

🕒 Создано: 06.11.2025 в 20:53

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 03:32

Арсений Демченко, Арсений Демченко
79230772043

**Московская область, Дзержинский,
Угрешская улица, 15А**

4 199 998 ₽

Московская область, Дзержинский, Угрешская улица, 15А

Улица

[улица Угрешская](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

Офис

Общая площадь

42.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

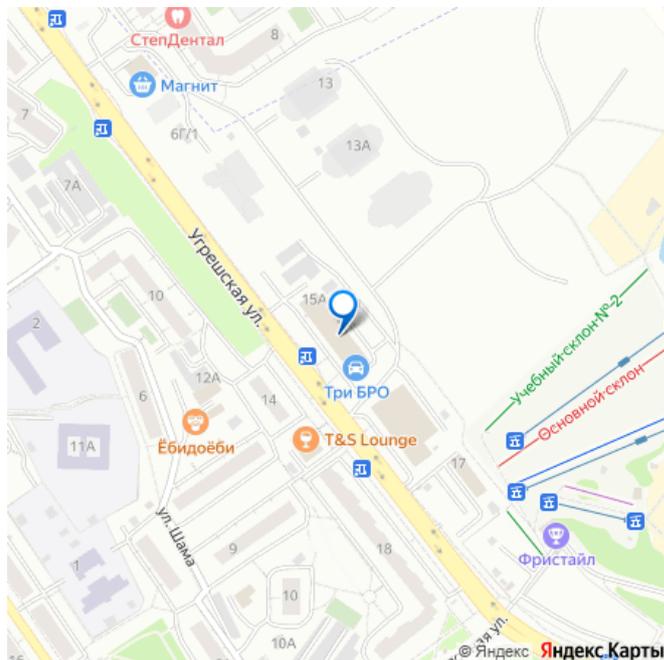
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

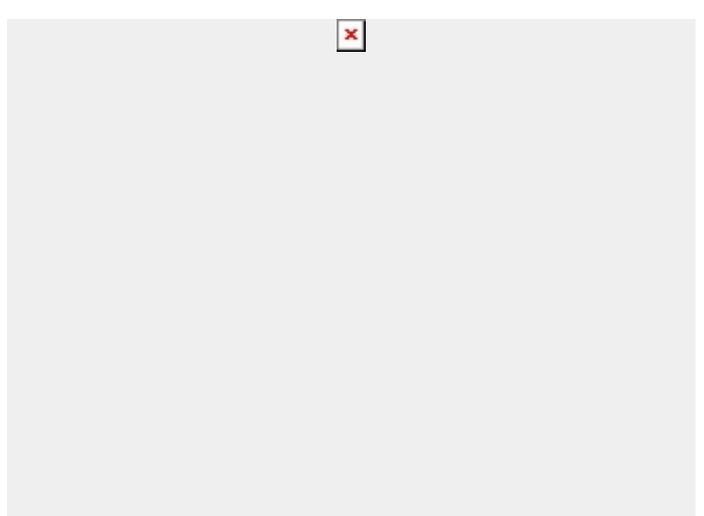
Описание

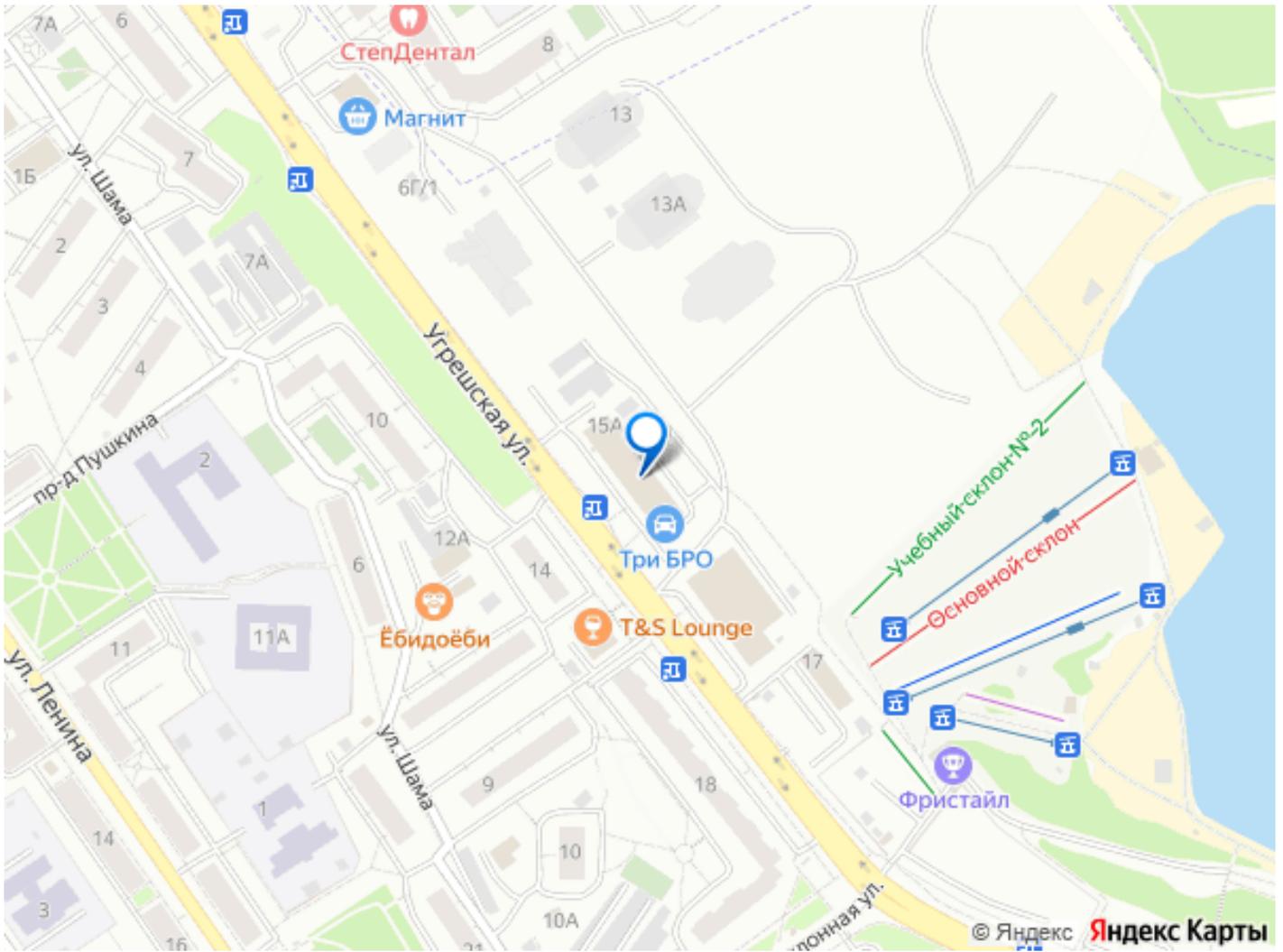
Продается коммерческое помещение (офис) площадью 42.2 кв.м. на 2 этаже ТЦ «СИТИ», рядом с ЖК Новые Котельники. На территории есть парковка - наземная на 115 мест, доступ в здание - пропускная система, видеонаблюдение, охрана, пожарная система. Вид из окна на большой Дзержинский Карьер. В здании есть автосервис, минимаркет, салон красоты, кафе. Отличная проходимость жителей. Время работы с 8:00 до 22:00 без выходных. Рядом есть остановка, автобус до метро

для заметок



Котельники Собственник физ. лицо В данный момент помещение сдается для организации по обслуживанию и продаже климатического оборудования. На данный момент стоимость аренды 40000р. не включая коммунальные услуги. Основание ДКП 2015 года, 1 взрослый собственник





Move.ru - вся недвижимость России