

Создано: 04.03.2026 в 05:40

Обновлено: 04.03.2026 в 05:40

Москва, Каширское ш, 7к2

7 800 000 ₺

Москва, Каширское ш, 7к2

Улица

[шоссе Каширское](#)

Офис

Общая площадь

37 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

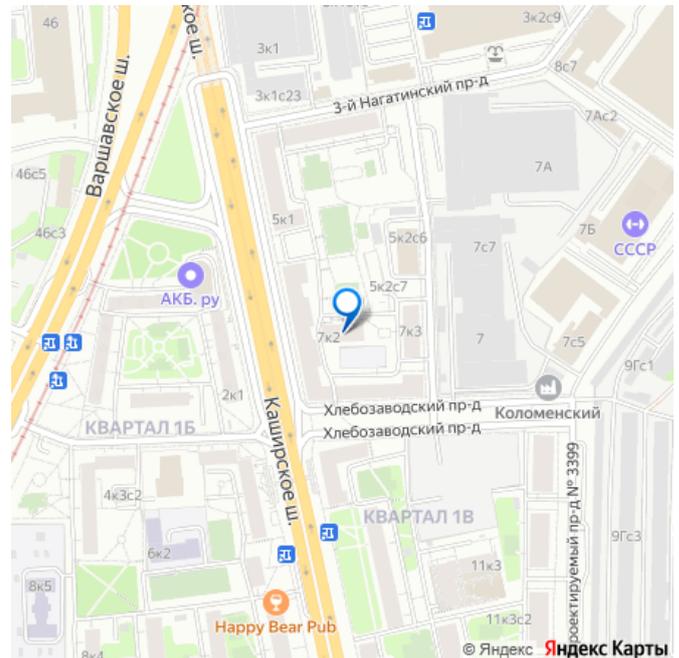
собственность Не ППА всё напрямую от
собственника в собственности более 6 лет.
Закрытый двор рядом университет Синергия,
набережная ЖК Шагал во дворе есть
парковка продуманная система приточно
вытяжной вентиляции, в непосредственной
близости Каширский двор 1 Каширский двор
2 Дикси Пятёрочка ТЦ Гудзон. 12 мин на
автобусе е85 до м.Добрынинская или 15 мин
до м.Нагатинская Пятёрочки Дикси Магниты
торговый центр Гудзон университет
Синергия набережная москва реки ЖК Шагал
Трубки не беру в командировке за границей -
лучше писать сразу вышлю документы
Высокий пешеходный трафик - гарантия

<https://move.ru/objects/9290840821>

Радиус, Радиус

89251234567

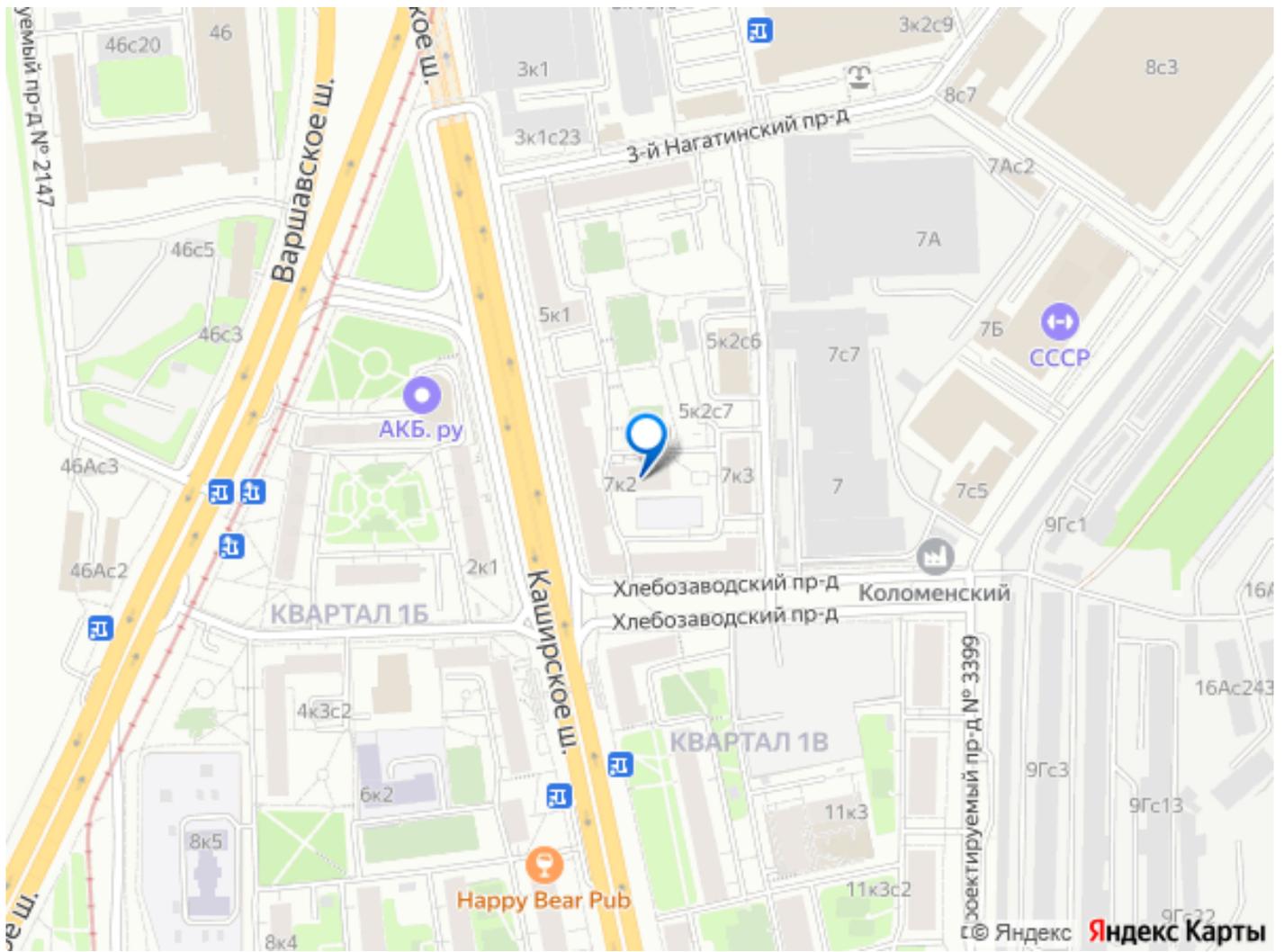
для заметок



клиентов для бизнеса Готовое решение для дохода - высокая ликвидность, стабильный спрос на аренду Абсолютно чистая сделка - один собственник, без обременений Почему это уникальное предложение? — Редкий формат - помещение в удачном и близком к центру районе — Потенциал роста стоимости - район на набережной Москвы стабильно дорожает — Высокая арендная доходность Идеально для: — Инвестора - стабильный доход от аренды — Предпринимателя - свой бизнес в центре без переплат за аренду С техникой с мебелью комфортное помещение с кирпичными стенами 80 см на возвышенности в 5 минутах торговый комплекс Гудзон. Сделана приточно вытяжка вентиляция. Помещение не жилое и находится в цоколе прописки нет. 2 мин пешком от остановки Хлебозаводской проезд и 2 мин на автобусе е85 до метро Нагатинская и 15 мин до кольцевой линии Добрынинская также кладовка 10м2 в придачу по этой цене







Move.ru - вся недвижимость России