

Создано: 03.03.2026 в 18:31

Обновлено: 03.03.2026 в 18:31

Москва, Холодильный пер, 3к1с1

**2 200 176 000 ₺**

Москва, Холодильный пер, 3к1с1

Улица

[Холодильный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

4444 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ID 1135586 Новый премиальный Бизнес-центр класса А расположен на территории бывшей мануфактуры. Непосредственная близость от метро Тульская, 450 метров до ТТК.

Собственный подземный паркинг. Срок сдачи объекта - 4 квартал 2026 года. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточная охрана,

Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,

Наземная. Продается 11, 12 и 13 этажи

единым блоком. Панорамное остекление

обеспечивает высокий уровень естественного

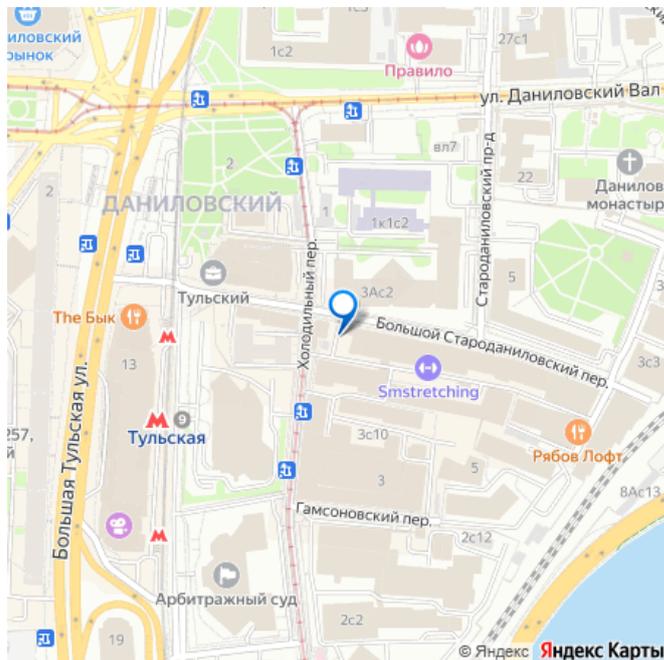
освещения. Наличие мокрой зоны с

<https://move.ru/objects/9290762049>

Светлана Сергеевна, AIIBN

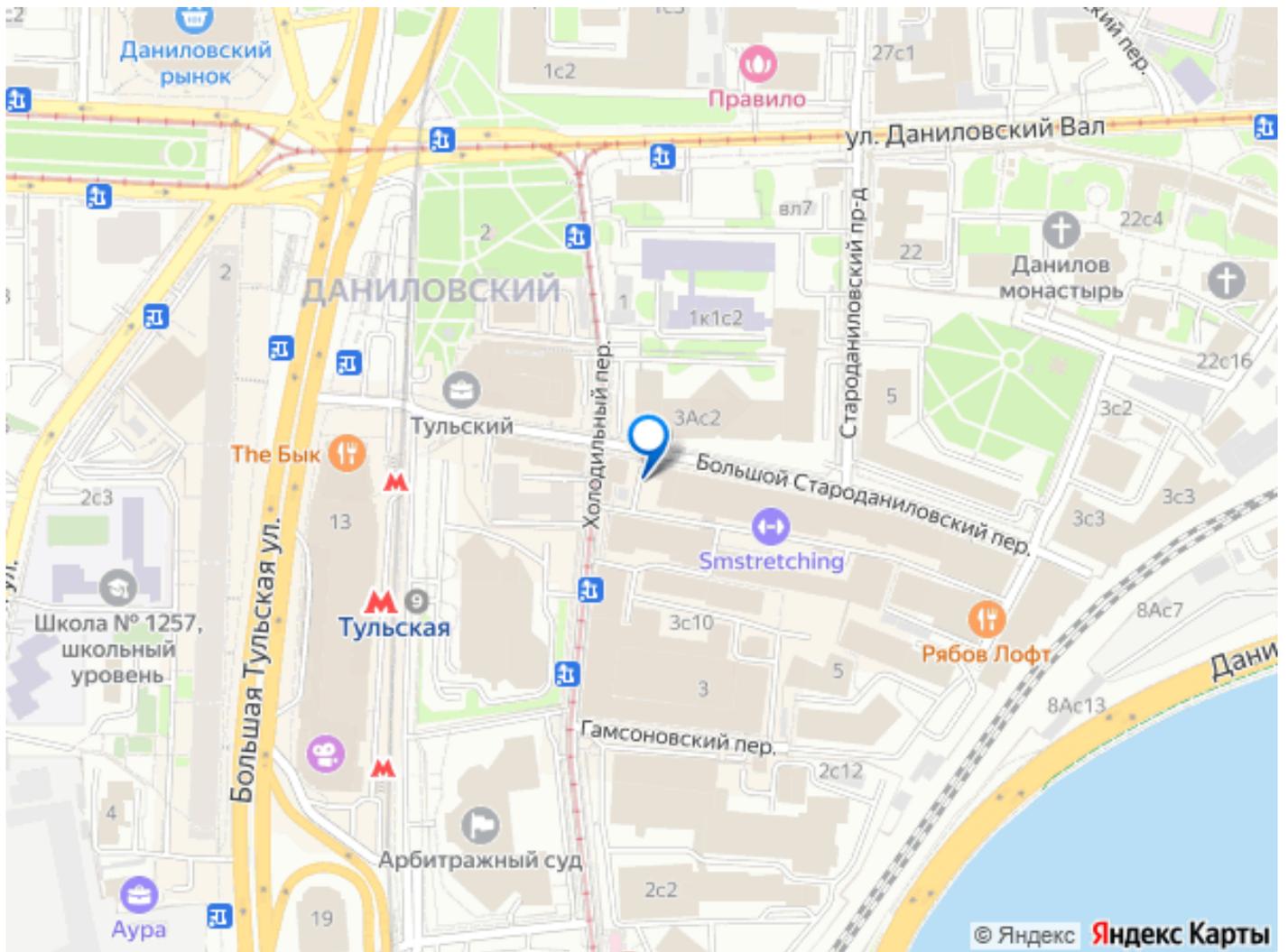
**89251234567**

для заметок



выведенными коммуникациями для обустройства кухни. Готовность - 4 квартал 2026 года. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высота потолка: 3.7м. Тип налогообложения: С НДС.





Move.ru - вся недвижимость России