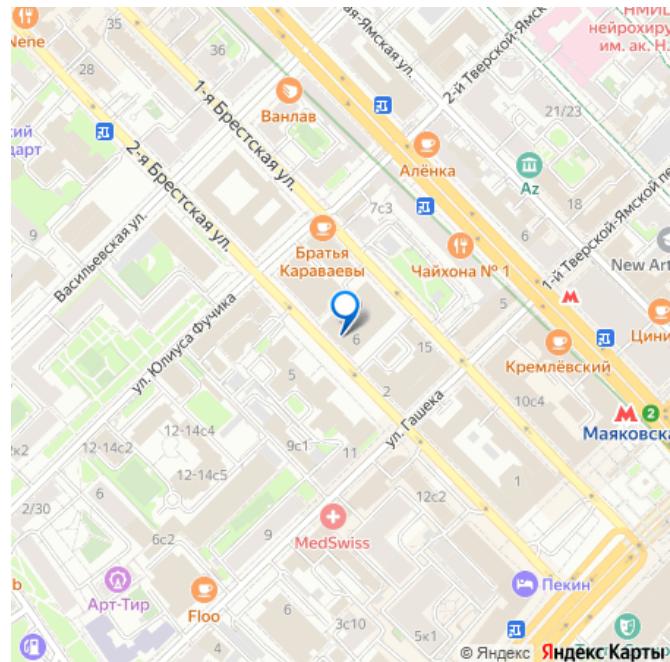
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Код объекта: 1765638. ОФИС С ДЕЙСТВУЮЩИМ АРЕНДАТОРОМ. 160т ЕЖЕМЕСЯЧНО. Офис 35,1 м<sup>2</sup> на 6 этаже в премиальной резиденции «Тверская» — идеальное пространство для эффективной работы и успешных встреч. Расположенный на шестом этаже в одном из самых востребованных деловых комплексов Москвы, этот офис сочетает в себе современный дизайн, высокий уровень безопасности и удобство городской инфраструктуры. Пространство площадью 35,1 кв.м спланировано рационально — подойдёт как для небольшой команды, так и для индивидуального предпринимателя или

представительства компании. Особое внимание уделено безопасности: вход оснащён \*сейфовой дверью с технологичным замком, работающим по отпечатку пальца\*, что обеспечивает полный контроль доступа и защиту ваших активов. Офис находится в непосредственной близости от \*современного фуд-корта\* — идеального места для неформальных деловых встреч, перерывов на обед или быстрого перекуса. Здесь вы найдёте разнообразие кухонь на любой вкус, комфортные зоны для отдыха и возможность провести переговоры в расслабленной атмосфере. \*Удобное транспортное расположение\*: резиденция «Тверская» находится в центре столицы, в шаговой доступности от станций метро «Маяковская», «Тверская» и «Пушкинская». Это делает офис легко доступным как для сотрудников, так и для клиентов и партнёров. В здании — круглосуточная охрана, современные системы вентиляции и кондиционирования, высокоскоростной интернет, вместительная парковка и просторные лифтовые холлы. Развитая инфраструктура района включает бизнес-центры, банки, аптечки, коворкинги и деловые клубы. Идеально подойдёт для юридических, ИТ, финансовых компаний, консалтинга или творческих студий. Готов к въезду — можно начинать работать с первого дня. \*Ваш офис в сердце Москвы — где бизнес встречается с комфортом.

☒

☒

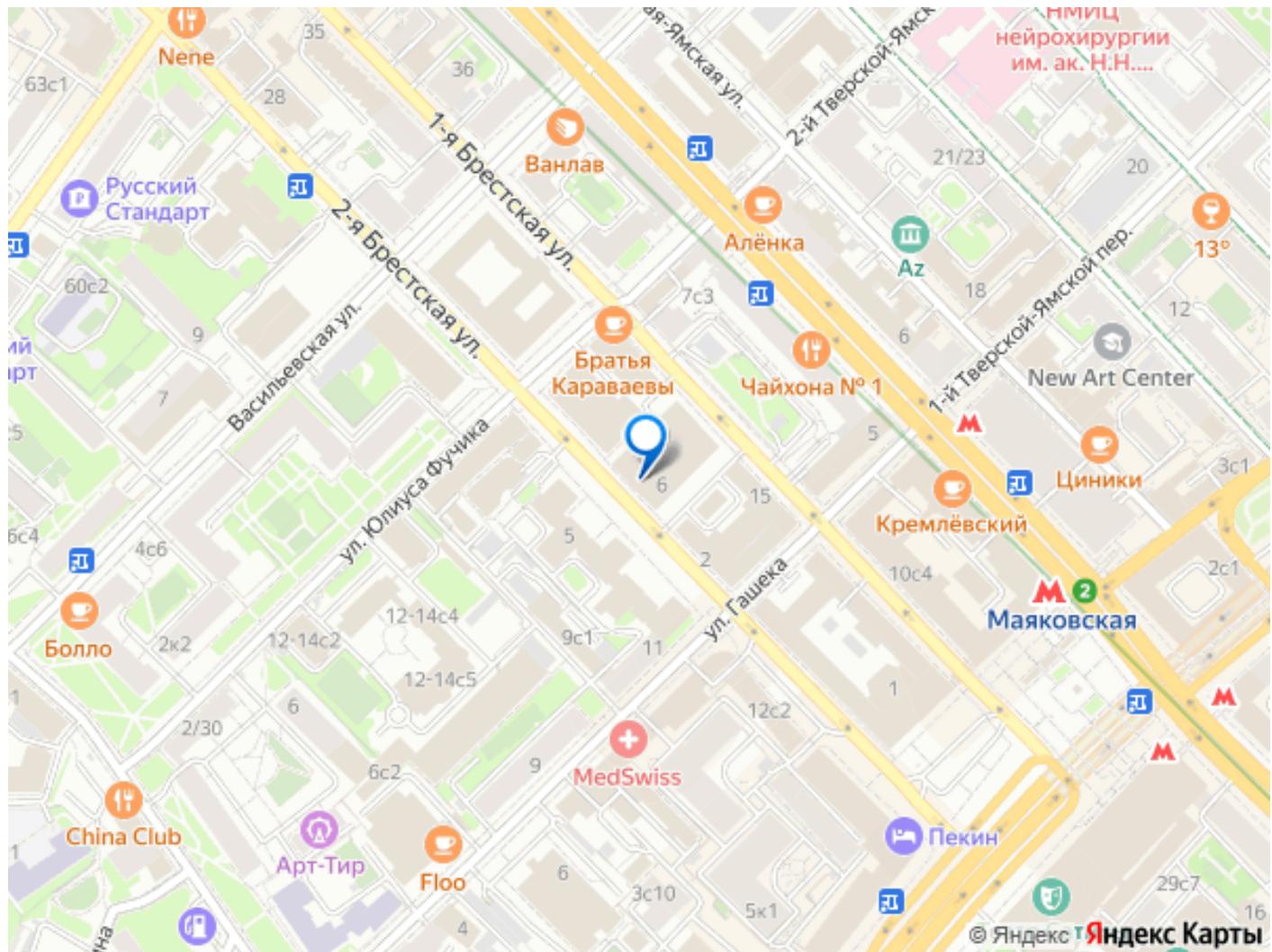
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России