

Создано: 03.03.2026 в 23:20

Обновлено: 03.03.2026 в 23:20

Александр, ASSET GROUP

89251234567

Москва, ул. Кржижановского, 29к5

7 550 000 ₺

Москва, ул. Кржижановского, 29к5

Улица

[улица Кржижановского](#)

Офис

Общая площадь

35.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

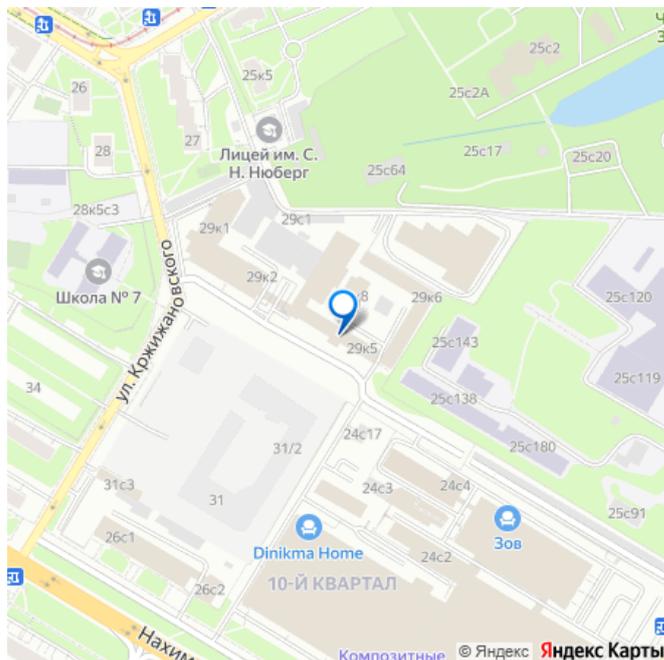
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офис с двумя большими окнами и отдельным кадастром. Комфортный бюджет покупки недвижимости. Арендный поток: 76 755 р/мес, индексация 7,5% Сумма продажи включает НДС 5% Помещение с ремонтом, кондиционером. Возможно делить на части (по окнам) Ближе к лифту, общим с/у Все центральные коммуникации в здании. Есть лифт. Выполнен новый ремонт мест общего пользования. Офисное, административное здание, в составе офисного кластера из нескольких БЦ Минимальный бюджет на покупку недвижимость - отдельный кадастр, прямой договор аренды. Близость к метро Профсоюзная, Академическая, Калужская -

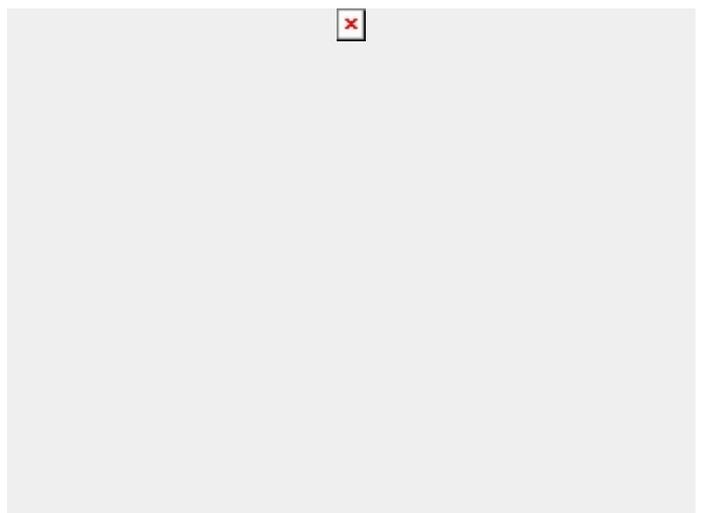
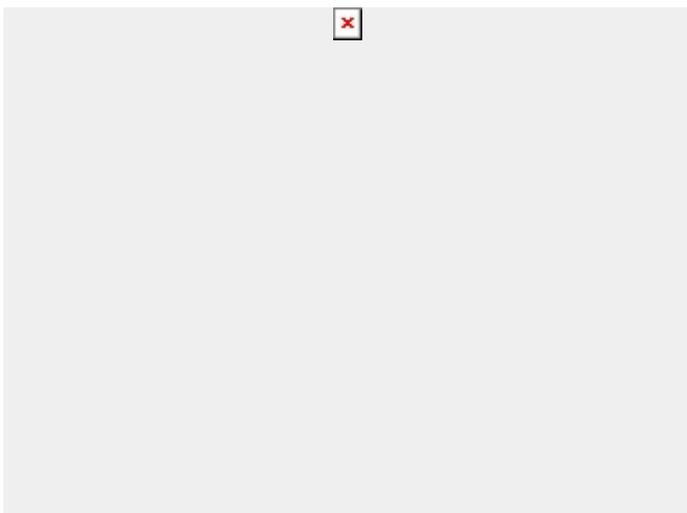
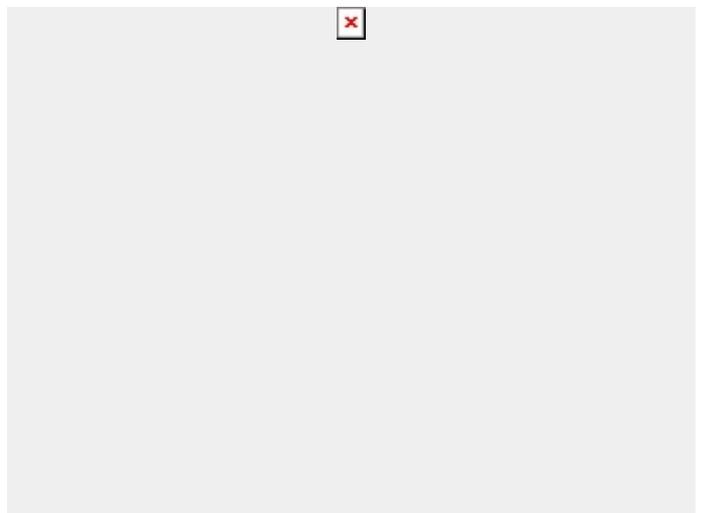
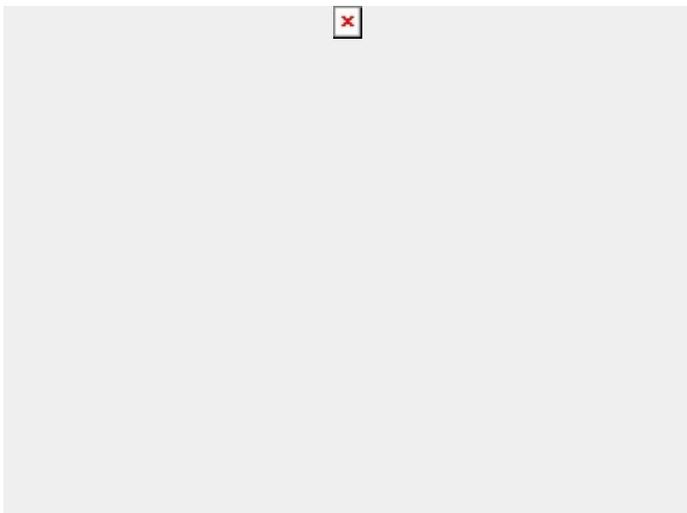
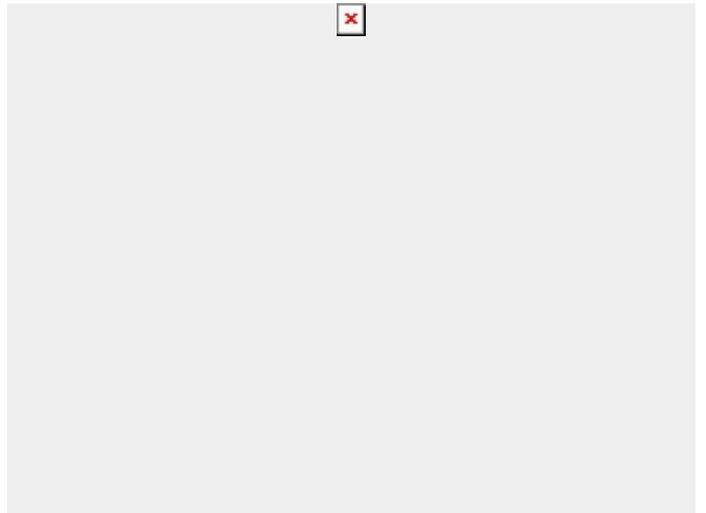
для заметок

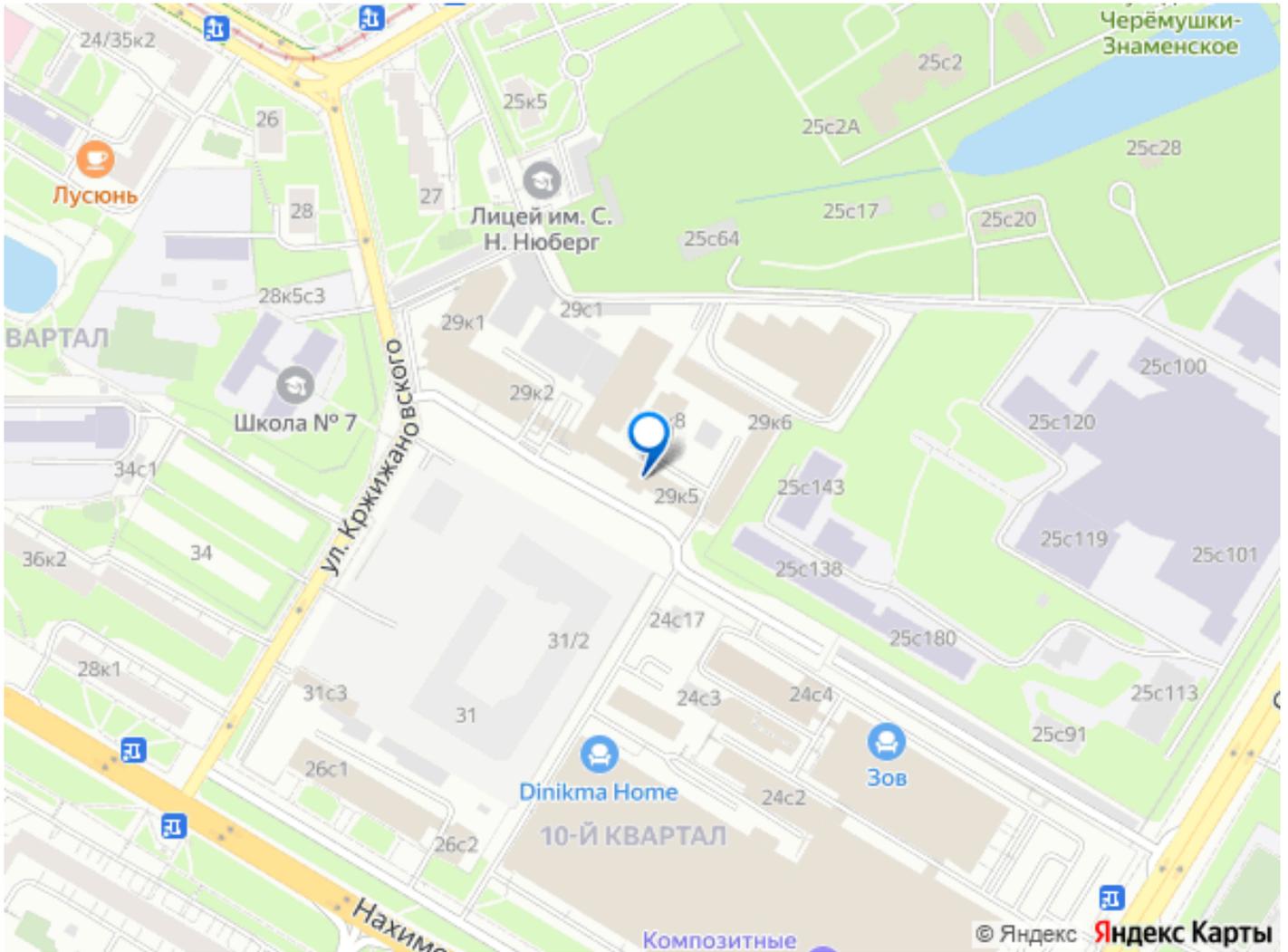


район с высокой деловой активностью.

Собственник. Прямая продажа. Продажа по ДКП. Звоните, осталось мало помещений.

Есть Акции.





Move.ru - вся недвижимость России