

Создано: 04.03.2026 в 05:01

Обновлено: 04.03.2026 в 05:01

Москва, Холодильный пер, 3с4

210 112 000 ₺

Москва, Холодильный пер, 3с4

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

428.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

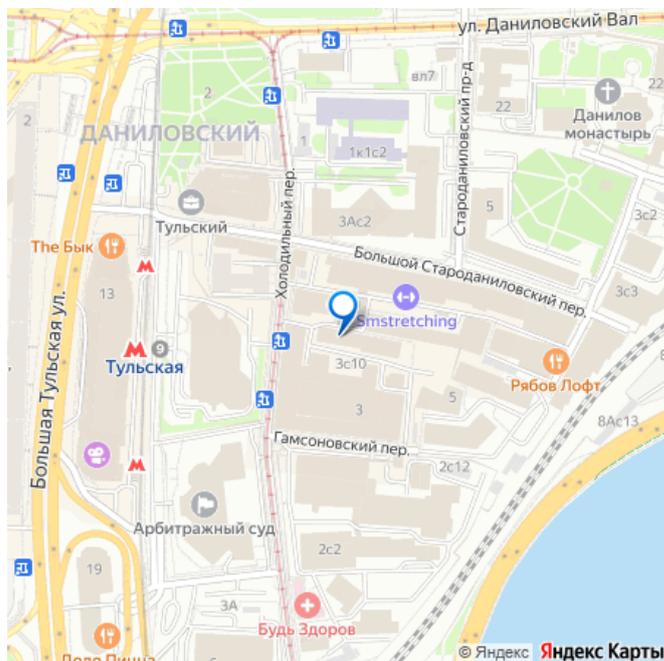
ID 3254. Помещение на 2 этаже с арендатором в деловом квартале Товарищество Рябовской Мануфактуры (100 м от метро Тульская). Район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры. Стильная, благоустроенная территория. Свободный доступ 24/7 (без пропускной системы). Высокие потолки; Парковка на территории. ДДА на 3 года. МАП - 1 599 281 руб., ГАП - 191 373 руб., доходность - 9.13%, окупаемость - 10.9 лет

<https://move.ru/objects/9290836617>

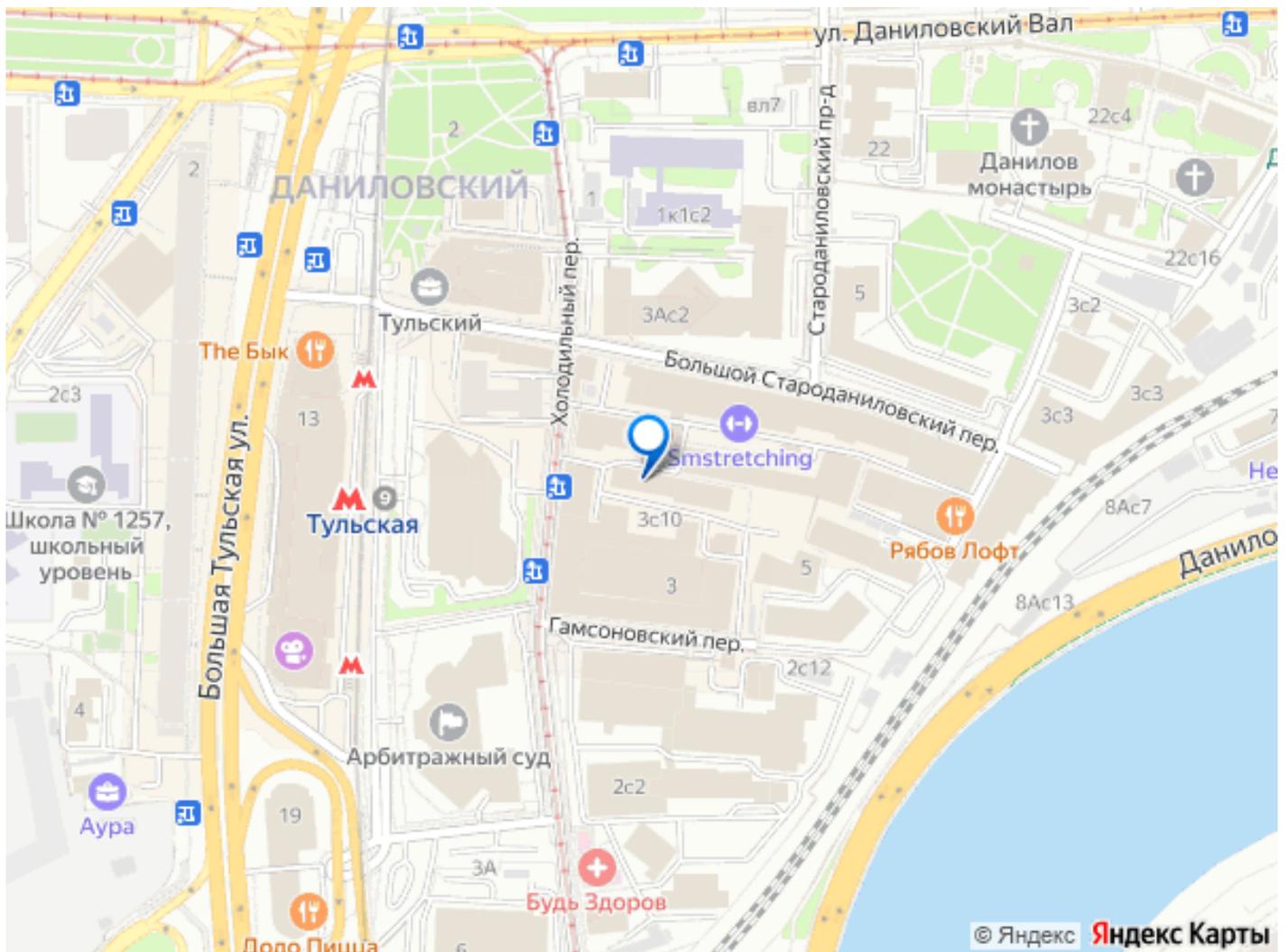
Intermark Real Estate, Intermark Real Estate

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России