

Создано: 29.01.2026 в 00:32

Обновлено: 30.01.2026 в 03:04

<https://move.ru/objects/9288521037>

Грайр Мурадян, Грайр Мурадян

79230747095

Москва, улица Академика Королева, 13

17 000 000 ₽

Москва, улица Академика Королева, 13

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

Офис

Общая площадь

36 м²

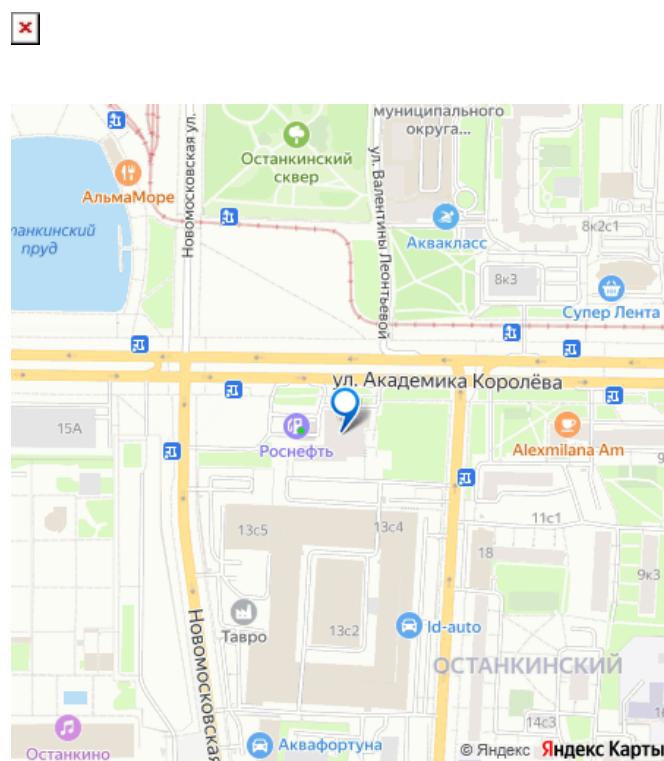
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

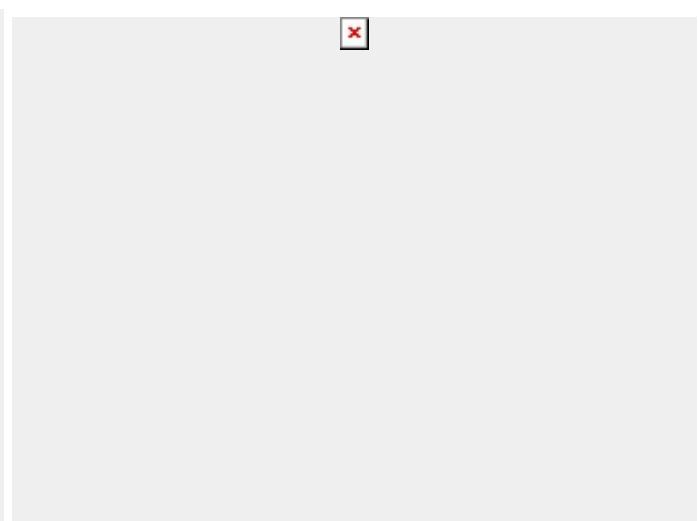
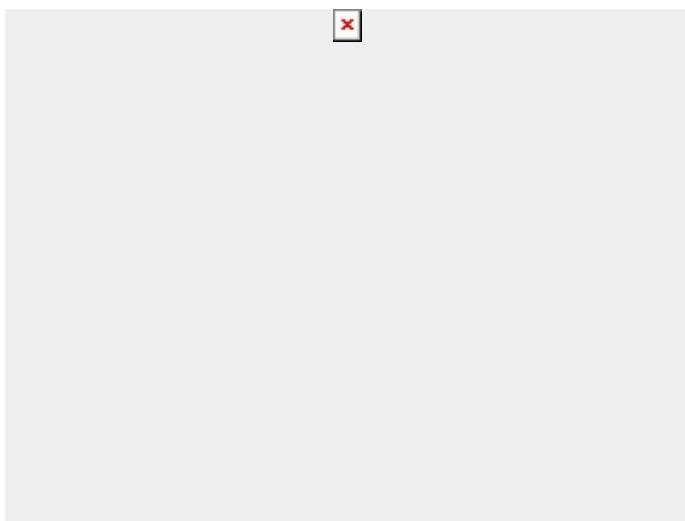


Описание

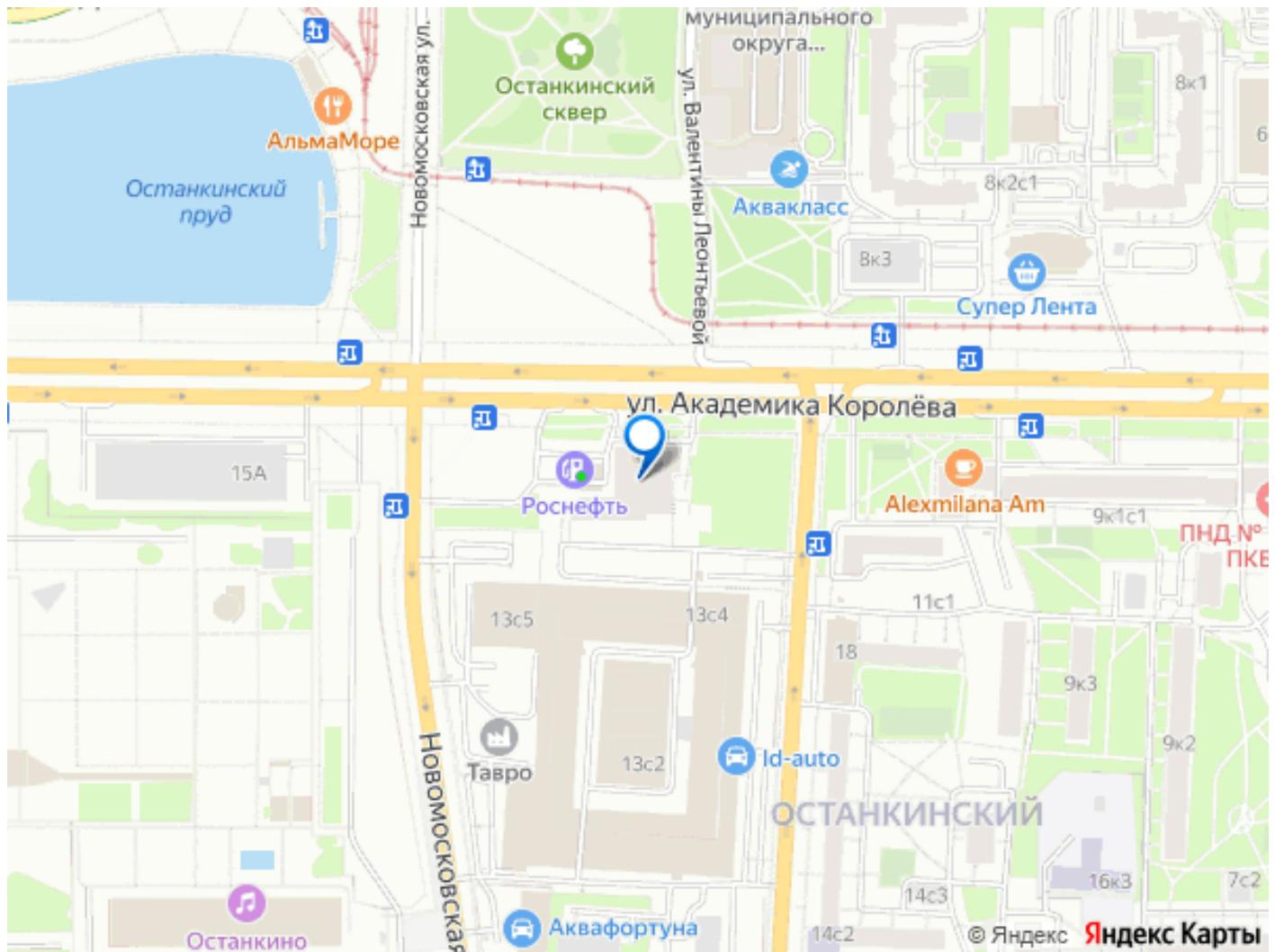
Продаются апартаменты в современном, многофункциональном комплексе Бизнес-класса «Королёва 13», в престижном районе Останкино. Характеристики: Площадь - 36 м². Этаж - 6 из 8 Высота потолков - 3 метра. Санузел совмещенный 2 мокрые точки. Балкон Вид во двор и на Останкинскую башню Удачное расположение внутри комплекса — тихо и комфортно. О комплексе: 1 этаж: фитнес-центр, SPA, бассейн. Круглосуточная охрана. Видеонаблюдение. Ресепшн Современные инженерные системы. Представительная входная группа.

Апартаменты без чистового ремонта (состояние whitebox), что позволяет вам реализовать свои дизайнерские идеи и создать пространство под свой вид деятельности. Апартаменты отлично подойдут как для личного проживания, так и для инвестиций / аренды благодаря статусу комплекса, развитой инфраструктуре и востребованной локации. Комплекс сдан 2024 году, оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что делает передвижение удобным и быстрым. В комплексе уже функционирует Фитнес-клуб с бассейном 25 м, SPA и тренажёрный зал.

Локация порадует развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, салоны красоты, парки, скверы, пруд. Ближайшая станция метро Останкино всего в 10 минутах пешком, что позволяет быстро добираться до любой точки города. Основание собственности - ДДУ. Один взрослый собственник. Возможна ипотека. Приглашаем вас записаться на просмотр, чтобы увидеть эти апартаменты своими глазами и оценить их потенциал.







Move.ru - вся недвижимость России