

Создано: 26.01.2026 в 14:11

Обновлено: 26.01.2026 в 14:27

<https://move.ru/objects/9288427661>

Александр Анохин, A+ Capital

79315548870

Москва, Беговая улица, 18К2

93 000 000 ₽

Москва, Беговая улица, 18К2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Беговая](#)

Офис

Общая площадь

409 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

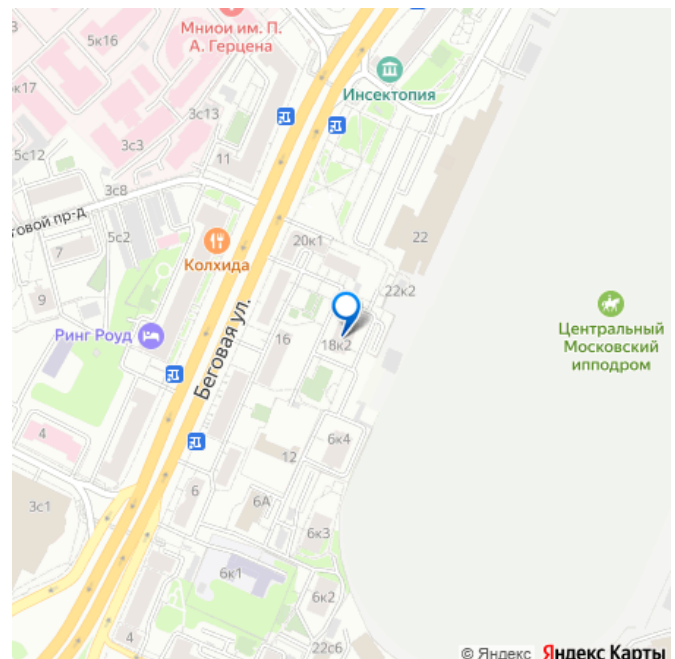
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем купить помещение от собственника! 409м2, свой вход, 30 кВт, в 6 кабинетах мокрые точки. Хорошее состояние, минимум доп. расходов. Продается помещение свободного назначения в Москве. Отличное расположение в престижном районе, удобный подъезд и развитая инфраструктура. Помещение идеально подойдет для реализации различных бизнес-проектов: офис, салон, магазин или медицинский центр. Возможна перепланировка и индивидуальный дизайн под ваши нужды. Окна и лоджии по всему

для заметок



периметру помещения, свой отдельный вход.
метро Беговая в 10 мин пешком минимальная
стоимость эксплуатации, городские тарифы
все коммуникации центральные подойдет
под офис, детский или медицинский центры,
стоматологию или салон красоты удобная
транспортная доступность, рядом остановка
автобуса и недорогая парковка. отдельная
кухня + одна дополнительная 4 сан узла (10
мокрых точек) тихий зеленый двор 1 минута
пешком от первой линии ул.Беговая низкие
эксплуатационные затраты оперативный
показ быстрый выход на сделку ВРИ участка
позволяет вести любую деятельность в том
числе и хранение Электричество - 30 кВт
Звоните прямо сейчас для получения
информации и организации просмотра!



