

Создано: 30.07.2025 в 17:01

Обновлено: 13.02.2026 в 19:25

<https://move.ru/objects/9288715957>

Артем Ченцов, Артем Ченцов

**79852667698**

**Москва, Старокалужское шоссе, 62**

**81 042 000 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

415.6 м<sup>2</sup>

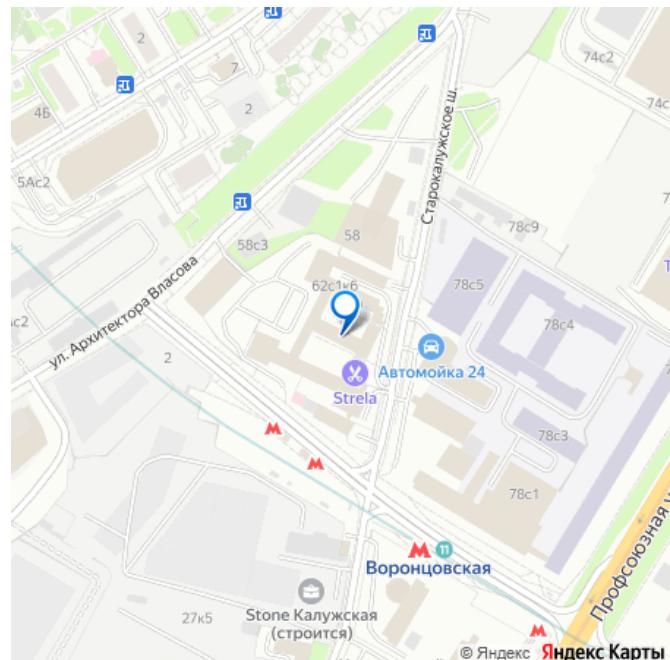
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

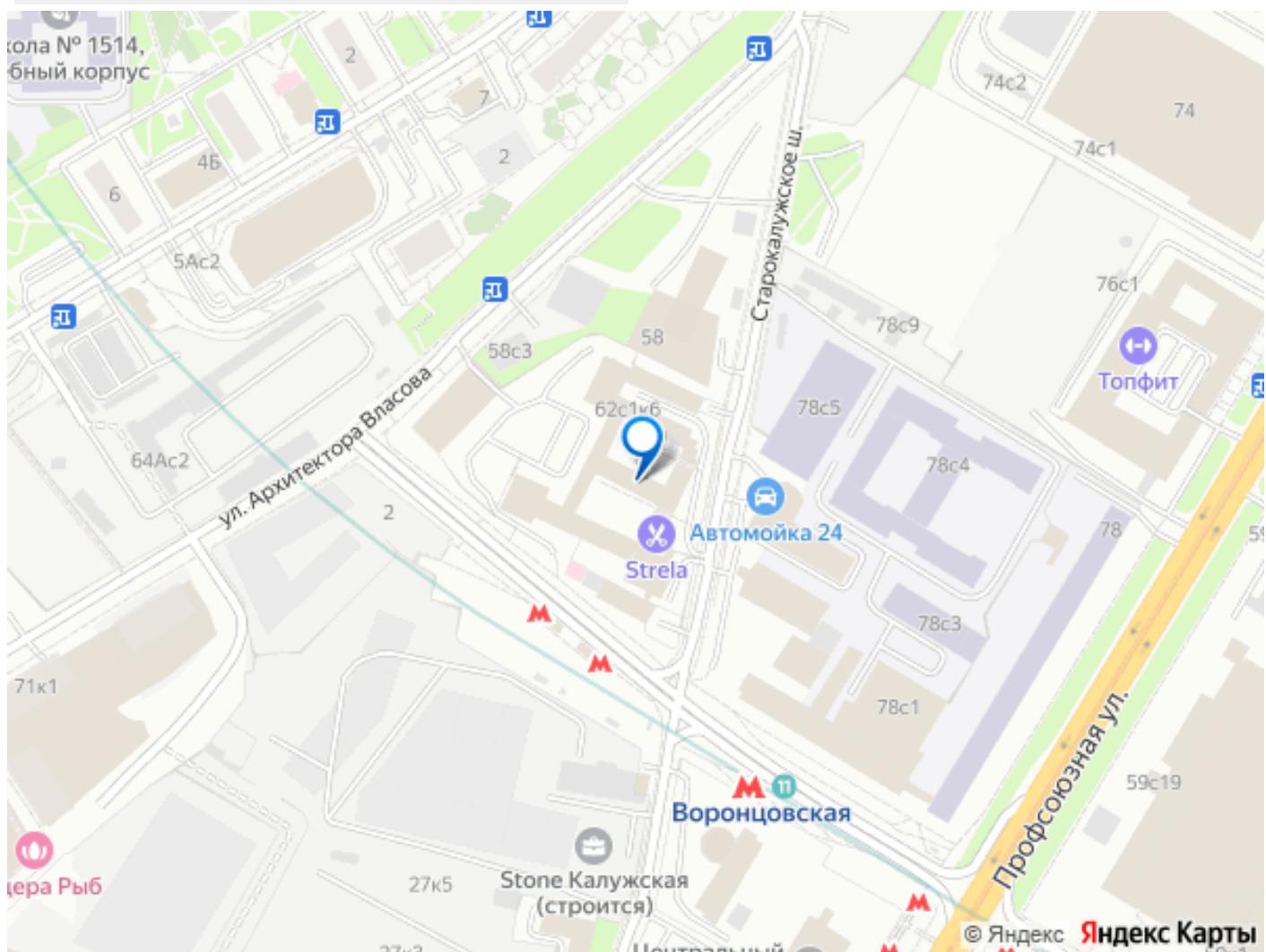
Собственники! Предлагается к продаже офисное помещение площадью 415,6 м<sup>2</sup> на 3 этаже бизнес-центра ВАЛЛЕКС. Возможно приобретение соседних блоков: 63,8 и 95,7 м<sup>2</sup>. Характеристики помещения: - кабинетная планировка; - большие окна; - собственный с/у; - высота потолков 3 м; - центральные коммуникации; - круглосуточно охраняемая территория с пропускной системой; - наземная парковка перед зданием; - работает собственная УК. Бизнес-центр ВАЛЛЕКС расположен через дорогу от станции БКЛ Воронцовская и в 10 минутах ходьбы от станции метро Калужская. В здании размещаются кафе, шоу-румы, офисы,

мед.клиника, стоматологическая клиника и

многое другое. Номер объекта:

#1/536977/21663





Move.ru - вся недвижимость России