

🕒 Создано: 03.03.2026 в 18:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 18:50

**Светлана Сергеевна, AIIBN**

**89251234567**

**Москва, ул. Бутырский Вал, 68/70с1**

**177 600 000 ₺**

Москва, ул. Бутырский Вал, 68/70с1

Улица

[улица Бутырский Вал](#)

## Офис

Общая площадь

445 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

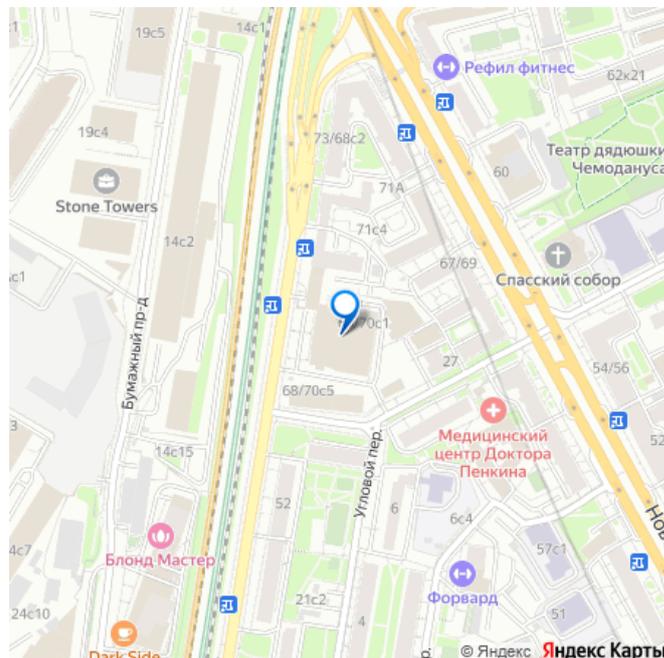
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ID 1135981 Продажа офиса в бизнес-центре Бейкер Плаза г Москва, ул Бутырский Вал, д 68/70 стр 1 М Савёловская Площадь 444 м?

Тип помещения Офис Этаж 3 С отделкой  
Планировка Смешанная С/у в блоке Класс  
здания В Год постройки 1928 Год  
реконструкции 2007 Лифты есть Высота  
потолка от перекрытия до перекрытия 4.5 м  
Высота потолка в чистоте 3.9 м Технические  
характеристики Система вентиляции  
приточно-вытяжная Система  
кондиционирования центральная система  
Система пожаротушения автоматическая  
(вода, газ и др.) Система отопления  
городская Система водоснабжения городская

для заметок



Система видеонаблюдения круглосуточная  
Система контроля доступа в здание  
круглосуточная Категория электроснабжения  
вторая Количество независимых вводов два  
Технология строительства здания монолитно-  
кирпичная Наземная парковка охраняемая, с  
автоматическим КПП. Круглосуточная охрана  
территории и здания. Насыщенная  
инфраструктура. Престижный пул  
арендаторов. Условия продажи 445 м? Офис  
Общая стоимость 177 600 000 ? Продажа  
помещения от физ. лица, УСН. Точная  
стоимость помещения обсуждается  
индивидуально с заинтересованным лицом.  
Для просмотра офиса и согласования  
индивидуальных условий покупки звоните.



