

Создано: 04.07.2025 в 03:49

Обновлено: 05.12.2025 в 04:24

<https://move.ru/objects/9285112941>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Дербеневская набережная, 11

94 423 998 ₽

Москва, Дербеневская набережная, 11

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Офис

Общая площадь

429.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Полларс» класса В+ Площадь:

429,2 м² Стоимость за 1 м²: 220 000,0 р.

включая НДС Стоимость площади: 94 423

998,3 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 4 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

Парковка: 187м/м, платная открытая

Характеристики здания Адрес: Дербеневская набережная, 11, Москва Класс: В+ Площадь

здания: 55 000 м² Полезная площадь: 55 000

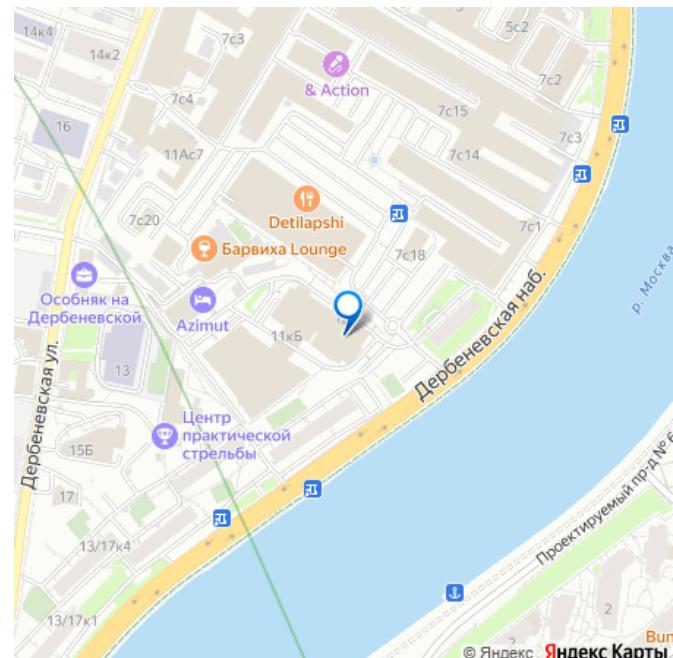
м² Этажность: 16 Налоговая: 25 Год

постройки: 2006 Безопасность: Охрана,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: 187м/м, Платная

для заметок

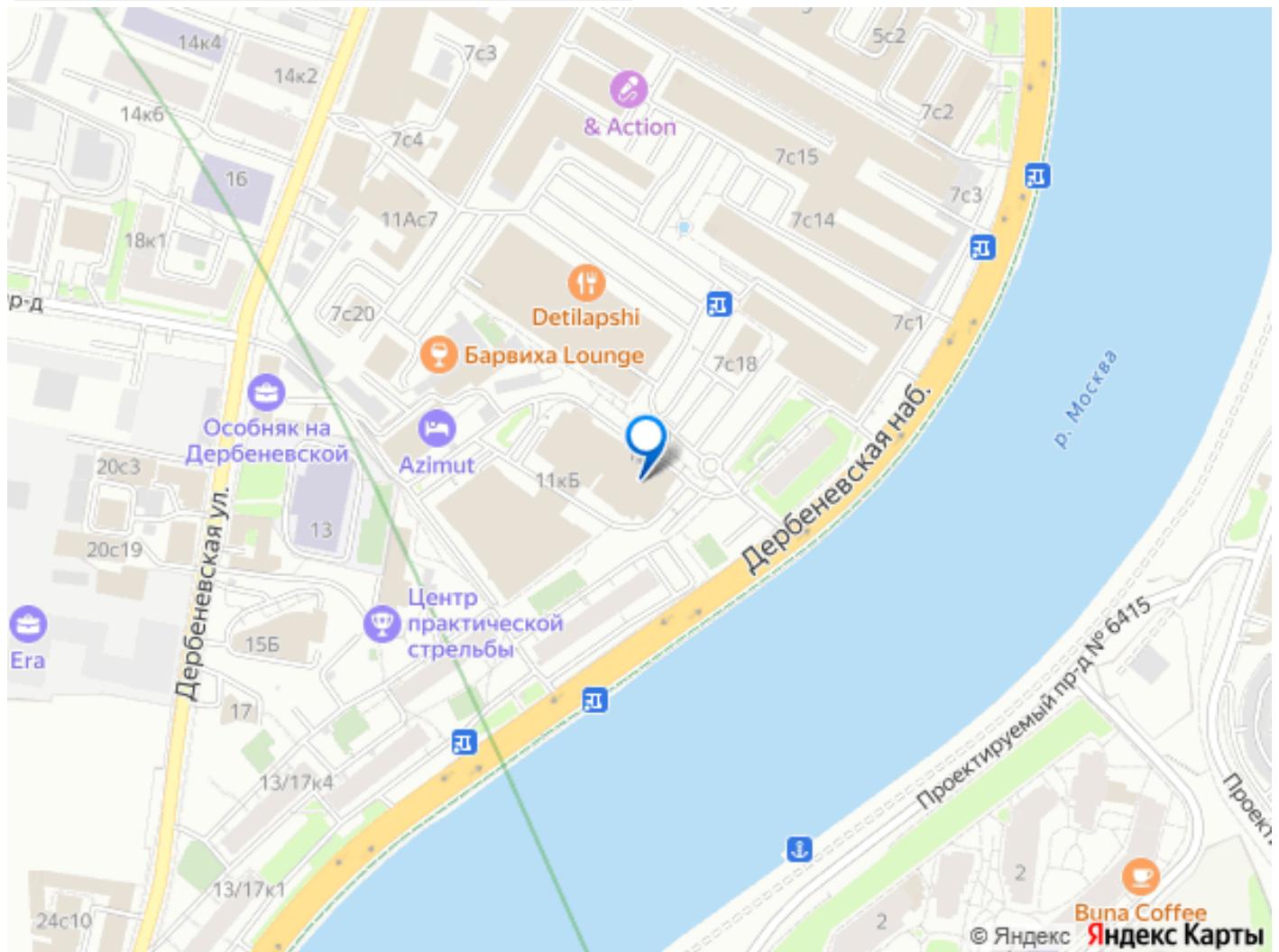


открытая, Платная тёплая Инфраструктура:

Фитнес клуб, Кафе/Ресторан/Столовая,

Магазины, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России