

Создано: 03.03.2026 в 16:50

Обновлено: 03.03.2026 в 16:50

Москва, ул. Бутырский Вал, 68/70с1

**169 920 000 ₺**

Москва, ул. Бутырский Вал, 68/70с1

Улица

[улица Бутырский Вал](#)

## Офис

Общая площадь

424.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

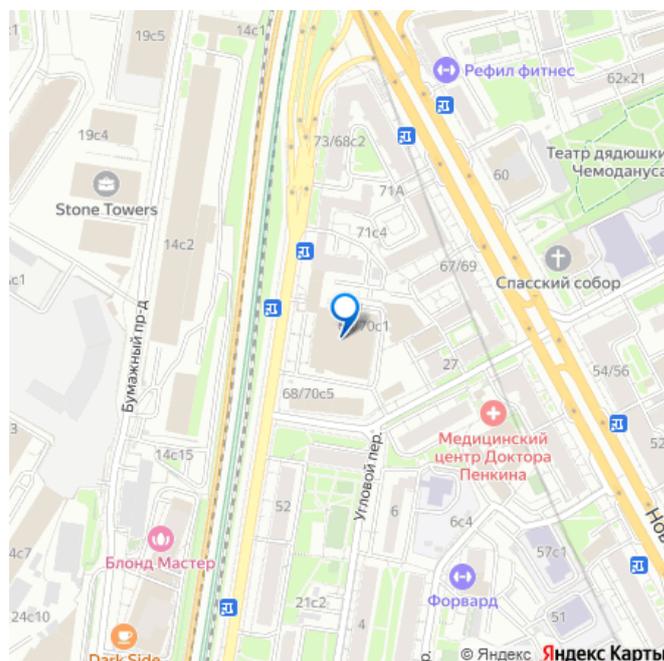
Номер лота А11604. Предлагаем офисное помещение с гарантированным арендным потоком, площадью 424 кв. м, расположенное на 5 этаже БЦ «Бейкер Плаза» Преимущества объекта: - Бизнес-центр класса В+ - Шаговая доступность от станции метро Савёловская (10 минут пешком) - Этаж: 5 - Текущий арендный поток - МАП: 1 332 790 руб. - Окупаемость: 10,6 лет Оперативно организуем для Вас показ и ответим на все вопросы. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации!

<https://move.ru/objects/9290759831>

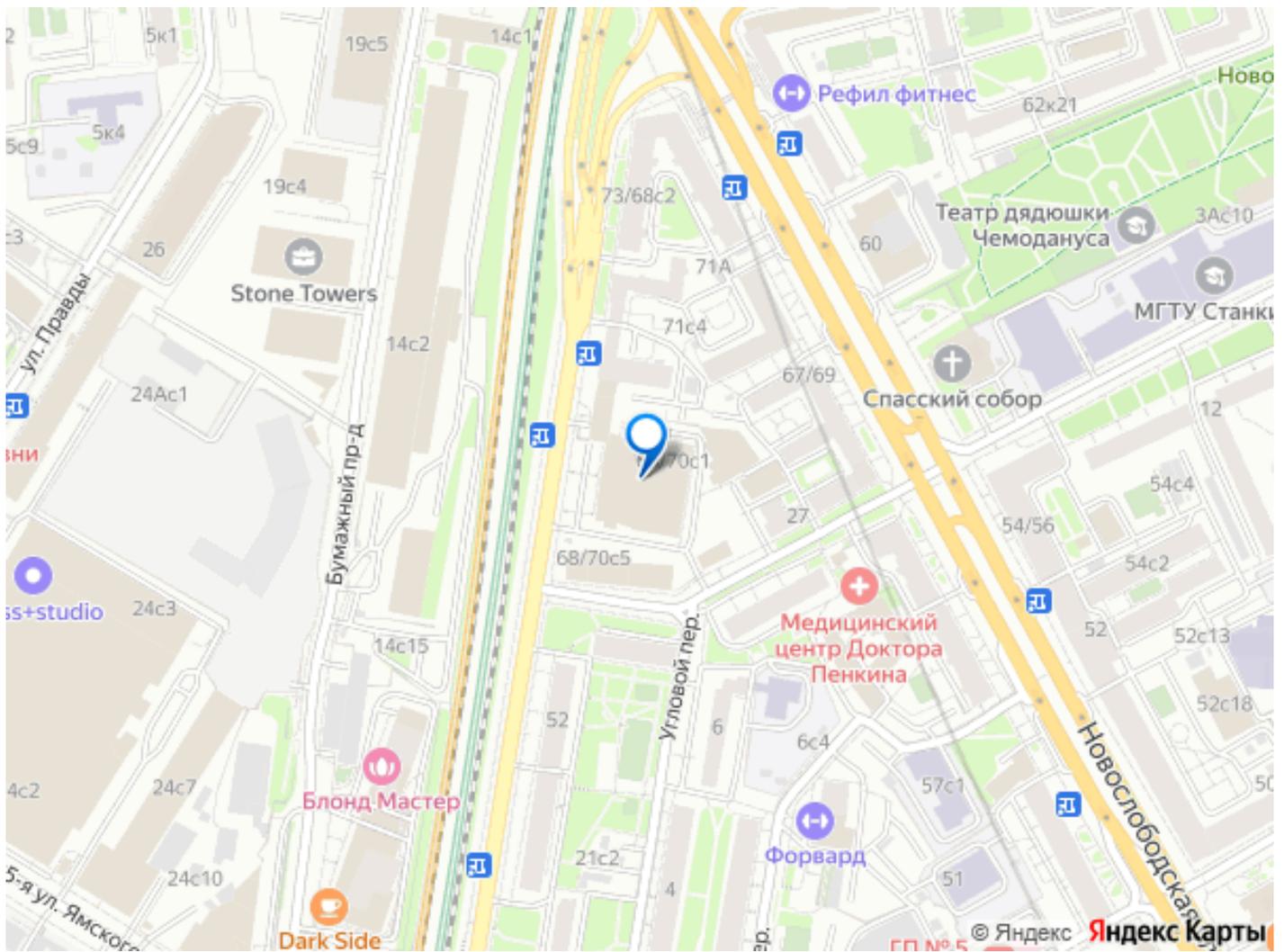
**Bridgeford Capital, Bridgeford Capital**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России