

Создано: 13.10.2025 в 00:33

Обновлено: 24.01.2026 в 05:14

<https://move.ru/objects/9285701004>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Скотопрогонная улица, 31А

**15 780 191 ₽**

Москва, Скотопрогонная улица, 31А

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Скотопрогонная](#)

**Офис**

Общая площадь

41.95 м<sup>2</sup>

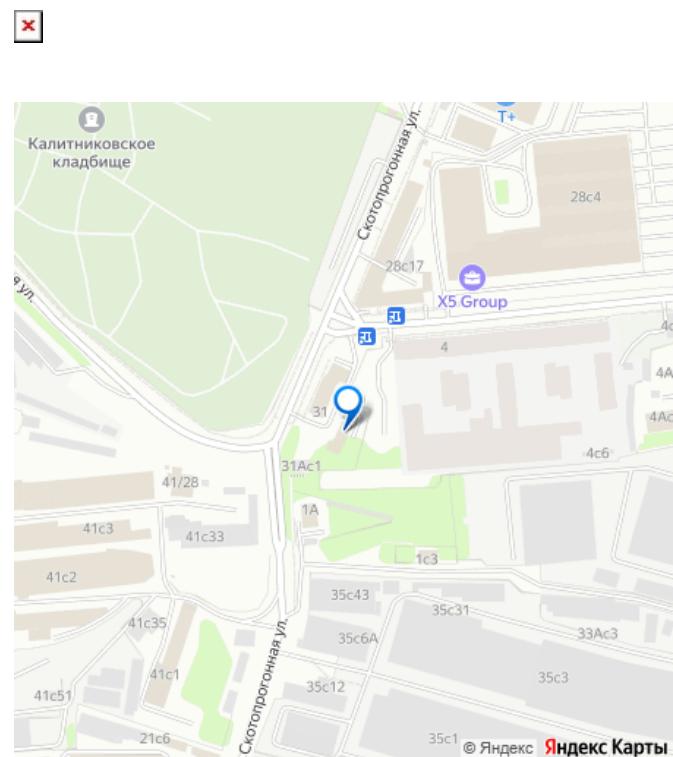
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Nice Tower» класса А Площадь:

42,0 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 м<sup>2</sup>: 376 166,7 р.

включая НДС Стоимость площади: 15 780

191,5 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: требуется

отделка Этаж: 6 Планировка: открытая

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Скотопрогонная улица, 31А, Москва Округ:

Юго-Восточный административный округ

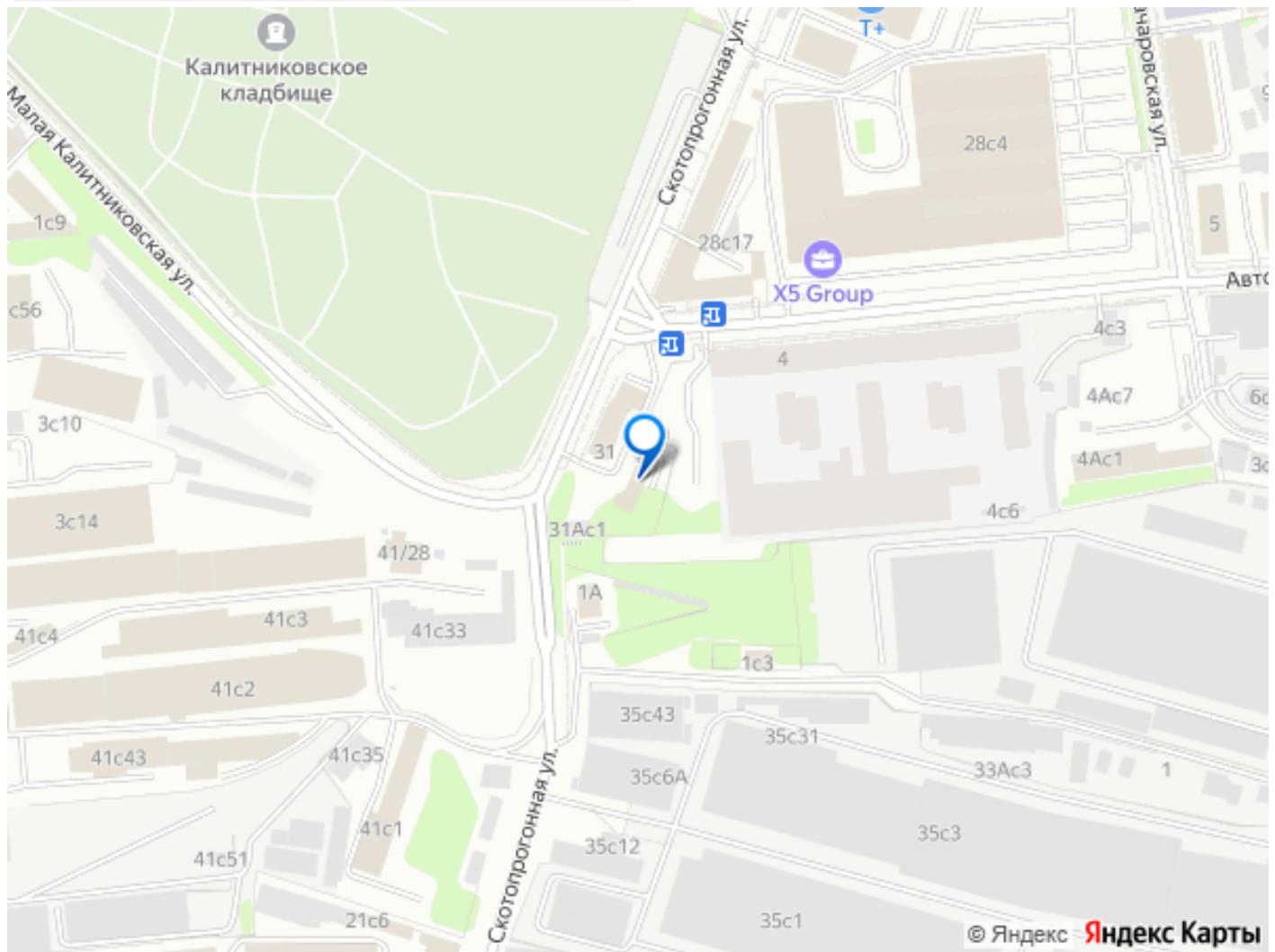
Класс: А Площадь здания: 35 485,5 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 35 485,5 м<sup>2</sup> Этажность:

27 Налоговая: 22 Год постройки: 2026

Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 123м/м,  
Подземная





Move.ru - вся недвижимость России