

Создано: 16.01.2026 в 15:01

Обновлено: 28.01.2026 в 16:12

Москва, улица Ленинская Слобода, 19

10 425 000 ₽

Москва, улица Ленинская Слобода, 19

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

<https://move.ru/objects/9288427599>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662,7939017
2235**

для заметок

Офис

Общая площадь

41.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

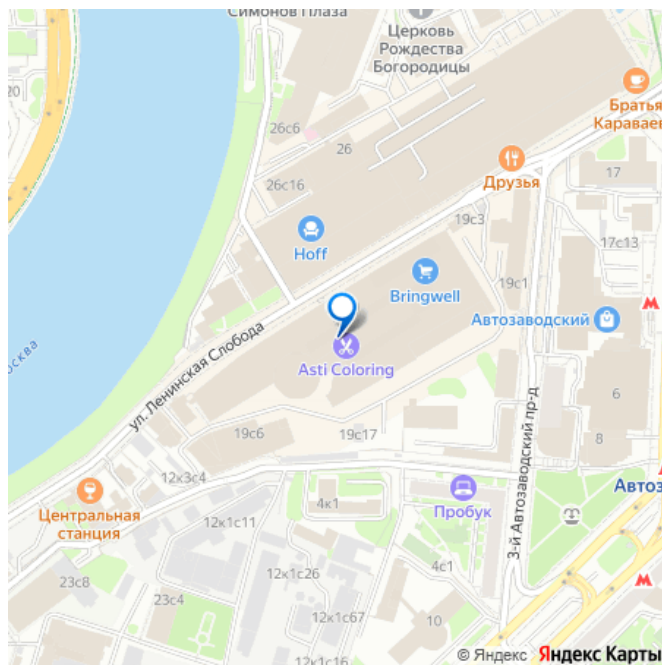
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 210437 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Продаю отличный офис, который расположен в корпусе А на 4 этаже в прямой близи к лифтам. Выполнен ремонт современном стиле. Имеются дополнительные точки подключения рабочих мест и оконечные блоки МЗК. Готовый арендный бизнес, МАП- 103000 руб/мес. Метро Автозаводская- 5 минут пешком. В семистах метрах располагается выезд на Третье транспортное кольцо, в 4 км — на Садовое кольцо, в 1,4 км — на Проспект Андропова. В бизнес-центре хорошо развита



инфраструктура: здесь работает конференц-зал, кафе, ресторан и столовая, салон красоты и круглосуточный фитнес-центр с бассейном, отделения банков, а также минимаркет, аптека, бюро путешествий, магазины спорта, одежды и косметики. Установлены банкоматы. В клиентской зоне расположена библиотека с изданиями на нескольких языках. Для автомобилей арендаторов предназначена охраняемая наземная парковка, рассчитанная на 438 машиномест. Собственник- физ. лицо, УСН.



