

🕒 Создано: 03.03.2026 в 15:10

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 15:10

**АрендаМ, АрендаМ**

**89251234567**

**Москва, Бутырская ул, 46**

**20 250 000 ₺**

Москва, Бутырская ул, 46

Улица

[улица Бутырская](#)



**Офис**

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

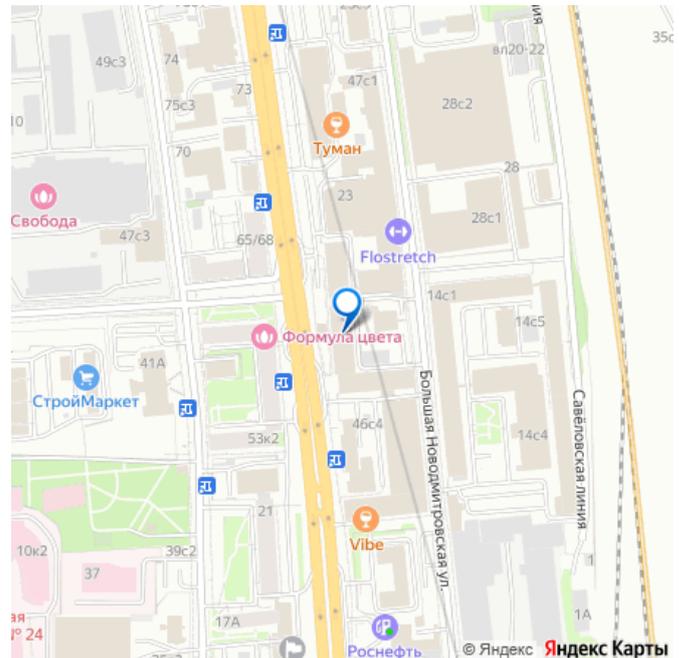
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

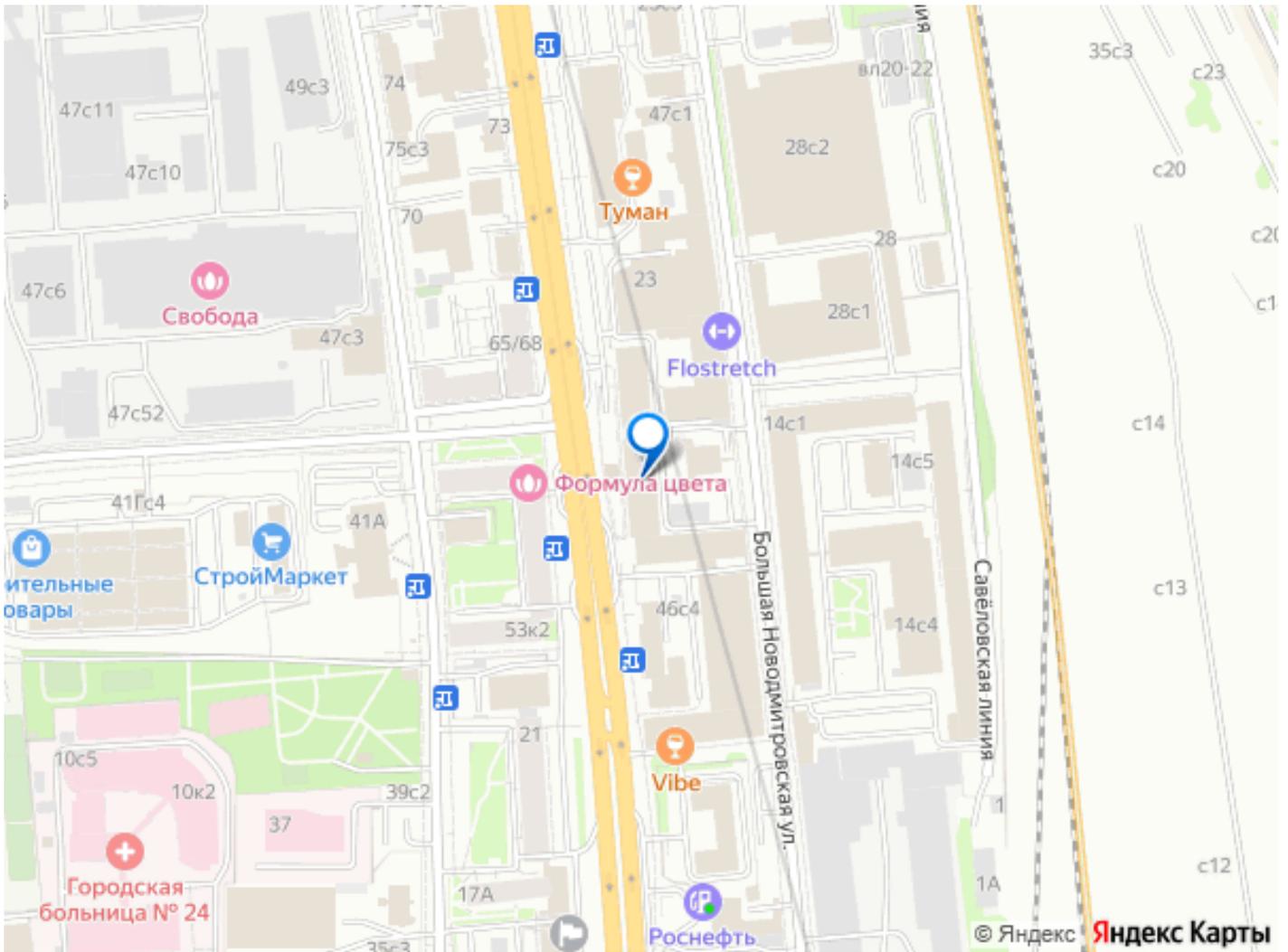
**Описание**

Выгодное предложение ГАБ! В продаже светлый офис с арендатором, высокие потолки 4.5 м, окна открываются, есть кондиционер. Также доступна вся инфраструктура на этаже: переговорная комната, кухня, ресепшен, охрана. МАП текущего арендатора 195 000 руб/мес. Можно приобрести как для личного использования, так и в качестве готового арендного бизнеса. Цена обсуждается. Кадастр отдельный. Есть разные варианты готового арендного бизнеса в центре Москвы (Красносельская, Тверская, ВДНХ, Таганская) - спрашивайте. Здание расположено на севере Москвы всего в 10 минутах от метро



Савеловская и Дмитровская и 10 минутах ходьбы от станций МЦД D2 и D4. До ТТК - 2 км, на машине 5 минут. Помещения находятся на 5-м этаже здания. Выполнен качественный ремонт. Более подробную информацию предоставим по телефону - звоните!





Move.ru - вся недвижимость России