

🕒 Создано: 04.03.2026 в 10:20

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 10:20

Москва, Ходынский б-р, 8

211 168 900 ₺

Москва, Ходынский б-р, 8

Улица

[бульвар Ходынский](#)

Офис

Общая площадь

400.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся Офисное Помещение 400.7 м²

Инвестиционное предложение: в

Премиальном офисном квартале «А Класса»

Башня Н1 (помещение Н1-404): Общая

наземная площадь 89 000 м² Офисная башня

в 23 этажа - Высота 100 метров

Характеристики помещения: Этаж: 4

Состояние: отделка shell core Высота

потолков: 3.65 м Остекление в пол

Предусмотрена створка для естественного

проветривания Приточная и вытяжная

вентиляции; Многоступенчатая система

очистки воздуха Центральное

круглогодичное кондиционирование

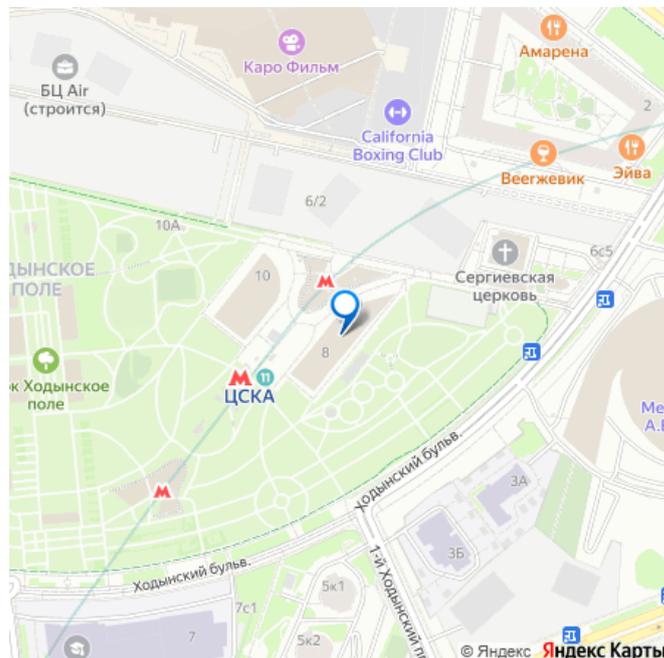
Автоматическая система пожарной

<https://move.ru/objects/9290847358>

Олег, TerraСити

89251234567

для заметок



сигнализации, пожаротушения и оповещения

Бесконтактный доступ в здание: Face ID,

смартфон, гостевые пропуска по QR-коду

Двухцветное просторное лобби с высотой

потолков до 8 м Круглосуточное

видеонаблюдение по периметру, на

территории паркинга и велопарковок, а

также во всех ключевых местах общего

пользования Бесшумные скоростные лифты,

оборудованные интеллектуальной системой

управления пассажиропотоком.

Бесконтактный доступ в здание: Face ID,

смартфон, гостевые пропуска по QR - коду

Панорамные виды на парк Ходынское поле

Офисная башня в 23 этажа - 100 м БЦ «STONE

ХОДЫНКА» — главная премьера года от

офисного девелопера №1. Премиальный

офисный квартал в локации Ленинградского

делового коридора с прямым выходом в парк

Ходынское поле. Это крупный офисный

проект рядом с торгово-развлекательным

комплексом «Авиапарк». Расположение: CAO,

Хорошевский район Микрорайон Ходынское

Поле Метро ЦСКА пешком 1 мин. Метро

Динамо пешком 20 мин. Ленинградский

проспект пешком 950 метров СРОКИ: III кв.

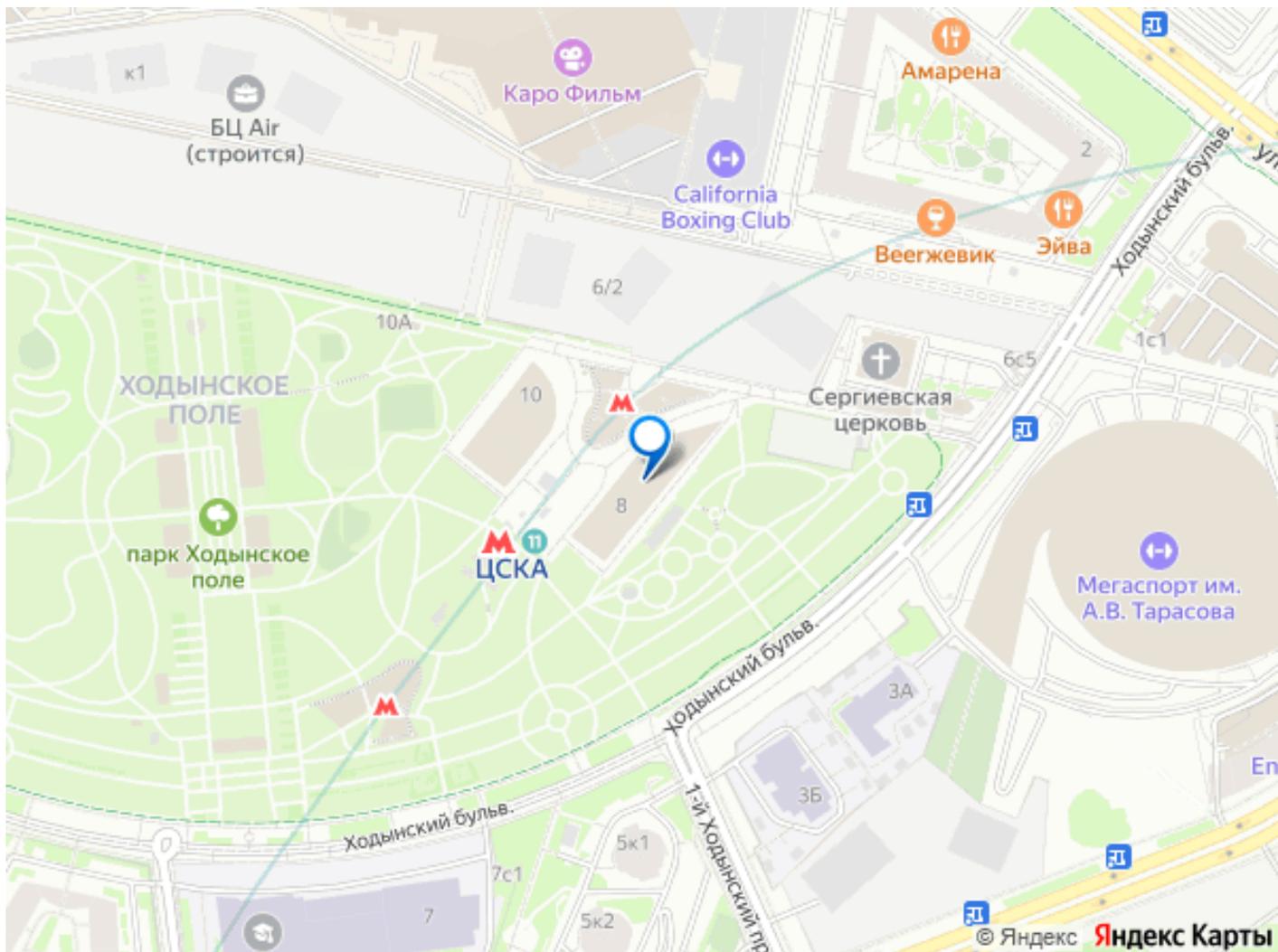
2027 года - строительная готовность!

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! БЕЗ КОМИССИИ! Будем

рады ответить на все вопросы, звоните!







Move.ru - вся недвижимость России