

Создано: 15.01.2026 в 18:24

Обновлено: 17.01.2026 в 05:26

<https://move.ru/objects/9288068850>

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

7 663 200 ₽

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Офис

Общая площадь

37.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

МФК «Halo» класса В Площадь: 37,2 м²

Стоимость за 1 м²: 206 000 р. Стоимость

площади: 7 663 200 р. Система

налогообложения: УСН Этаж: 9 Планировка:

открытая Статус: свободен Характеристики

здания Адрес: Алтуфьевское шоссе, 35к1,

Москва Округ: Северо-Восточный

административный округ Класс: В Площадь

здания: 21 800 м² Полезная площадь: 21 800

м² Этажность: 10 Налоговая: 15 Год

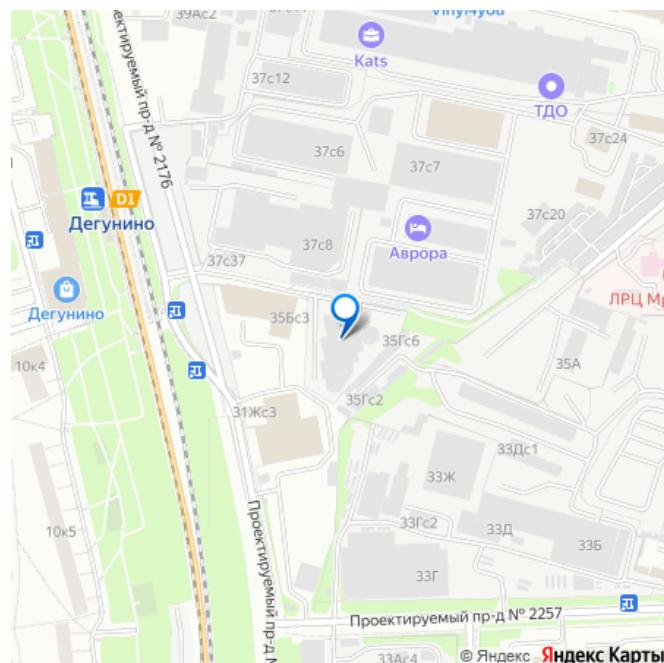
постройки: 2027 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

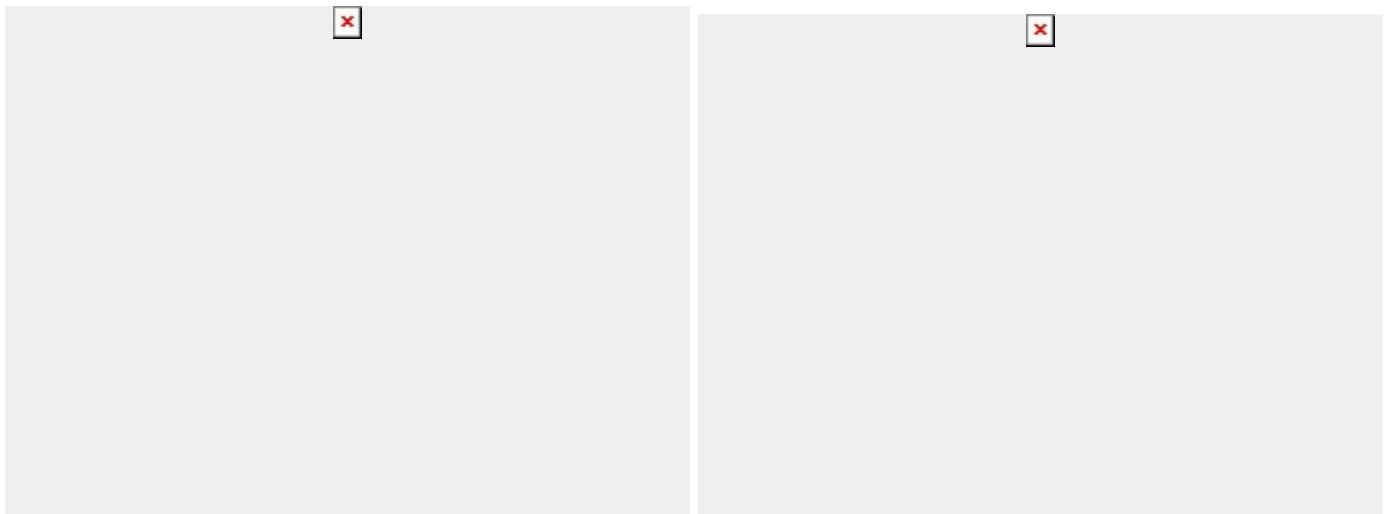
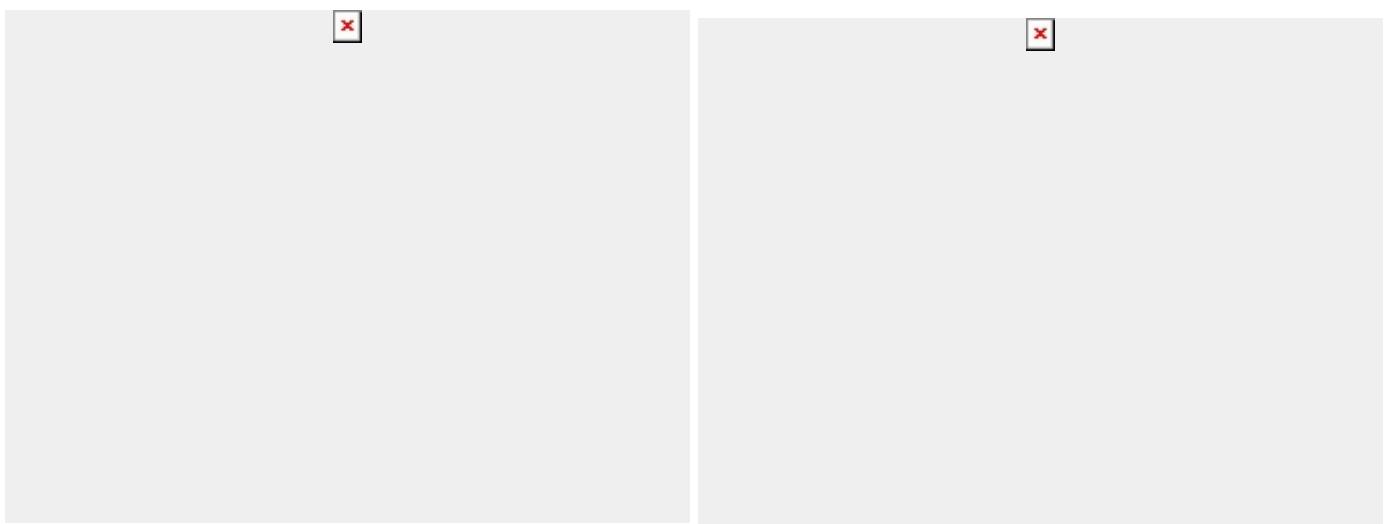
пропуска) Парковка: Подземная

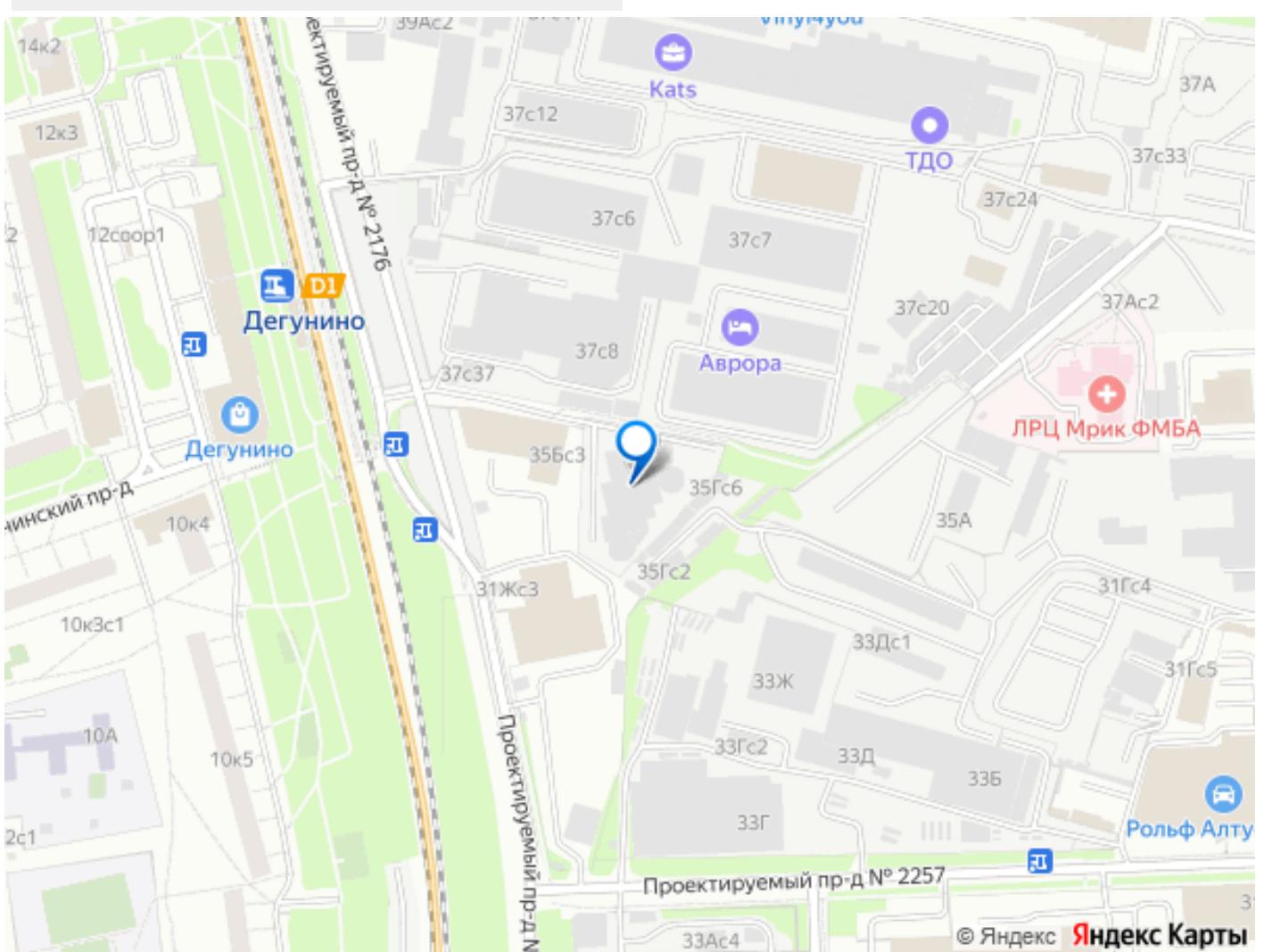
Предлагается к продаже офисное помещение



общей площадью 37,2 м², расположенное на девятом этаже многофункционального комплекса нового индустриального типа.

Комплекс находится в динамично развивающемся районе рядом с Алтуфьевским шоссе. Пешая доступность (2 мин.) станция «Дегунино» МЦД 1 и метро «Отрадное» (18 мин.).





Move.ru - вся недвижимость России