

Создано: 16.03.2026 в 14:50

Обновлено: 16.03.2026 в 15:30

Москва, Шмитовский пр, 16с2

146 000 000 ₽

Москва, Шмитовский пр, 16с2

Улица

[проезд Шмитовский](#)

Офис

Общая площадь

430 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 92424824. Продажа, ОФИС в ЖК «Шмитовский 16»! Элитный жилой дом, первая линия домов. Продаётся блок с санузлом в цокольном этаже площадью 430 кв.м с отдельным входом с улицы. Помещение разделено на два офиса 200м и 230 м. Можно объединить. Входа два. Возможна продажа по отдельности. Высота потолка 3 м. Стандартная офисная отделка. Кондиционер (сплит). Электричество 60 кВт. Всё сдано в аренду (краткосрочка с продлением). МАП около 1 млн. УСН. Penny Lane - участник ассоциации агентств элитной недвижимости AREA

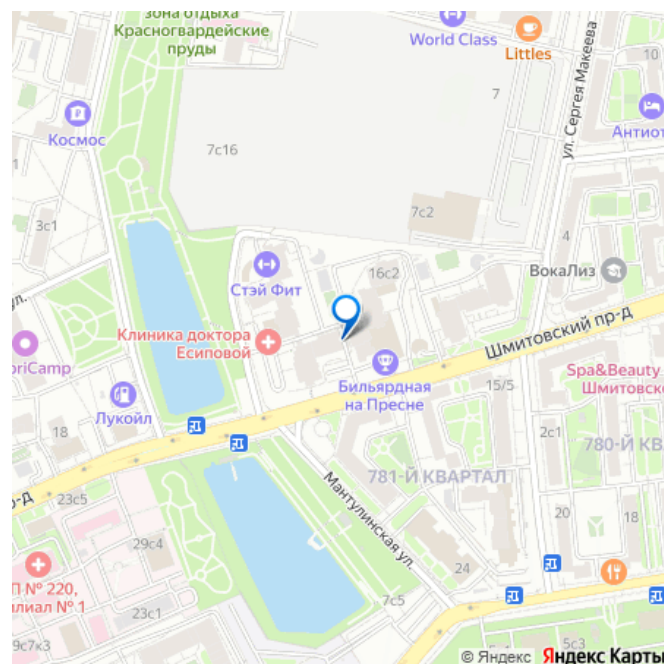
<https://move.ru/objects/9291762671>

Морозова Алиса Сергеевна, Penny

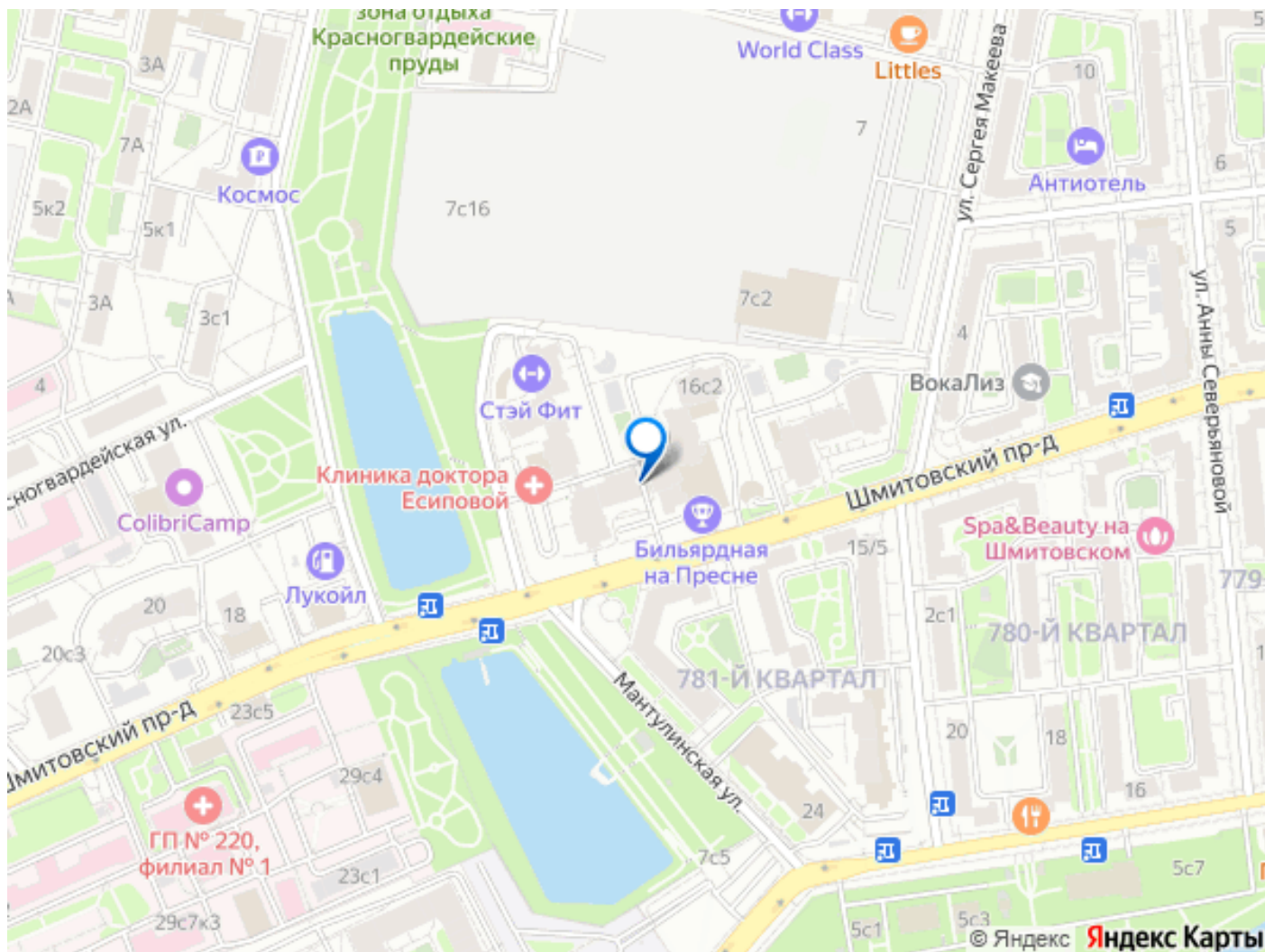
Lane Moscow

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России