

Создано: 04.07.2025 в 03:20

Обновлено: 17.01.2026 в 05:40

<https://move.ru/objects/9287931467>

Артем Галушко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Дербеневская набережная, 11

95 997 732 ₽

Москва, Дербеневская набережная, 11

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



Офис

Общая площадь

429.2 м²

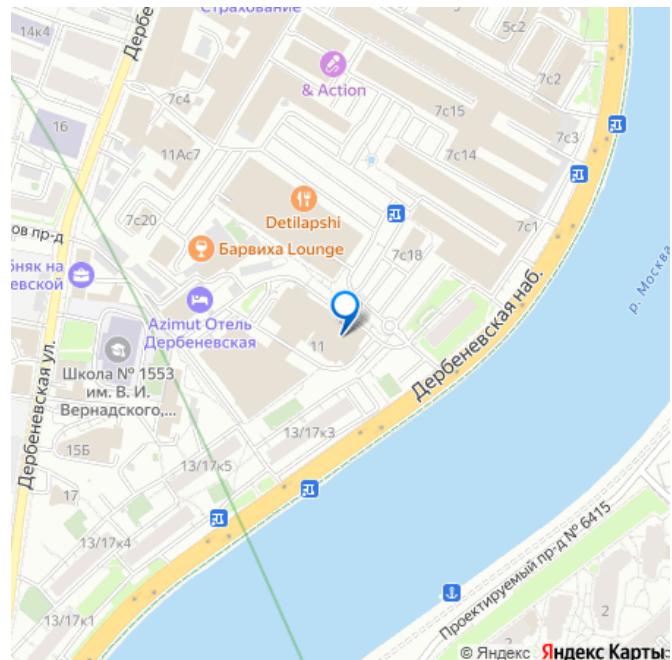
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Полларс» класса В+ Площадь:

429,2 м² Стоимость за 1 м²: 223 666,7 р.

включая НДС Стоимость площади: 95 997

731,6 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 4 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

Парковка: 187м/м, платная открытая

Характеристики здания Адрес: Дербеневская

набережная, 11, Москва Класс: В+ Площадь

здания: 55 000 м² Полезная площадь: 55 000

м² Этажность: 16 Налоговая: 25 Год

постройки: 2006 Безопасность: Охрана,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

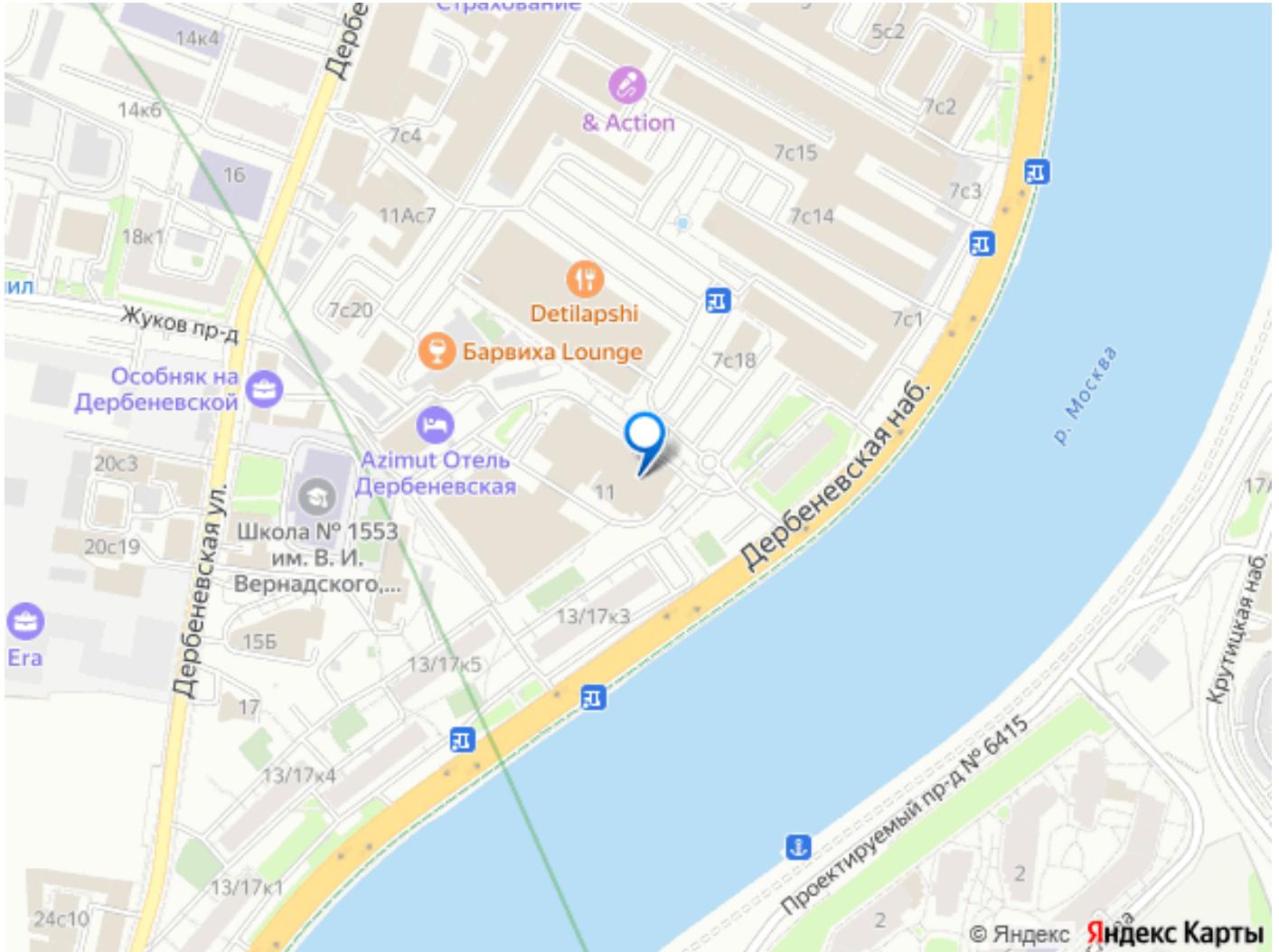
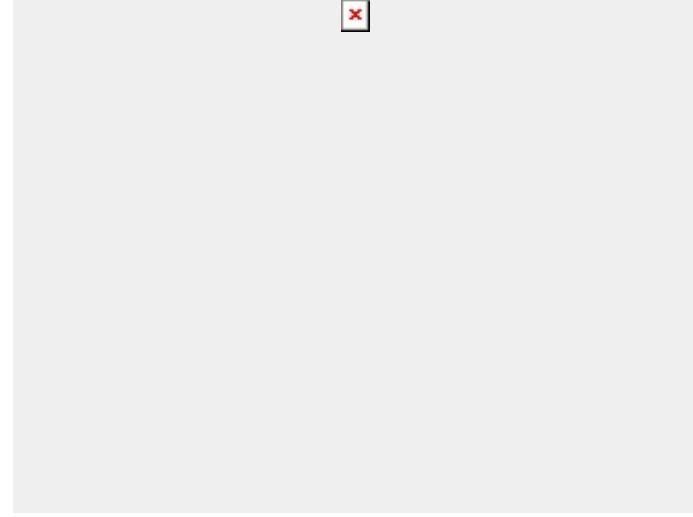
пропуска) Парковка: 187м/м, Платная

открытая, Платная тёплая Инфраструктура:

Фитнес клуб, Кафе/Ресторан/Столовая,

Магазины, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России