

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:00

**Москва, ул. Бутырский Вал, 68/70с4**

**400 000 ₺**

Москва, ул. Бутырский Вал, 68/70с4

Улица

[улица Бутырский Вал](#)

## Офис

Общая площадь

424.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

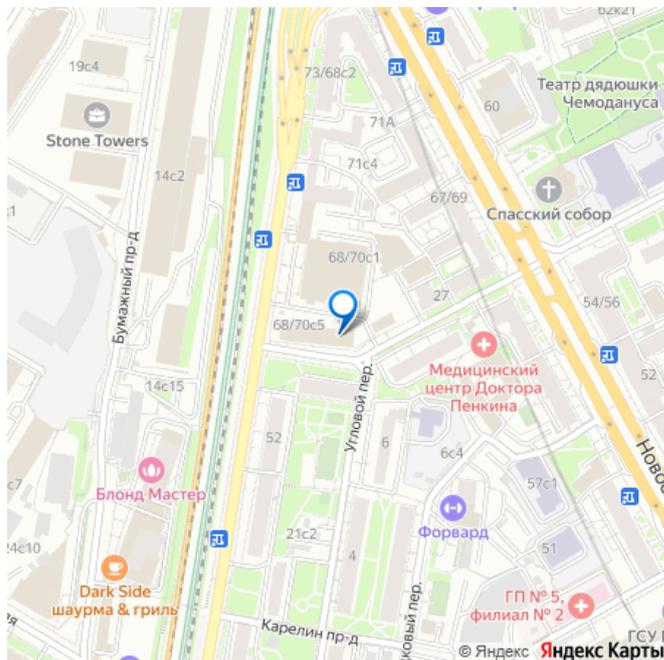
**\*\*Продается офисное помещение в бизнес-центре\*\*** . Это уникальное предложение для тех, кто хочет инвестировать в развитие своего бизнеса. Помещение общей площадью **\*\*424.8 м<sup>2</sup>\*\*** расположено на **\*\*5 этаже\*\*** современного бизнес-центра класса **\*\*В+\*\***, что обеспечивает высокие стандарты качества и комфорта. Состояние офиса **\*\*хорошее\*\***, а кабинетная планировка позволит эффективно организовать рабочее пространство под нужды вашей компании. Встроенное помещение с **\*\*общим входом\*\*** с улицы создаст приятное первое впечатление на ваших клиентов и партнеров. **\*\*Удобная логистика и транспортная доступность\*\***

<https://move.ru/objects/9290791432>

**Евгений Хмызенко, Офисы в Москве**

**89251234567**

для заметок



делают этот офис идеальным местом для бизнеса. Близость к Третьему транспортному кольцу и Ленинградскому проспекту обеспечит быстрый доступ к различным районам города. Станция метро «Савеловская» располагается всего в нескольких минутах ходьбы, что добавляет удобства для ваших сотрудников и клиентов. Также стоит отметить **\*\*насыщенную инфраструктуру\*\*** в самом здании. Там вы найдете все необходимое для комфортной работы и ведения бизнеса. Кроме того, здание дополнительно обеспечено **\*\*круглосуточной охраной\*\*** с автоматическим КПП, что гарантирует безопасность вашего бизнеса. С **\*\*охраняемой наземной парковкой\*\*** на **\*\*3 места\*\*** поиск парковки для вас и ваших клиентов больше не станет проблемой. **\*\*Налогообложение\*\*** также будет приятным сюрпризом: НДС уже включен в стоимость, что позволит вам сосредоточиться на развитии бизнеса без лишних финансовых забот. Не упустите возможность стать владельцем этого привлекательного офисного помещения и обеспечить своему бизнесу надежное и удобное место для работы! НЕ ХВАТАЕТ ПАРКОВКИ ДЛЯ СОТРУДНИКОВ? Предложим парковку рядом с новым офисом или текущим офисом - обращайтесь! Более 500 парковочных зон внутри ТТК. Подробности у менеджера. ПРИГЛАШАЕМ НА ПРОСМОТР! Звоните В нашей базе более 3000 офисных помещений по всей Москве. Готовы подобрать именно вам, максимально комфортный офис под Ваш запрос (ТЗ). Если потребуется дополнительная информация по какому либо объекту, сообщите мне и я оперативно Вам ее предоставлю. Хочу отметить, что для Вас услуга по подбору помещений бесплатна. Мы

работаем со всеми коммерческими помещениями Москвы. Все переговоры Вы будите вести непосредственно с владельцами. Наши услуги не влияют на ставку аренды. Наша основная задача подобрать вам лучшее предложение под ваш запрос, организовать просмотр помещения, познакомить вас с собственником и довести сделку до заключения договора. Хочу отметить, что указанные коммерческие условия являются изначально заявленными собственником. Разумный торг всегда уместен. \_\_\_\_\_ Офисы Москва!



