

Создано: 22.10.2025 в 14:31

Обновлено: 03.12.2025 в 14:08

<https://move.ru/objects/9286052405>**Gladston, Gladston****79894073926****Москва, улица Нижние Мнёвники, 50с1****27 695 925 ₽**

Москва, улица Нижние Мнёвники, 50с1

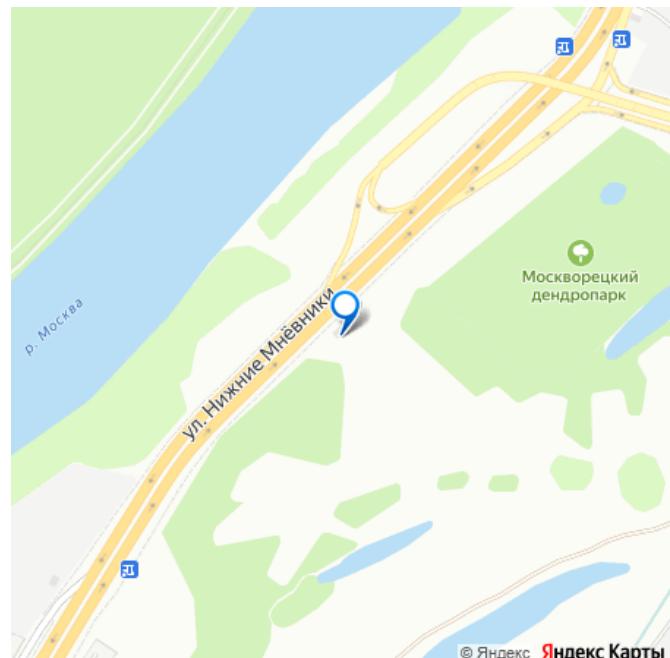
Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

40.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение на продажу 60829.

Предлагается в продажу офисное помещение в строящемся Бизнес-центре «Манёвники», по адресу: Нижние Мнёвники ул, з/у 41.

Башня М2. Офис на 2 этаже, общей площадью 40.5 м². Потолки 3,65 м. Шаг колонн 8,4 x 8,4 м. Естественное проветривание. Мокрая точка в каждом лоте.

Панорамное остекление. Легкий доступ к ключевым деловым районам Москва-Сити находится всего в 15 минутах езды. В районе Мнёвниковской поймы планируется строительство 1 млн кв. м жилья бизнес и премиум-класса. Близость к природе обеспечивает быстрый доступ к местам для

прогулок, занятиям спортом и отдыху на свежем воздухе. Зеленые зоны способствуют очищению воздуха от вредных примесей и создают благоприятный микроклимат.

Панорамные виды из окон бизнес-центра открываются . на реку и парк, создавая приятную атмосферу. Уникальное расположение позволит бизнес-центру выделиться и подчеркнет высокий статус компаний, размещающихся в нем. . .

Готовность 2029 . Башня М2.1. Без комиссии.



