

Создано: 27.01.2026 в 11:20

Обновлено: 27.01.2026 в 12:10

<https://move.ru/objects/9288393176>

АрендаM, АрендаM

89251234567

Москва, Бутырская ул, 46

20 250 000 ₽

Москва, Бутырская ул, 46

Улица

[улица Бутырская](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

46 м²

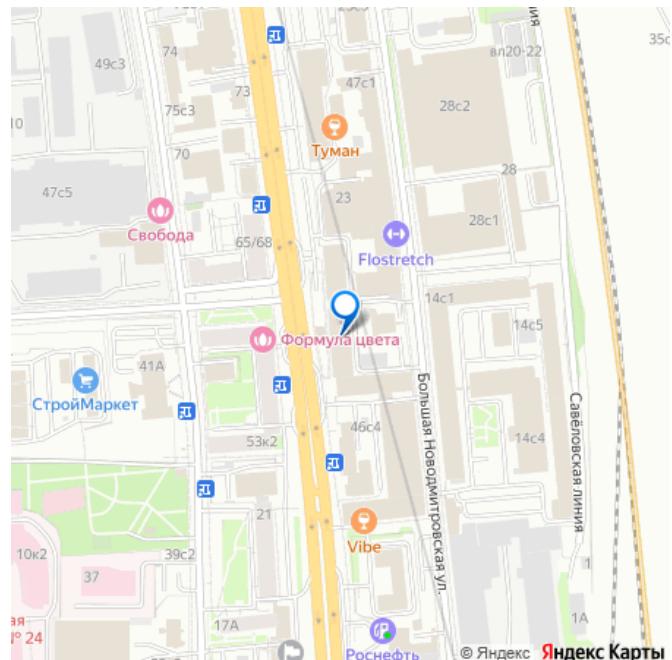
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

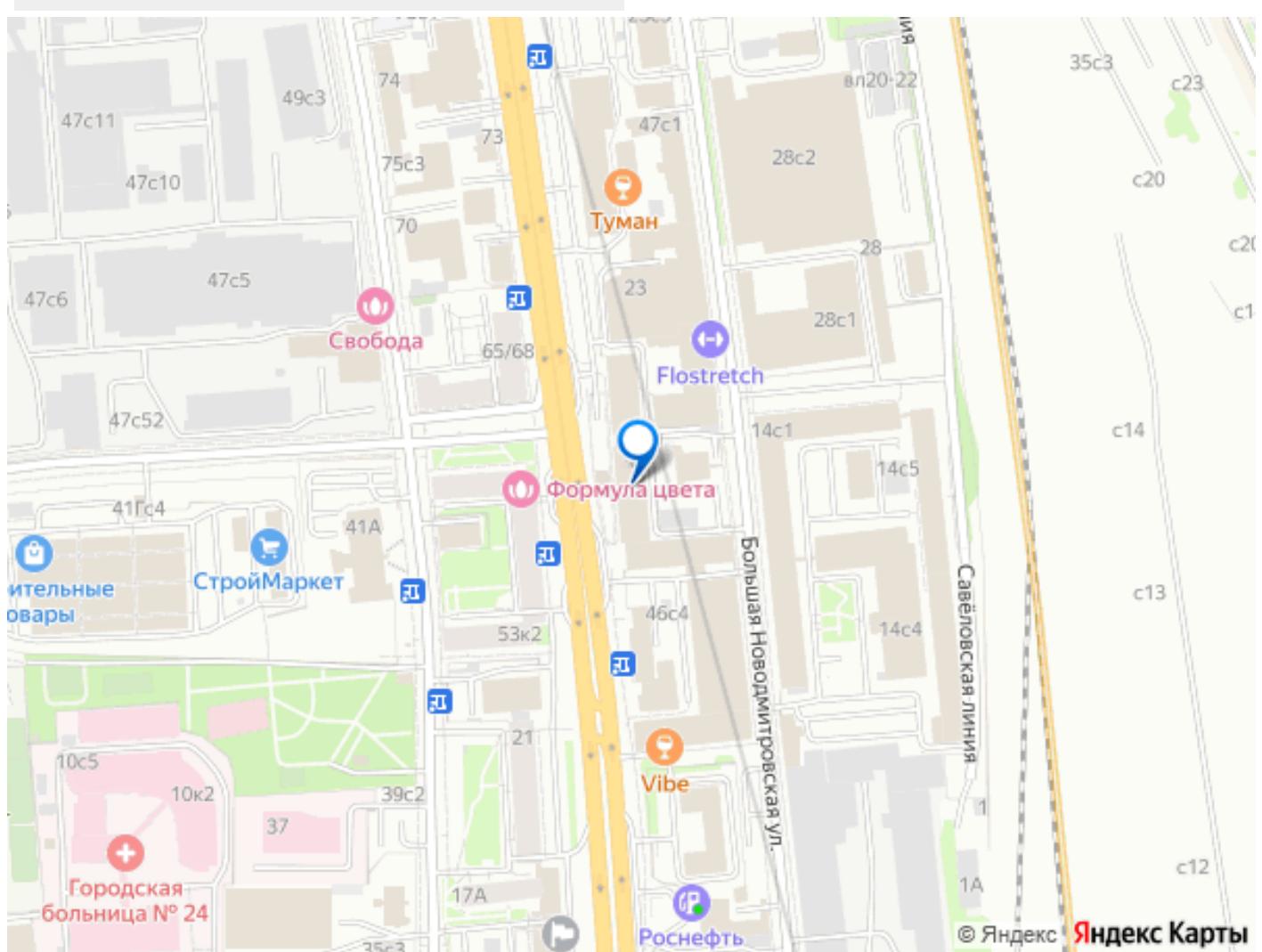


Описание

Выгодное предложение ГАБ! В продаже светлый офис с арендатором, высокие потолки 4.5 м, окна открываются, есть кондиционер. Также доступна вся инфраструктура на этаже: переговорная комната, кухня, ресепшн, охрана. На каждое помещение отдельный кадастровый МАП текущего арендатора 195 000 руб/мес. Можно приобрести как для личного использования, так и в качестве готового арендного бизнеса. Есть разные варианты готового арендного бизнеса в центре Москвы (Китай-город, Лубянка, Цветной бульвар) - спрашивайте. Здание расположено на севере Москвы всего в 10 минутах от метро

Савеловская и Дмитровская и 10 минутах ходьбы от станций МЦД D2 и D4. До ТТК - 2 км, на машине 5 минут. Помещения находятся на 5-м этаже здания. Выполнен качественный ремонт. Более подробную информацию предоставим по телефону - звоните!





Move.ru - вся недвижимость России