

🕒 Создано: 19.03.2026 в 12:59

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 04:26

Собственник

79854630606

Москва, Михалковская улица, 63БС4

7 199 000 ₺

Москва, Михалковская улица, 63БС4

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Михалковская](#)

Офис

Общая площадь

41 м²

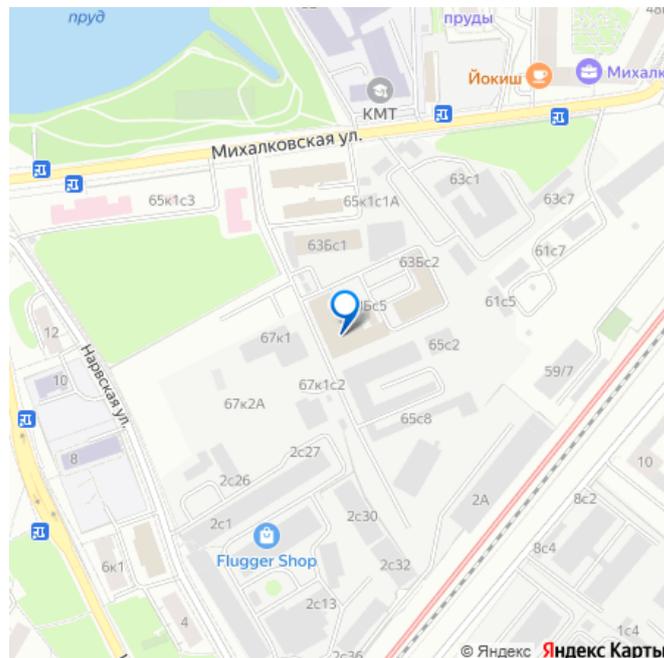
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офис 41 м² в БЦ | метро Коптево и Водный стадион | 24/7 Продается офисное помещение 41м² в бизнес-центре. Москва, ул. Михалковская 63Бк4 4 этаж Метро Коптево и Водный стадион — около 5 минут Отличный вариант для размещения компании, офиса или инвестиций под аренду. *ремонт заканчиваем июнь месяц. Сейчас можно приобрести по этой цене (зафиксировать ее), по окончании ремонта цена будет дороже. Основные характеристики 4 этаж бизнес-центра современный офисный ремонт большие окна высокие потолки проведены

интернет и электричество Помещение готово к работе без дополнительных вложений.

Подойдет для бизнеса • офиса компании • IT-команды • бухгалтерии • юридической фирмы • консалтинга • проектного офиса • представительства компании

Компактные офисы самый востребованный формат для малого и среднего бизнеса. Преимущества бизнес-центра доступ 24/7 охрана здания 2 лифта парковка удобный подъезд Комфортно для сотрудников и клиентов. Локация Север Москвы, развитый деловой район Метро: • Коптево • Водный стадион — около 5 минут Хорошая транспортная доступность.

Инвестиционные преимущества ликвидный формат офиса небольшой входной бюджет высокий спрос на аренду небольших кабинетов можно сдавать сразу после покупки Подходит для: • пассивного дохода • первой инвестиции в коммерческую недвижимость • собственного бизнеса

Условия сделки продажа от собственника без комиссии юридическое сопровождение электронная регистрация сделки Звоните или пишите — отправлю: • планировку • информацию по доходности • варианты использования помещения Такие небольшие офисы быстро уходят с рынка.



