

Создано: 01.12.2025 в 11:51

Обновлено: 03.12.2025 в 02:40

<https://move.ru/objects/9287022780>

Агент

79854721295

**Москва, Нижняя Красносельская улица,
35С64**

90 000 000 ₽

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С64

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

410 м²

Детали объекта

Тип сделки

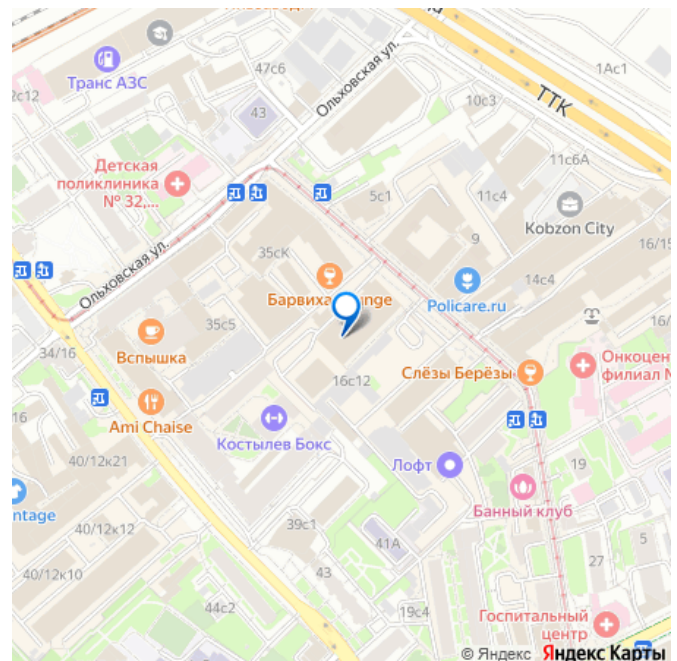
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

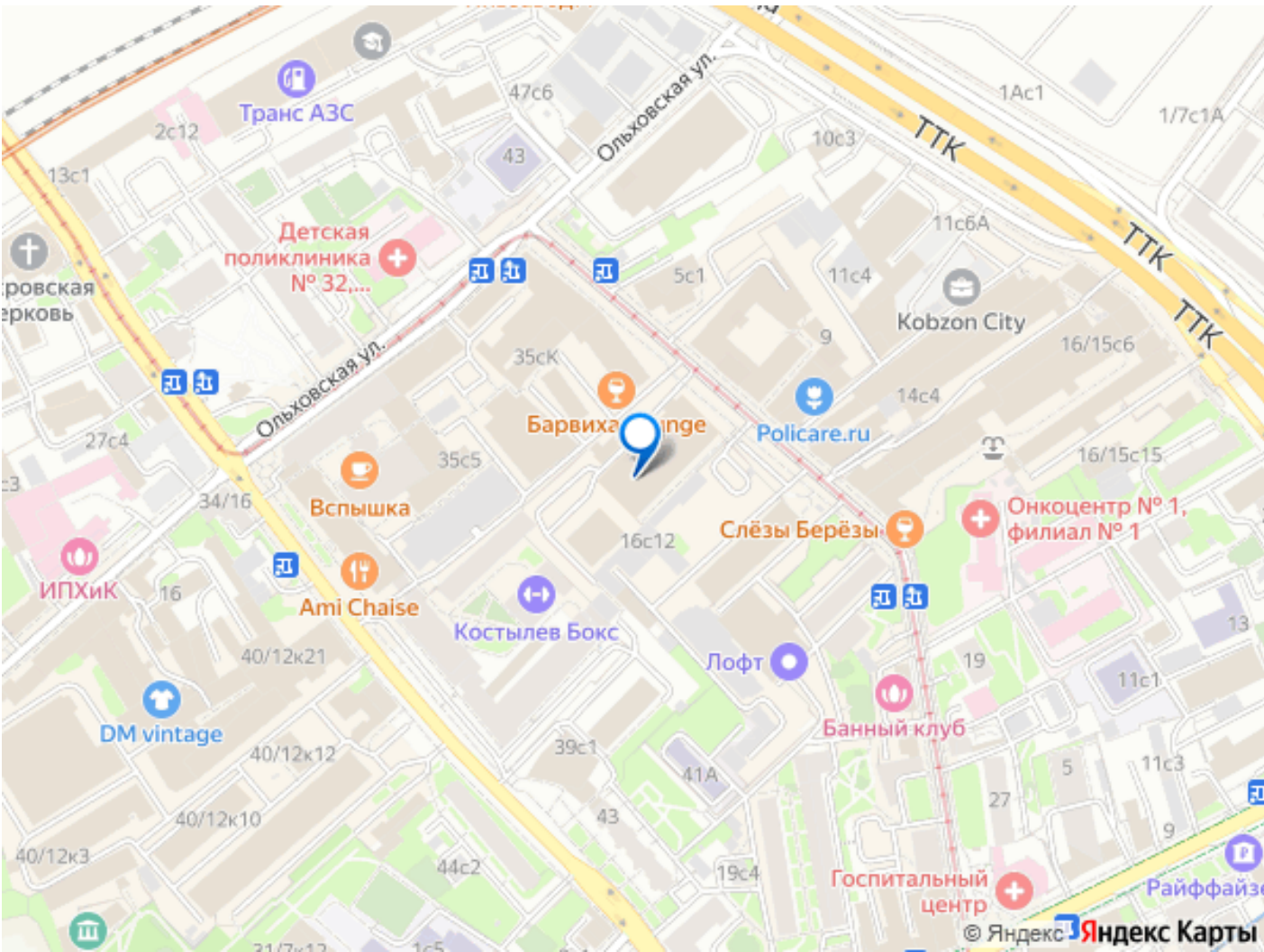
Описание

Офисное помещение в бизнес-центре класса В+ «Виктория Плаза» в 600 метрах от метро Бауманская и 800 метрах до метро Красносельская. Бизнес центр расположен в 15 минутах езды до Красной Площади. Район с хорошо развитой транспортной инфраструктурой, удобный выезд на Садовое кольцо и ТТК. На первом этаже расположен центральный ресепшен с постом охраны, коворкинг, кафе и торговые автоматы. Помещение смешанной планировки с тремя отдельными входами (есть возможность зонирования). В помещении выполнен качественный ремонт,



большая площадь остекления. Большая зона
ореп срасе, несколько кабинетов, 3
переговорные комнаты, а также конференц-
зал.





Move.ru - вся недвижимость России