

Создано: 12.11.2025 в 20:10

Обновлено: 14.01.2026 в 15:55

<https://move.ru/objects/9286580767>

Агент

**79868065871**

**Москва, Поклонная улица, 8**

**13 500 000 ₽**

Москва, Поклонная улица, 8

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Поклонная](#)

**Офис**

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

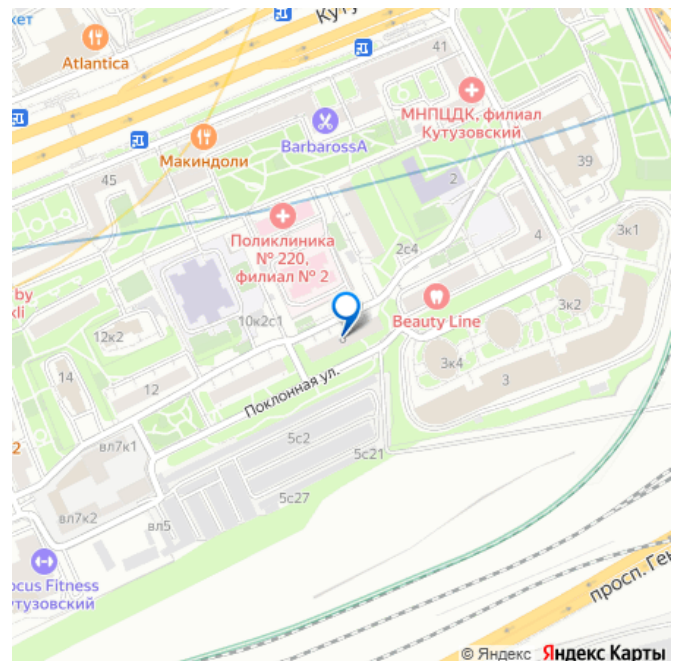
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаётся нежилое помещение 44.8 кв.м., в 3 минутах ходьбы от м. Кутузовская.

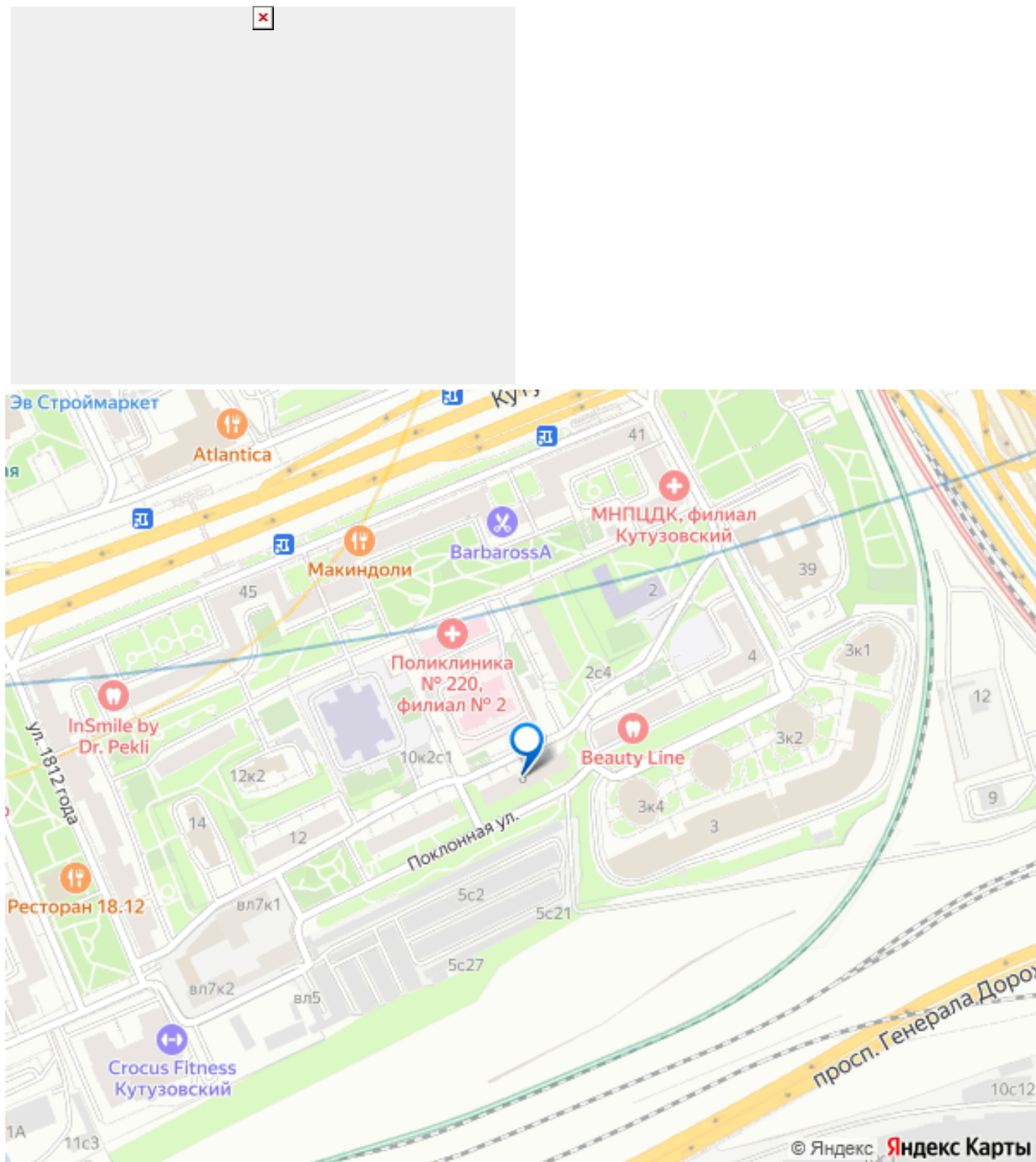
Расположен на первом этаже жилого пятиэтажного дома, состоит из трёх изолированных комнат (8+17+10) кв.м., просторного коридора и санузла, в каждой комнате своё окно. Состояние помещения приспособлено для сдачи в аренду, последние 5 лет помещение сдавалось ю.лицу ( последний год аренды составлял 120т.р. в месяц). Смежные помещения также являются нежилыми. Можно использовать под офис, интернет магазин и т.д. Проведён

для заметок



обособленный электрический кабель от трансформатора.





Move.ru - вся недвижимость России