

Создано: 19.03.2026 в 18:37

Обновлено: 20.03.2026 в 17:49

Москва, Руновский переулок, 10С1

51 000 000 ₺

Москва, Руновский переулок, 10С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[Руновский переулок](#)

Офис

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

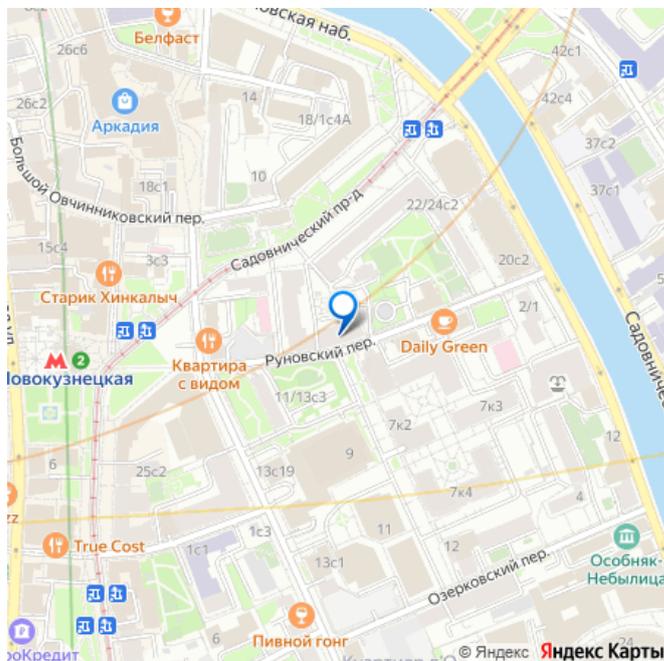
Id 61861. Единственный лот 42 метра с видом на Руновский переулок. Есть 2 мокрые точки (для кухни с санузла). 2 Панорамных арочных окна. Можно разделить на 2 кабинета или оставить пространство открытым.

Местоположение: Он находится в 2 минутах ходьбы от метро «Новокузнецкая», через которую проходят основные пешие маршруты до Третьяковской галереи, нового выставочного пространства «ГЭС-2», парка Зарядья и Московского Кремля. Здание выполнено в стиле ар-деко и выделяется нестандартным фасадом, панорамными

<https://move.ru/objects/9292254403>

Estateliga Коммерческая Недвижимость, Estateliga Коммерческая Недвижимость **79337871504**

для заметок



окнами и камерной атмосферой. • высокие потолки от 3,42 метра. • консьерж-сервис с зоной ресепшн • бесшумные скоростные лифты • ресторан и кафе на первом этаже • зона коворкинга • 13 машиномест с системой valet parking и зарядными станциями для электромобилей В проекте предусмотрены современные инженерные системы: • автоматизированная приточно-вытяжная вентиляция с подогревом и охлаждением воздуха • централизованная система обработки воды с механической фильтрацией и антибактериальной обработкой • система интеллектуального климата с многоступенчатой системой очистки воздуха • автоматизированная система пожаротушения и дымоудаления Сделка по переуступке от физлица. Без обременений. Полная цена. Звоните или пишите, оперативно отвечу на все вопросы.



