

Создано: 04.03.2026 в 05:01

Обновлено: 04.03.2026 в 05:01

Москва, Пресненская наб, 6с2

403 200 000 ₽

Москва, Пресненская наб, 6с2

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

448 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

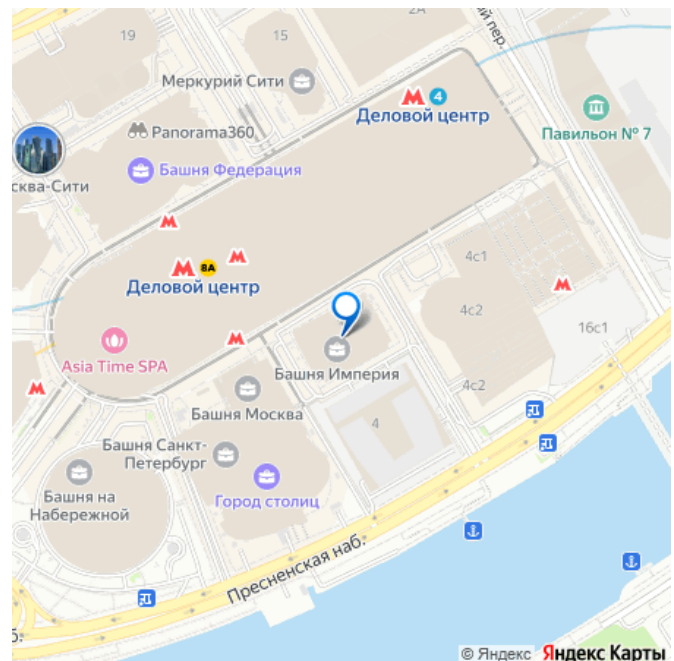
Продаём офис в бизнес-центре «Башня Империя» по адресу: Москва, Пресненская набережная, 6с2. Рабочих мест: от 56 до 99*. Площадь: 448 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Цена за м2: 900 000 руб. Стоимость: 403 200 000 руб. Класс здания: А. Налог: включая НДС. Собственник: физ. лицо. Этаж: 12 из 59. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Москва-Сити в 2 минутах пешком, м. Деловой центр в 2 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая №3. Парковка наземная, подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная

<https://move.ru/objects/9290836636>

OF RU, OF RU

89251234567

для заметок



сигнализация: спринклерная система. >ID

объекта - 100426. Объявление актуально.

Пришлём презентацию объекта и

альтернатив (5-10 шт.). *Количество рабочих

мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на

человека до 8 м2 на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внерыночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.



