

Создано: 04.03.2026 в 04:40

Обновлено: 04.03.2026 в 04:40

**Москва, ул. Бутырский Вал, 68/70с1**

**450 000 ₺**

Москва, ул. Бутырский Вал, 68/70с1

Улица

[улица Бутырский Вал](#)

## Офис

Общая площадь

444 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

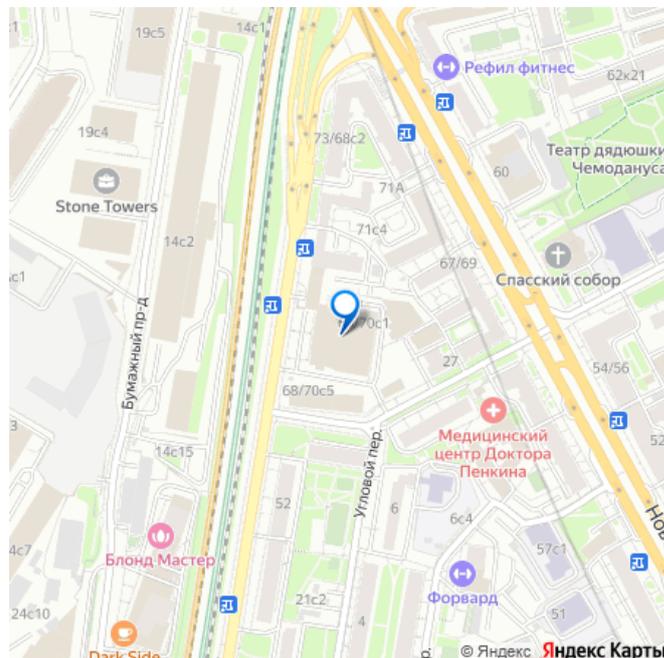
Лот 150193. Предлагается в продажу офис на 3 этаже, расположен по адресу: улица Бутырский вал 68/70, в бизнес-центре «BAKER PLAZA» Бизнес-центр отличается выгодным расположением и хорошей транспортной доступностью - удобные подъездные пути со стороны ТТК, Тверской улицы и Ленинградского проспекта. Бизнес-центр представляет собой шестиэтажное здание с панорамными лифтами, просторным атриумом, с современными интерьерами. Представительная входная группа, просторный холл, в котором находится служба ресепшн и зона ожидания с библиотекой. В здании БЦ расположены

<https://move.ru/objects/9290831988>

**S5Development, S5Development**

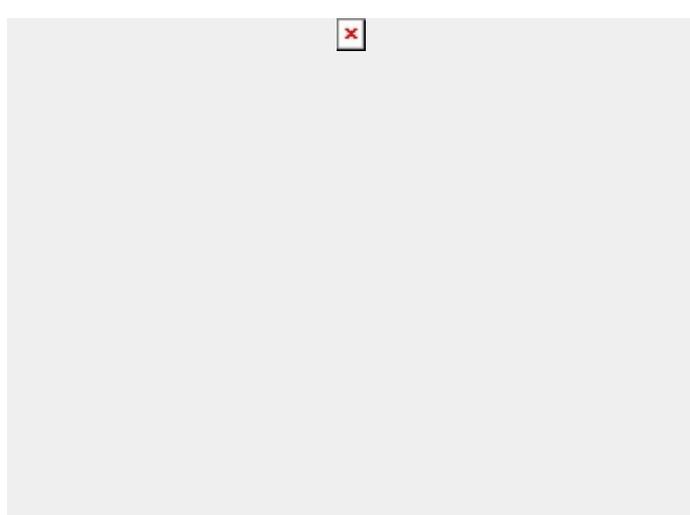
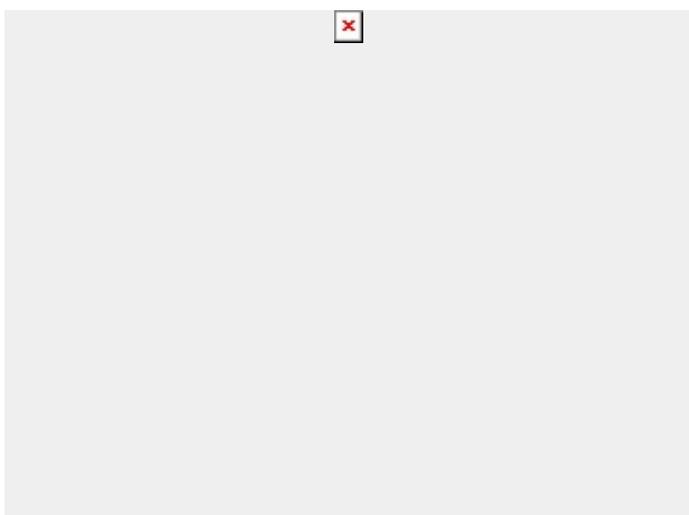
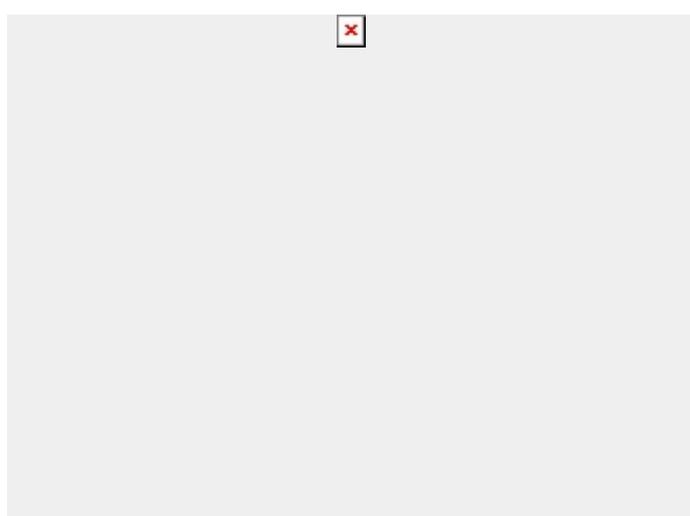
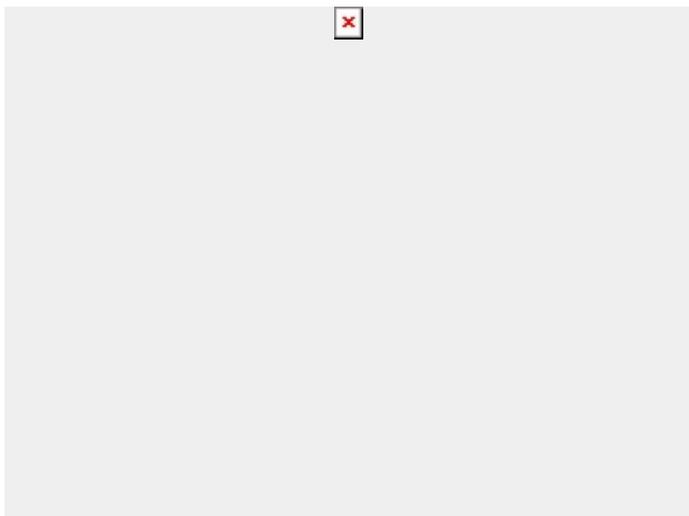
**89251234567**

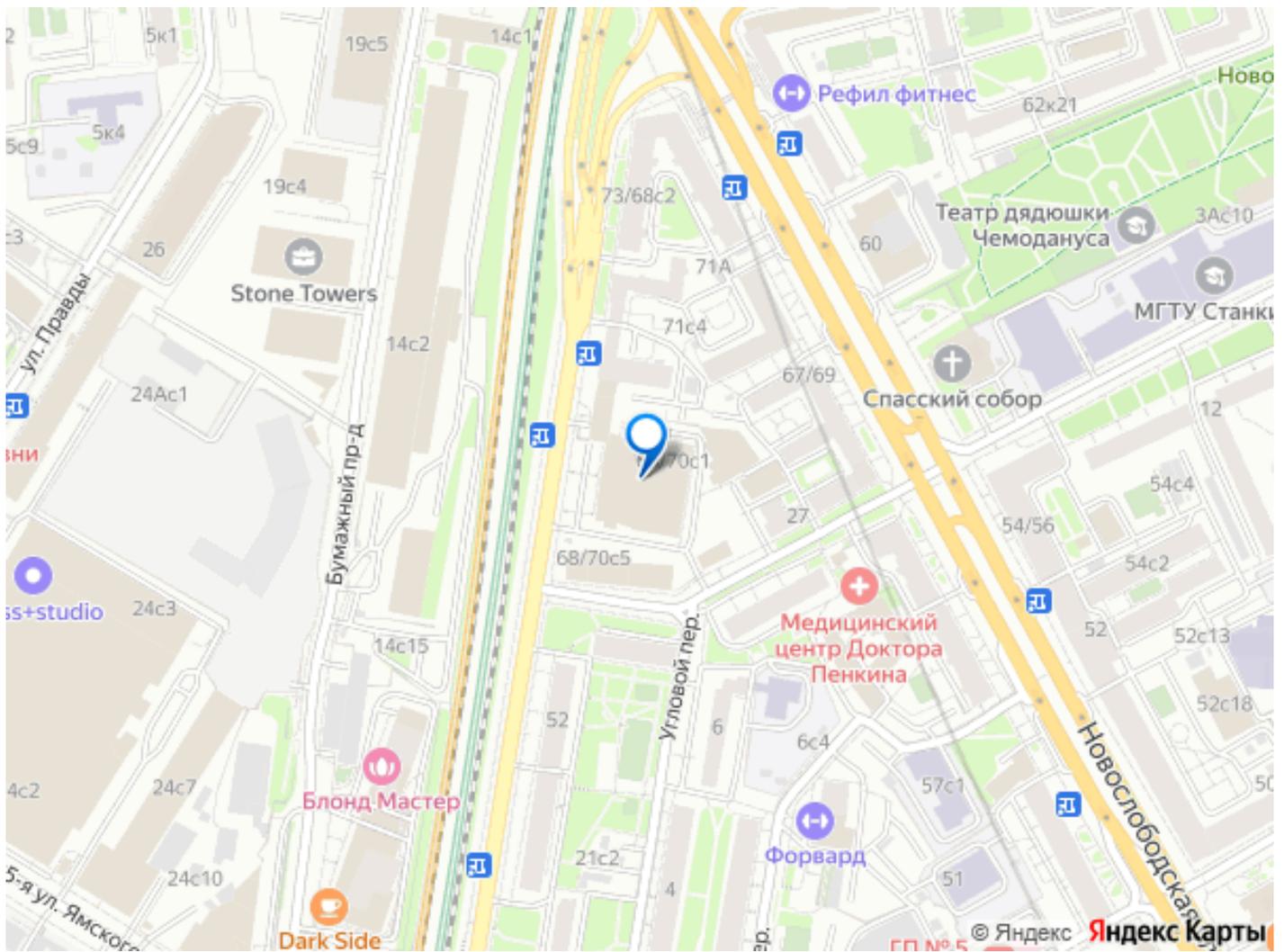
для заметок



кафе, отделение банка, банкоматы, салон цветов, туристическое бюро и магазины.

Технические характеристики: Офис площадью 444 метров расположен на 3 этаже 6-этажного корпуса. Смешанная планировка. Выполнен дорогой, качественный ремонт. Приточно-вытяжная вентиляция; Кондиционирование центральное, система оповещения о пожаре, круглосуточное видеонаблюдение и охрана, центральный ресепшн, IP-телефония, Интернет до 1 Гбит в сек. Охраняемый наземный паркинг. Коммерческие условия: Стоимость квадратного метра 450 000 рублей  
Стоимость офисного помещения: 199 800 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России