

🕒 Создано: 30.03.2026 в 23:40

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 23:40

**Москва, Холодильный пер, 3**

**157 950 000 ₺**

Москва, Холодильный пер, 3

Улица

[Холодильный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

351 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Собственник продает Бизнес-центр  
Товарищество Рябовской мануфактуры  
Класса А Введен в эксплуатацию в 2019  
Покупка для размещения собственной  
компании или как арендный бизнес - быстрая  
окупаемость - высокая доходность Офисный  
блок Этаж - 4 Помещение с качественной  
отделкой Планировка смешанная Потолок  
3,35 м. СИСТЕМА ХОЛОДОСНАБЖЕНИЯ  
ЧИЛЛЕР-ФАНКОЙЛ CLIMAVENETA СИСТЕМА  
ПОЖАРОТУШЕНИЯ GRUNDFOS ОПТИКО-  
ВОЛОКОННАЯ СВЯЗЬ SSD И НИКОМАХ  
СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ И КОНТРОЛЯ  
ДОСТУПА Паркинг наземный Гостевой  
наземный паркинг Круглосуточная охрана

<https://move.ru/objects/9292832190>

**Property Group, Property Group**

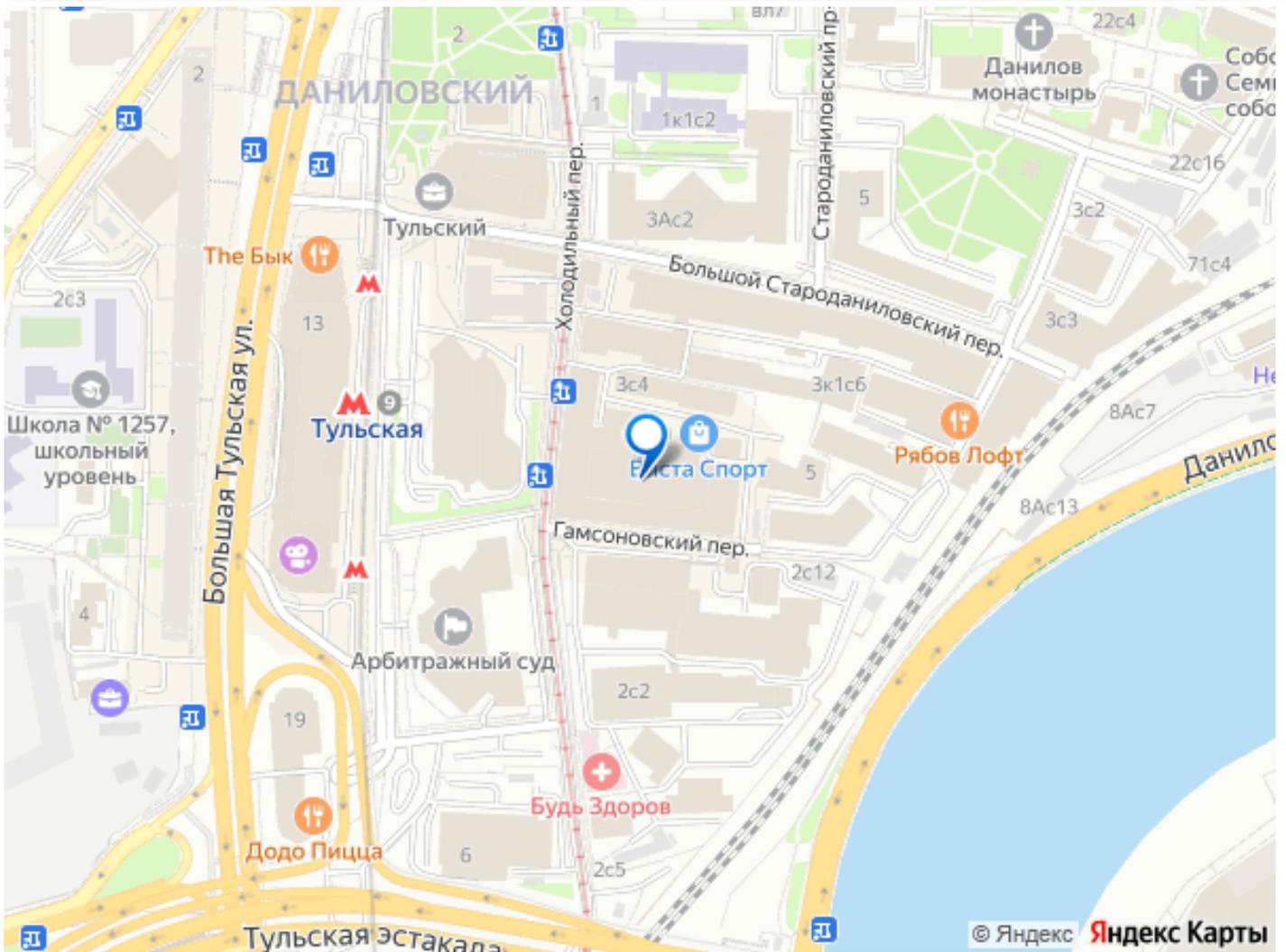
**89251234567**

для заметок



Вентиляция приточно-вытяжная с рекуперацией Центральное кондиционирование Сплинкерная система пожаротушения Оперативный показ помещения Наши услуги бесплатны для будущих арендаторов Современный представительский офис. Лучшее решение в сфере офисных интерьеров и инженерных технологий Покупка офиса в бц Товарищество Рябовской мануфактуры — это надежные инвестиции. Высокую рентабельность обеспечивают преимущества: стратегическое расположение, район с насыщенной инфраструктурой, крупный застройщик, которому можно доверять, великолепные панорамы Москвы с верхних этажей. Все эти преимущества будут доступны вашим арендаторам, повышая спрос на ваше коммерческое помещение





Move.ru - вся недвижимость России