

Создано: 30.12.2025 в 03:44

Обновлено: 14.02.2026 в 03:40

Москва, Ружейный переулок, 6с1

**1 700 000 000 ₽**

Москва, Ружейный переулок, 6с1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Ружейный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

3755 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное четырехэтажное здание в ЦАО площадью 3697,6 м<sup>2</sup>, а также одноэтажное строение кафе площадью 57,8 м<sup>2</sup>. В пяти минутах ходьбы от метро Смоленская. Качественный офисный ремонт, телефония, интернет, высота потолков 3,45м, круглосуточная охрана, парковка на 50 автомобилей. Год постройки: 1936 г. Центральные коммуникации. Выделенная электрическая мощность 350 кВт. Между этажные и чердачные деревянные по металлическим балкам, обособленный земельный участок площадью 0,27 Га.

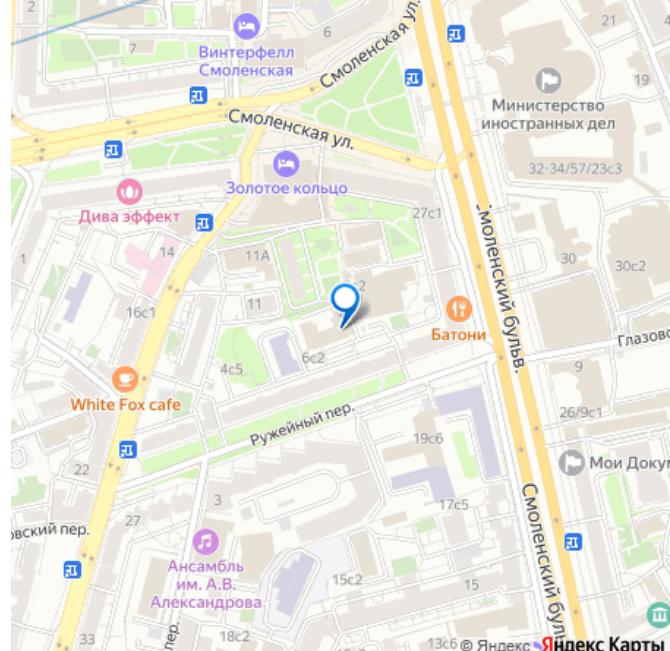
<https://move.ru/objects/9287719769>

Лена, Telus

**74957654029, 7965-40**

**3-15-81**

для заметок

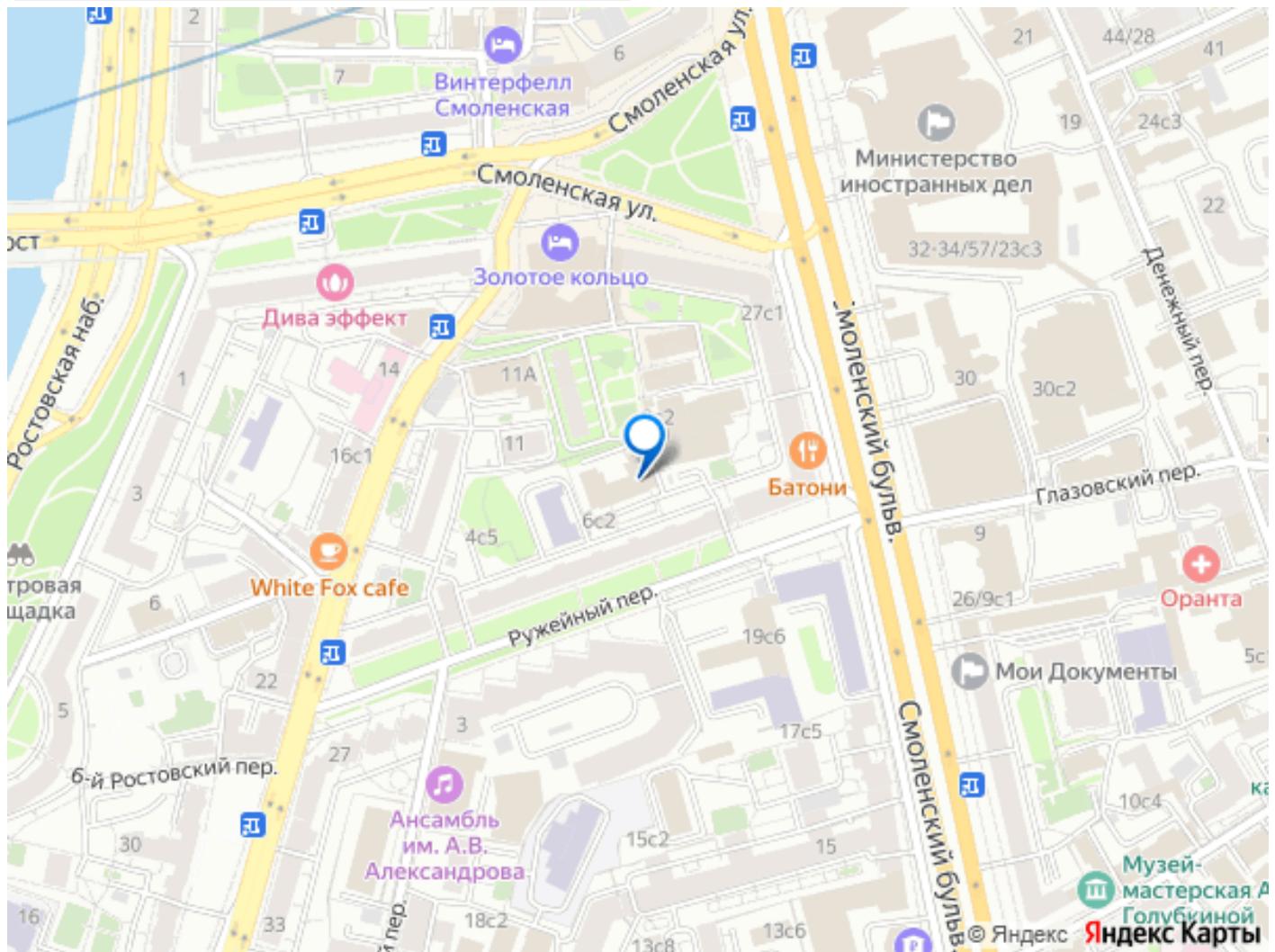
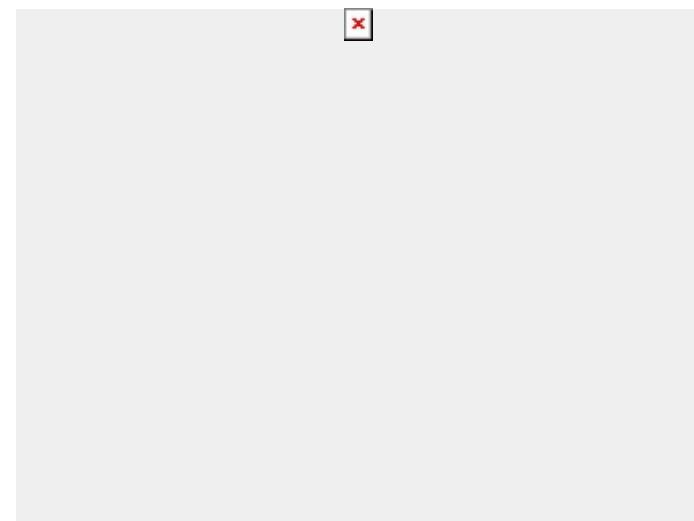


Объект №3504-1568.









Move.ru - вся недвижимость России