

Создано: 02.02.2026 в 09:00

Обновлено: 02.02.2026 в 11:10

<https://move.ru/objects/9288635884>

Галина Чеснова, Гарант Развития

89251234567**Москва, Верхняя Красносельская ул,
17аc16****139 000 000 ₽**

Москва, Верхняя Красносельская ул, 17аc16

Офис

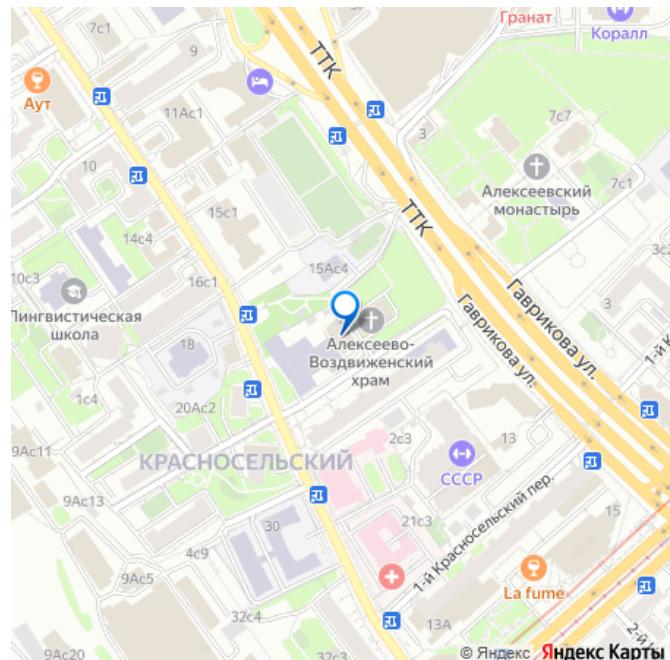
Общая площадь

388 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Локация: ул. Верхняя Красносельская, 5 мин. пешком до м. Красносельская. 12 мин. до Ленинградского вокзала. Налоговая инспекция №8 — в шаговой доступности.

Параметры: — Площадь: 388 кв. м — Этаж: 3-й — Отдельный этаж — Доп. опция:

Эксплуатируемая терраса — Доступ:

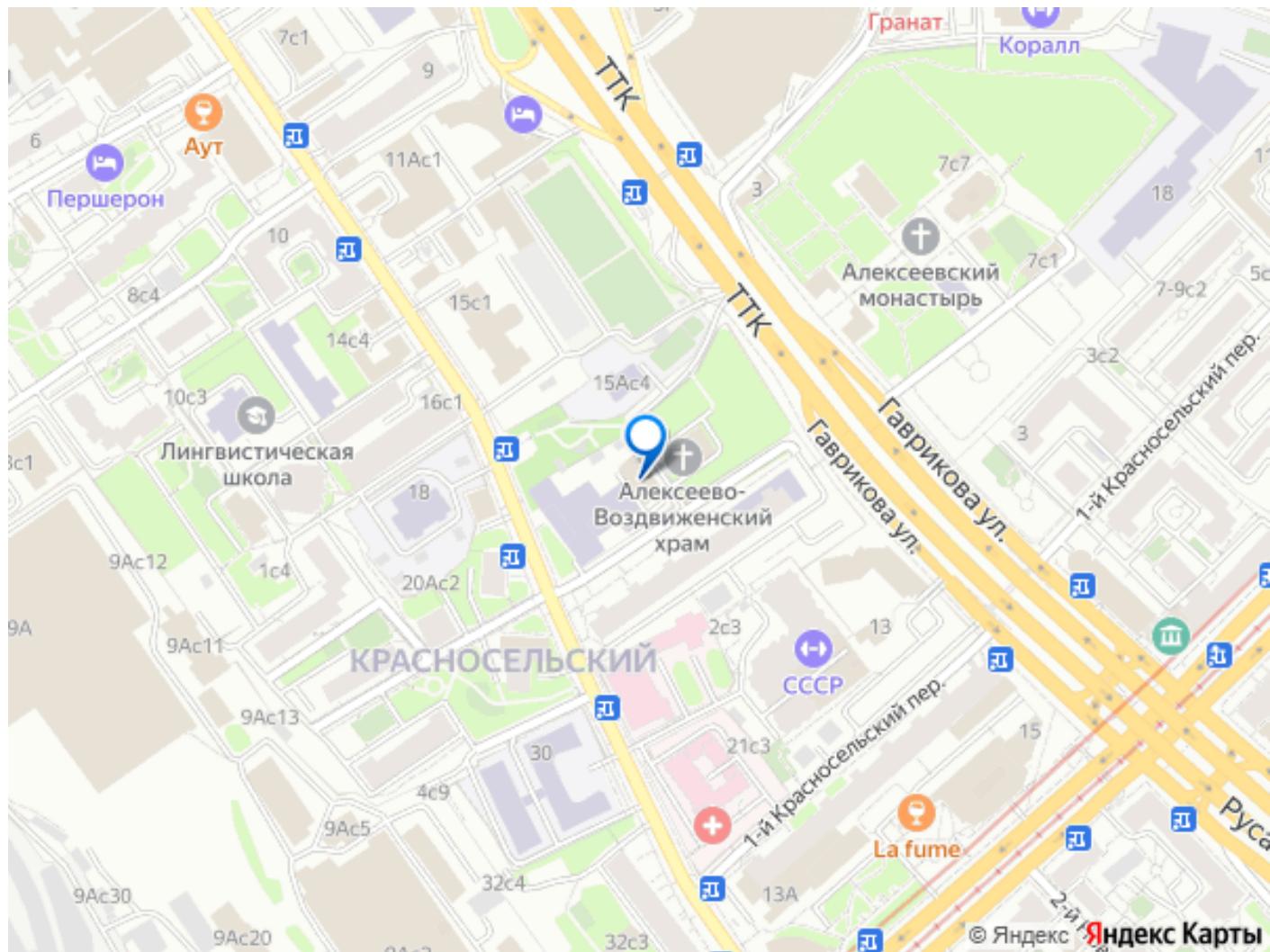
Круглосуточный (24/7), охрана. ВАШИ

ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: — «Под ключ» для бизнеса: Помещения сданы арендаторам!

Оперативно предоставим договор аренды. — Продуманная бизнес-среда в здании: Это не просто стены. Ваши соседями станут надежные арендаторы благодаря экосистеме здания: — Умный ресепшен и охрана. — Интерактивные переговорные для встреч. — Свое кафе и бесплатный кофе для

резидентов. — Вся сервисная инфраструктура помогает бизнесу работать эффективнее, что повышает ликвидность и привлекательность объекта для будущей аренды или продажи. — Отличная транспортная и деловая логистика: — 3 станции метро в шаговой доступности (Красносельская, Комсомольская). — Удобный выезд на основные магистрали. — Рядом Ленинградский вокзал. — Престижный район с парковыми зонами (Алексеевский парк), музеями (Музей шоколада, Дом Абрикосовых), храмом. ? Объект готов к сделке. Звоните прямо сейчас! Узнайте все детали и договоритесь о просмотре. Это редкое предложение для того, кто ценит готовые решения и перспективные локации.





Move.ru - вся недвижимость России