

Создано: 10.02.2026 в 15:47

Обновлено: 11.02.2026 в 11:28

<https://move.ru/objects/9289673004>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С23

96 425 760 ₽

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С23

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)

Офис

Общая площадь

380 м²

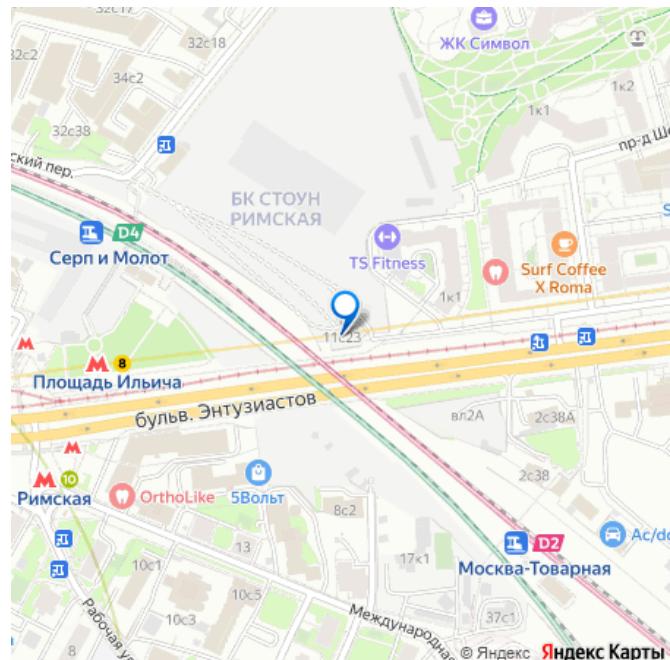
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Новый бизнес-центр представляет собой комбинацию из трех пространственных элементов. Единый стилобат выступает подиумом для двух расположенных на нем башен-скульптур или арт-объектов. Каждое здание формирует собственный стилистический и пластический язык. Налоговая: 22. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточная охрана,

Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Башня R2. Блок площадью - 380,8 м², из них 230 м² терраса. Глубина помещения - 10м. Панорамное остекление с возможностью естественного проветривания. Шаг колон 8.4x8.4 м. Готовность - 2 квартал 2028г. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Терраса/балкон. Высота потолка: 3.65м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 84237-87

