

Москва, Дербеневская набережная, 11

37 000 000 ₽

Москва, Дербеневская набережная, 11

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Офис

Общая площадь

370.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

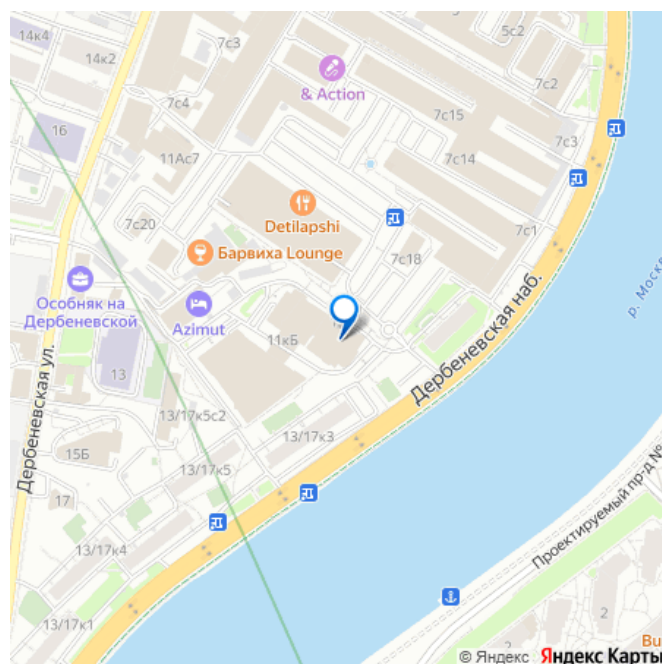
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

С торгов по банкротству продается офис в БЦ класса В+ «Полларс» в центре Москвы: адрес: г. Москва, Дербеневская наб., 11 - 370,6 м? - 1ый этаж - с ремонтом - пропуская система - отличная транспортная доступность: 15 мин. пешком до м. «Павелецкая»; - 40 мин. на аэроэкспрессе от Павелецкого вкз. до аэропорта Домодедово; - автобусы для сотрудников от БЦ до м. «Павелецкая, «Пролетарская»; - 2 км. до Садового кольца, в 3,3 км. до Бульварного кольца, 4 км. до ТТК; - продуманная инфраструктура: подземная и наземная парковка на 187 м/м; - на 1м эт. торговая галерея с кафе, ресторанами, магазинами; -

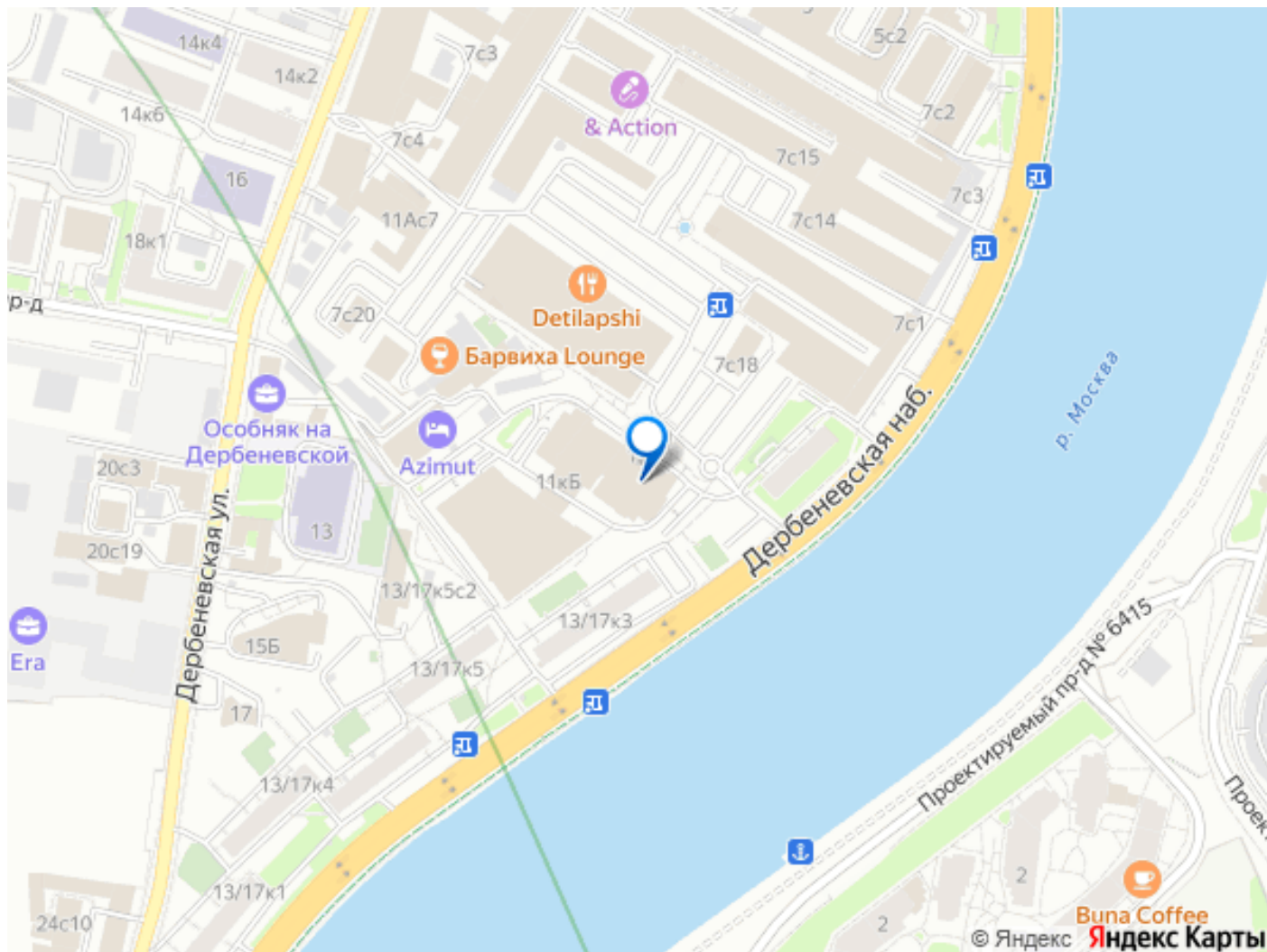
для заметок



рядом расположен фитнес-клуб с бассейном. Торги проводятся путем аукциона на повышение (с единственным участником заключается ДКП по стартовой цене) , стартовая цена лота : 37 000 000 р. , задаток : 20% (возвращается в течение 5 дней при проигрыше) , подача заявок до 15/12/2025 ; комиссия за подготовку и подачу документов для участия в торгах: 7 500 р. ; комиссия в случае выигрыша рассчитывается индивидуально . _____ Имущество реализуется с торгов по банкротству. Сделка регламентируется Федеральным законом 127 «О несостоятельности (банкротстве)». В процедуре выкупа имущества с торгов по банкротству ипотека, кредитование, рассрочка - не предусмотрены. Оплата по безналичному расчету. Отсрочка полной оплаты до 30 календарных дней. _____ Компания Аукцион Эксперт - команда профессионалов с многолетним опытом работы в сфере торгов и аукционов. Головной офис в Санкт-Петербурге, наши брокеры работают во многих регионах России. Подготовим заявку на участие в короткие сроки и окажем полное сопровождение «под ключ» до регистрации собственности. Торги проводятся онлайн на аккредитованных электронных площадках. Возможно полностью дистанционное проведение сделки.







Move.ru - вся недвижимость России