

Создано: 04.03.2026 в 04:10

Обновлено: 04.03.2026 в 04:10

**Виктор Дорожкин, Офисы в Москве**

**89251234567**

**Москва, ул. Екатерины Будановой, 4к1**

**60 000 000 ₺**

Москва, ул. Екатерины Будановой, 4к1

Улица

[улица Екатерины Будановой](#)

## Офис

Общая площадь

450.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

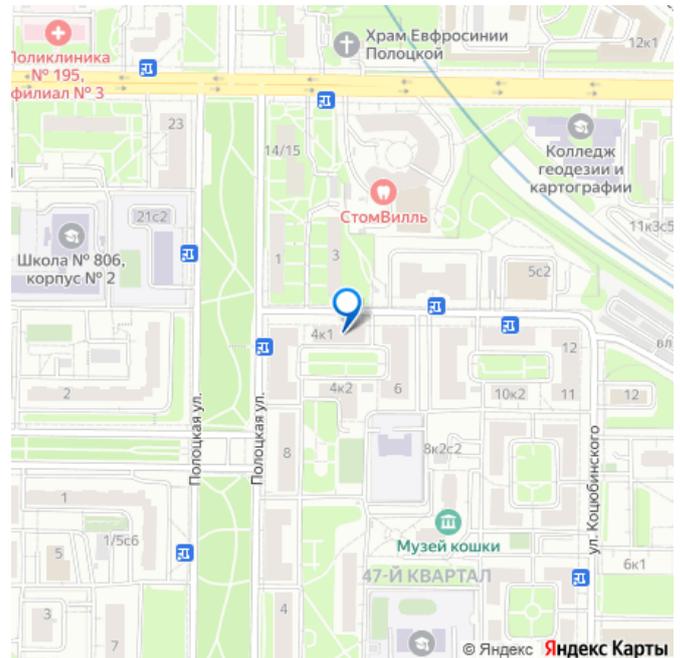
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

В продажу представлено помещение площадью 450,5 м<sup>2</sup>, расположенное в подвале жилого дома по престижному адресу: ул. Екатерины Будановой, д. 4, корп. 1. Все 100% площадей сданы в аренду, что делает это предложение привлекательным для инвесторов. Особенности объекта включают в себя отдельный вход с улицы, полноценные окна, кабинетную планировку, высоту потолков 2,7 метра, электрическую мощность 60 кВт, наличие нескольких мокрых точек, центральные коммуникации, обслуживание управляющей компанией ГБУ «Жилищник» и свежий ремонт. ????

Расположение помещения удобно - всего в 10

для заметок



минутах ходьбы от МЦД «Рабочий поселок» и близко к станциям метро «Кунцевская» и «Молодежная». В непосредственной близости от дома находится остановка общественного транспорта. Район характеризуется плотным жилым массивом и активной застройкой новых жилых комплексов. Это уникальное предложение представляет отличную инвестиционную возможность в перспективном районе города. Не упустите шанс приобрести это просторное и функциональное помещение для развития вашего бизнеса или инвестиций!



