

Создано: 09.12.2025 в 20:29

Обновлено: 27.01.2026 в 02:18

<https://move.ru/objects/9287306950>

Александр Теплов, BeI.PRO

79890960561

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Колхозная улица, 19а**

7 290 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Колхозная улица, 19а

Улица



[улица Колхозная](#)

Шоссе

[Косинское](#)

Офис

Общая площадь

37.2 м²

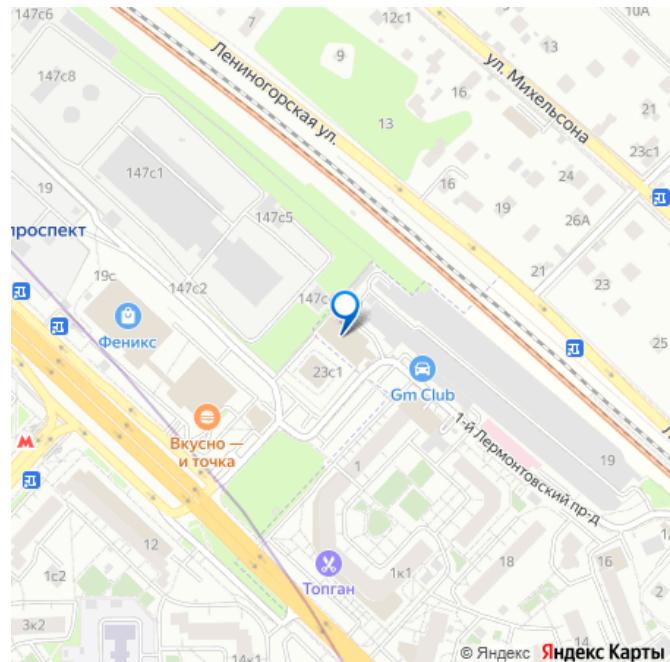
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

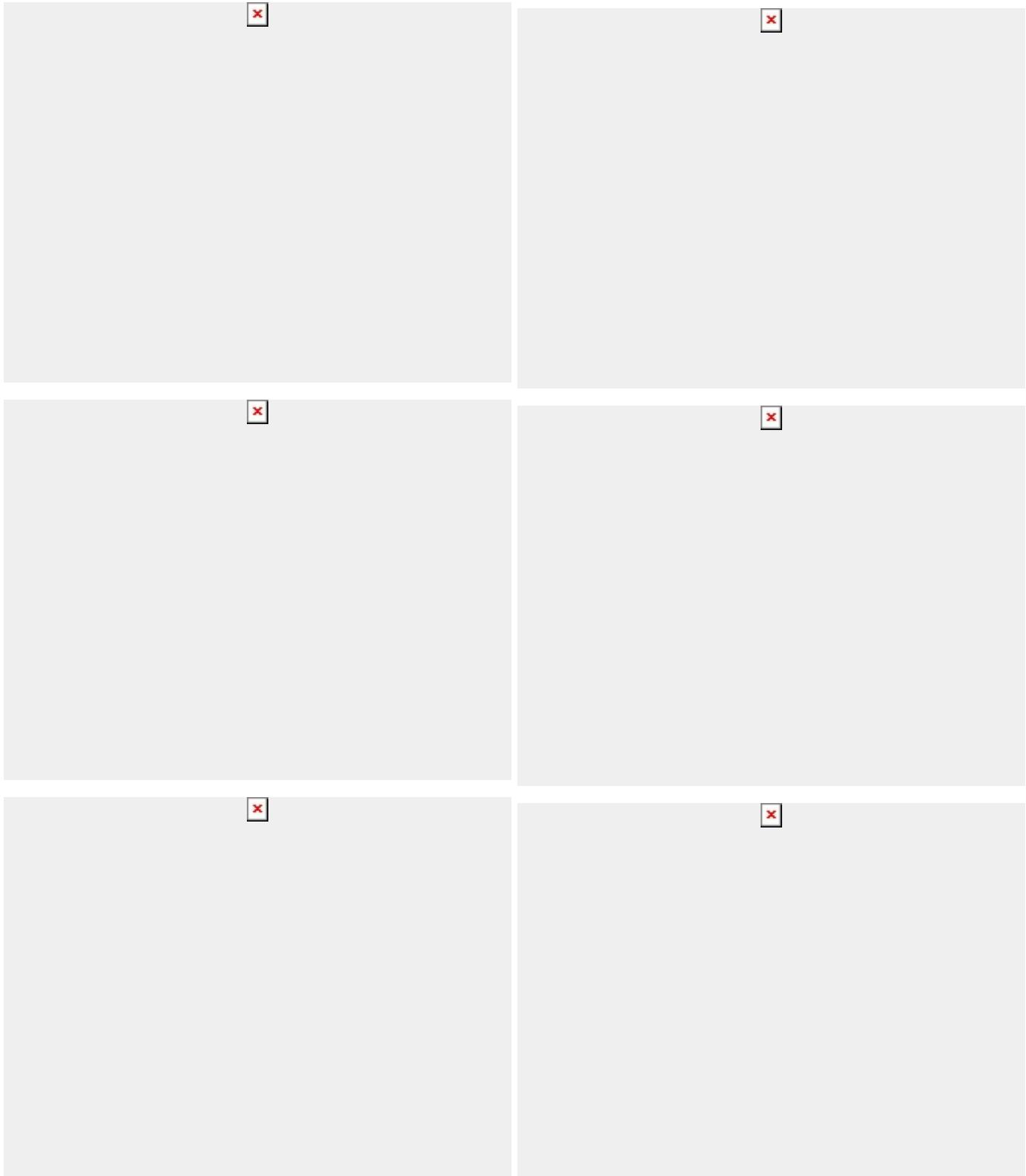


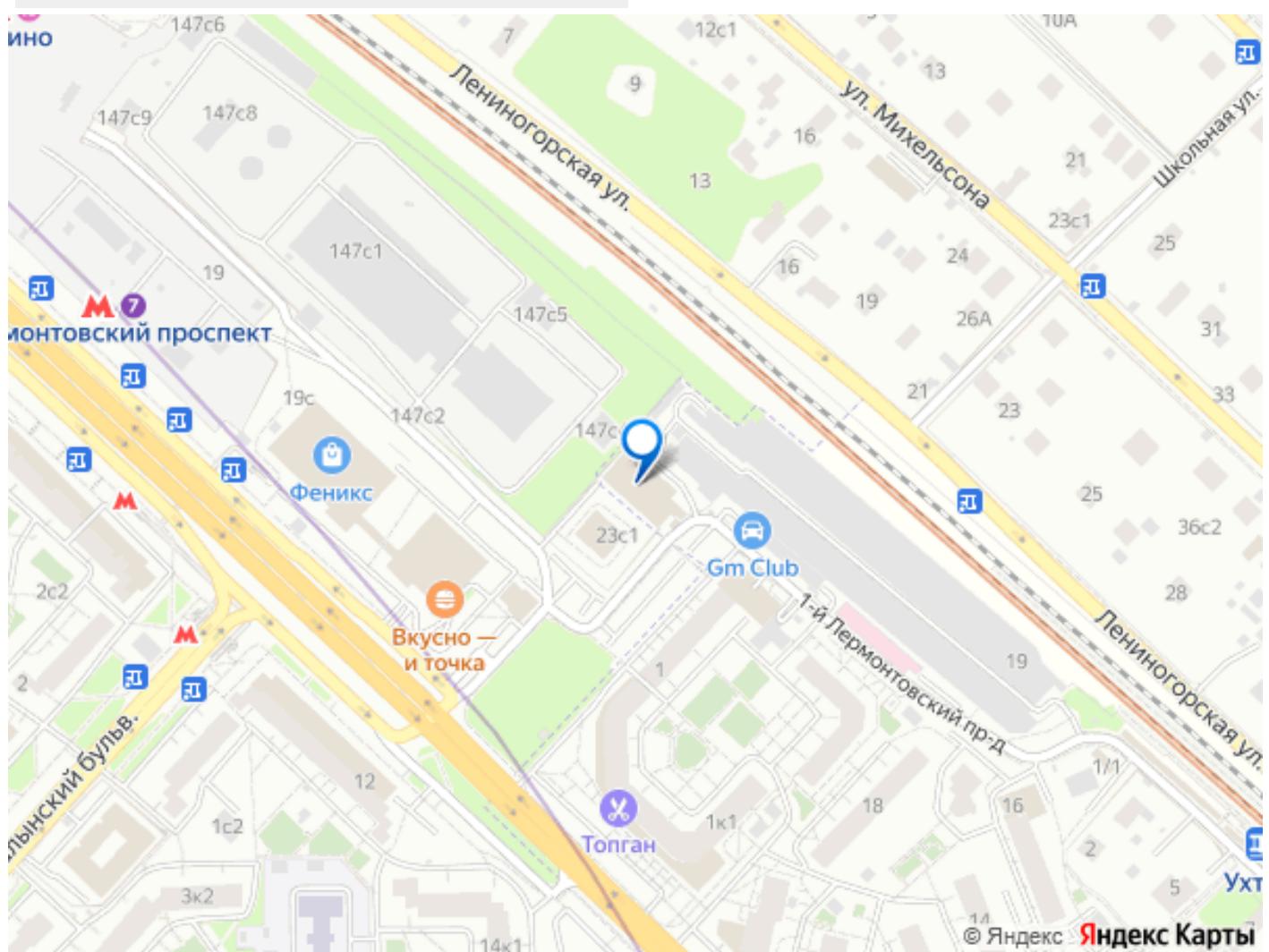
Описание

Объект 536931. Продажа готового арендного бизнеса рядом с метро Лермонтовский проспект! Продается большой светлый офис из двух кабинетов со свежим ремонтом в административном здании в пяти минутах ходьбы от метро Лермонтовский проспект или станции D3 Ухтомская. Находится на стыке между густонаселенным районом Люберец и густонаселенным районом Москвы, всегда пользуется интересом у арендаторов. Офис расположен на третьем

манкардном этаже Есть полноценные окна.

Два арендатора общий МАП - 64500р +
коммуналка Можно увеличить арендный
поток через индексацию и аренду
юридического адреса. Номер объекта:
#1/536931/16963





Move.ru - вся недвижимость России