

Создано: 04.03.2026 в 01:41

Обновлено: 04.03.2026 в 01:41

Москва, Старокалужское ш, 62

78 964 000 ₺

Москва, Старокалужское ш, 62

Улица

[шоссе Старокалужское](#)

Офис

Общая площадь

415.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

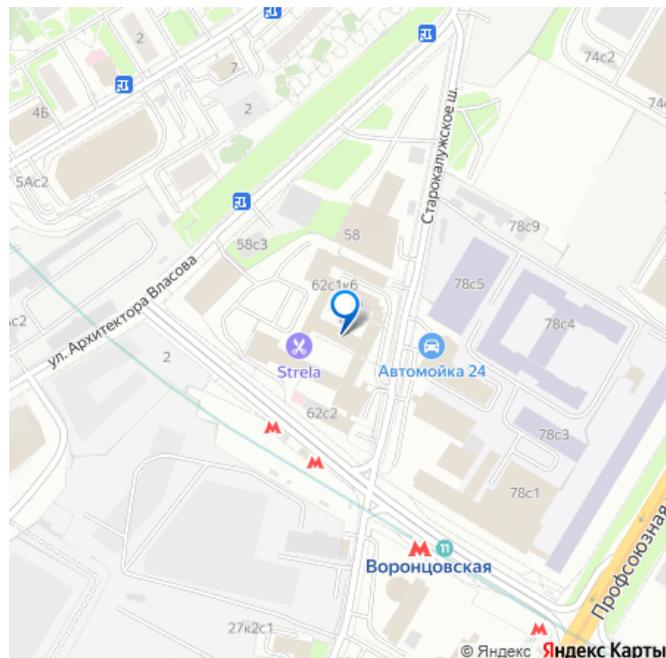
Лот 151054. Предлагается к продаже офисное помещение общей площадью 415,6 квадратных метров, расположенное в бизнес-центре «Валлекс», на улице Старокалужское шоссе д. 62 .Первая линия. Объект расположен в районе с прекрасной деловой активностью, рядом с метро Воронцовская и Калужская - 10 минут пешком. БЦ имеет строгий, деловой и современный вид. Недалеко от него пролегают улицы Обручева, Профсоюзная и Академика Челомея. Хорошая транспортная доступность. Развитая инфраструктура района. Технические характеристики: Площадь помещения: 415,6 квадратных метров. 3 этаж. Высота потолков:

<https://move.ru/objects/9290788373>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок



3 метра. Кабинетная планировка. Приточно-вытяжная система вентиляции. Центральное кондиционирование. Безопасность: видеонаблюдение, система контроля доступа 24/7. Паркинг: наземный - 6 000 рублей за 1 м/место. Коммерческие условия: Стоимость продажи: 78 964 000 рублей за все.(НДС). Стоимость за м2: 190 000 рублей. Условия сделки обсуждаются на переговорах.





Move.ru - вся недвижимость России