

Создано: 21.01.2026 в 16:49

Обновлено: 21.01.2026 в 16:03

<https://move.ru/objects/9288230317>

Татьяна Кизилова, Владис

79868080338

Москва, Бакунинская улица, 17/28

13 400 000 ₽

Москва, Бакунинская улица, 17/28

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бакунинская](#)

Офис

Общая площадь

42 м²

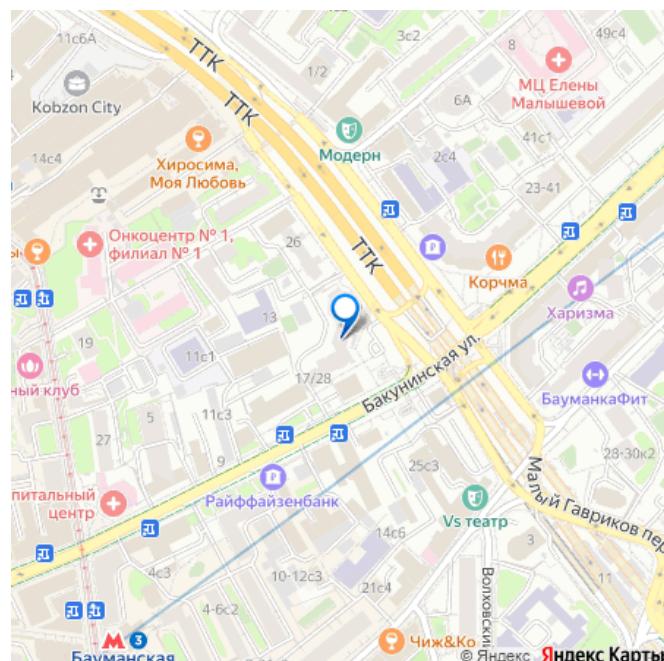
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Код объекта: 2003712. Продаю коммерческое помещение в шаговой доступности от метро Бауманская. Дизайнерский ремонт, оборудовано под офис. Отдельный вход с улицы, 1-я линия домов. Отличный пешеходный и транспортный трафик - дом расположен на пересечении улицы Бакунинская и ТТК, что создаёт удобный выезд. Рядом бесплатная парковка. Все коммунальные услуги предоставляются по городским тарифам: электроснабжение, отопление, холодное и горячее водоснабжение, канализация. Помещение

оборудовано охранно-пожарной
сигнализацией, системами видеонаблюдения,
кондиционирования, приточно-вытяжной
вентиляции Ostberg с подогревом входящего
потока от системы отопления.

Высокоскоростной интернет, установлены
телефонная коробка МГТС на 10 пар и АТС.
Возможно бесплатное размещение вывески.

Полный пакет проектно-сметной
документации с разрешениями,
согласованиями и актами ввода в
эксплуатацию в наличии. Помещение
свободно и полностью готово к продаже.

Разумный торг.



